



ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
Сектор за урбанизам, комунални работи и
заштита на животната средина
Одделение за за урбанизам, архитектура,
градежништво и заштита на животната средина

Бр.11-~~19112~~
03.11.2023 година
Гевгелија

Врз основа на член 45 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр.32/20 и 111/23), Општина Гевгелија објавува :

ЈАВЕН ПОВИК бр.05/2023
за избор на изработувач на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Идеен проект

Општина Гевгелија објавува јавен повик за изработување на:

1. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Идеен проект за изградба на велосипедска патека.

Предмет на изработка:

1. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Идеен проект за изградба на велосипедска патека.

Почетна точка на патеката е објектот во сопственост на Општина гевгелија што го именувавме како „Multifunctional tourist friendly educational center in Sermenin“ и се наоѓа во близина на црквата Св. Димитрија на надморска висина од 562м. Патеката е со широчина на коловоз од 2м со асфалтна подлога и истиот од двете страни е заштитен со хумусирани банкини со мак. широчина од 0.5 м. Вкупната должина на велосипетската патека е 1003 метри и завршува во кај манастирот Св. Илија кој се наоѓа на надморска висина од 624м и во чија близина е слетиштето за параглајдери.

Место: КО Серменин

Започнување на работите: веднаш по добивање на налог од општината за изработка на урбанистичкиот проект согласно Законот за Урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Изработувачот на урбанистичко планската документација треба да ги обезбеди, и во цената на да ги пресмета и трошоците за:

- Изработка на ажурирана геодетска подлога (геодетско снимање и евидентирање на сите објекти во планскиот опфат);



- Добивање на Информации и подлоги за комплетната постојна инфраструктура во соработка со сите надлежни институции;
- Изработка на извештај за стратегиска оценка на влијанието врз животната средина (согласно Законот за животна средина);

Трошоците за сите измени и дополнувања како резултат на измена на законски и подзаконски акти, вградување на забелешките од стручната ревизија, забелешки од јавниот увид на проектот, измени по мислења од релевантни институции, да се вкalkулираат во цената за изработка на планот.

Урбанистичко планската документација треба да биде изготвена согласно:

- Законот за урбанистичко планирање („Службен Весник на РСМ“ бр. 32/20 и 111/23),
- Правилникот за начинот на спроведување на постапката за изработка и донесување на урбанистички планови, регулациски планови на Генерални урбанистички планови, урбанистичко - плански документации и урбанистичко-проектни документации во електронска форма („Службен Весник на РМ“ бр. 111/15 и 142/17)
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен Весник на РСМ“ бр.225/20, 219/21 и104/22)

Условите за планирање на просторот од Агенција за просторно планирање се обврска на општината.

1. Период на изработка на урбанистичкиот и идејниот проект:

Започнување на работите: Веднаш по добивање на налог од општината.

Динамика за изработка: Вкупно 60 работни дена.

2. Потребна документација за докажување и исполнување на критериуми:

На јавниот повик можат да се пријават правни лица со важечка лиценца за проектирање на градби согласно Законот за градање или Лиценца за изработување на урбанистички планови согласно закон за Урбанистичко планирање.

За докажување на овој услов се доставува Копија од важечка лиценца за проектирање на градби согласно Законот за градење или Лиценца за изработување на урбанистички планови согласно закон за Урбанистичко планирање.

Како услов за утврдување способност за вршење професионална дејност, правното лице да достави доказ дека е регистриран како правно лице за вршење на дејноста поврзана со предметот на набавка односно треба да достави **Документ за регистрирана дејност - образец ДРД или потврда за регистрирана дејност.**

При утврдување на способноста за вршење професионална дејност на понудувачот се бара и доказ издаден од надлежен орган за исполнување на посебните услови за вршење на дејноста пропишани согласно со закон за кои се однесуваат на предметот на набавка односно правното лице да има важечка **Лиценца за проектирање на градби** согласно Законот за Градење или **Лиценца за изработување на урбанистички планови** согласно закон за Урбанистичко планирање и да има работен однос на неопределено и полно работно време на **најмалку 1 (еден) архитект-урбанист со важечко овластување за изработка на урбанистичко планови** согласно член 61 од Законот за урбанистичко планирање или законот за просторно и урбанистичко планирање, за докажување на овој услов се доставува доказ од надлежен орган (АВРМ) со листа на вработени не постара од еден месец од денот на отварање на понудата и копија од важечки овластувања за изработка на урбанистички планови.

3. Рок и начин за доставување на понудата :

Понудите да се достават најдоцна до **20.11.2023 година до 14:00 часот** преку архивата на Општина Гевгелија – Сектор за урбанизам или на адреса

Општина Гевгелија – Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животната средина, ул.„Борис Карапузов“ бр.7 , во жолт плик со назнака „ НЕ ОТВАРАЈ“ и „ за ЈАВЕН ПОВИК бр.05/2023.



Понудите кои не се предадени во определениот рок, како и оние кои не ги содржат сите потребни елементи согласно условите на повикот, нема да бидат разгледани.

4. Датум, време и место на отворање на понудите:

20.11.2023 година, во 14:00 часот, во просториите на Општина Гевгелија (Сектор за урбанизам, комунални работи и заштита на животната средина, ул. „Борис Карапузов“ бр.7)

5. Критериуми за доделување на договор на јавниот повик:

5.1. Кадровска и техничка опременост на правното лице:

- Да има вработено најмалку 1 (еден) архитект урбанист на неопределено време со овластување на изработка на урбанистички планови (листа на вработени од надлежен орган не постара од 1 месец од денот на отварање и важечки овластувања);

6.2. Референтна листа за извршени работи:

- Референтна листа за извршени работи за ист или сличен предмет на работи од последните 3 години;

6.3. Претходни позитивни стручни референци од подрачјето на планскиот опфат што е предмет на јавниот повик:

- Најмалку 3 потврди за извршени исти или слични работи во последните 3 години реализирани преку договори за јавна набавка.

6.4. Понудена организација и методологија на изработка на работите:

- Динамичен план со рокови на активности во денови, вклучувајќи ги и активностите кои не се во домен на изработувачот, а се пропишани со законската регулатива;

6.5. Финансиска солвентност

- Да остварил позитивен финансиски резултат за последните 3 години со доставување на извештај за биланс на успех или завршна сметка заверени од надлежен орган.

6.6. Вредност на понудата да биде согласно Тарифникот за вредност на работите од урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр.140/2021)

Понудувачот треба да ја внесе вкупната цена на набавката во Образецот на Понуда.

Понудата не е делива.

6.7. Начин на плаќање:

Начинот на плаќање е по добивање на согласност на Предлог планот од страна на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, вирмански, по доставена фактура за извршена услуга во рок од 60 дена.

Понудите ќе бидат оценувани комисијски по основ на следниов критериум:

1) цена	80 бодови
2) квалитет	20 бодови

За елементот **цена** се утврдени вкупно **80 бодови**. При тоа, цената на понудата ќе се пресметува како вкупна цена без данок на додадена вредност, при што најмногу бодови ќе добие понудата која има најниска понудена цена. Бодовите за елементот цена кај другите понуди ќе се доделат според следнава формула:

Број на бодови=Најниска понудена цена (без ДДВ) *максимален број на бодови(80)



ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

Понудена цена (без ДДВ)

За елементот квалитет се утврдени вкупно 20 бодови, и истиот се состои од следново:

- Квалификации на персоналот кој ќе го извршува договорот, а ќе се евалуираат на следниов начин:

- Понудувачот треба да достави податоци за квалификациите на персоналот со кој располага економскиот оператор во поглед на поседување Овластување „А“ или „Б“ за изработка на урбанистички планови (се докажува со Изјава за вработени лица, Список (преглед) на вработени од Агенција за вработување на РСМ не постар од еден месец од денот на отварање и Овластување „А“ или „Б“).

Бр.	Елемент	Вкупно бодови	Критериум за евалуација	Бодови	
1	Квалификации на персоналот кој ќе го извршува договорот	20	Дипломиран архитект со Овластување за изработка на урбанистички планови	Овластувања	
				- 1 лице дипломиран архитект кое поседува Овластување за изработка на урбанистички планови	10
				- 2 и над 2 лица дипломирани архитекти кои поседуваат Овластување за изработка на урбанистички планови	20

За дополнителни информации, контакт лице: Ирена Томчева тел. 034/611-998, 078/370-575.

Градоначалник
на Општина Гевгелија
Андон Сарамандов



ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

Ред. Бр.	Предмет на изработка
1	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Идеен проект за изградба на велосипедска патека.

ISO 9001:2015



ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

Почетна точка на патеката е објектот во сопственост на Општина гевгелија што го именуваме како „Multifunctional tourist friendly educational center in Sermenin“ и се наоѓа во близина на црквата Св. Димитрија на надморска висина од 562м. Патеката е со широчина на коловоз од 2м со асфалтна подлога и истиот од двете страни е заштитен со хумусирани банкини со макс. широчина од 0.5 м. Вкупната должина на велосипетската патека е 1003 метри и завршува во кај манастирот Св. Илија кој се наоѓа на надморска висина од 624м и во чија близина е слетиштето за параглајдери.

Место: КО Сорменин
Општина Гевгелија

I. ОБРАЗЕЦ НА ПОНУДА

Врз основа на Јавниот повик, објавен од страна на Општина Гевгелија, преку информацискиот систем е-урбанизам и на веб страната на општината, за Избор на изработувач на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Идеен проект за изградба на велосипедска патека, ја поднесуваме следнава:

ПОНУДА

I. ОПШТ ДЕЛ

I.1. Име на понудувачот: _____

I.2. Контакт информации

Адреса: _____

– Телефон: _____

– Факс: _____

– Е-пошта: _____

– Лице за контакт: _____

I.3. Одговорно лице: _____

I.4. Даночен број: _____

I.5. Нашата понудата е составена од следниве делови:

- Пополнет образец на Понуда;
- документ за докажување на способноста за вршење на професионална дејност (ДРД образец или Потврда за регистрирана дејност),
- Документ за кадровска и техничка опременост,
- Листа за извршени работи во последните три години со потврди за извршени услуги,
- Динамичен план со рокови на активности,
- Извештај за биланс на успех или завршна сметка за последните 3 години.

II. ТЕХНИЧКА И ФИНАНСИСКА ПОНУДА

II.1 Согласно сме да ја дадеме оваа понуда за предметот на набавка со цената искажа во табелата при што вкупната цена на нашата понуда, без ДДВ, кој е искажан посебно, изнесува:

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---



ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

Дел бр.	Опис	Единица мерка	Количина	Единечна цена без ДДВ	Вкупна цена без ДДВ (4*5)	ДДВ	Вкупна цена со ДДВ (6+7)
1	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Идеен проект за изградба на велосипедска патека.	парче	1				
Вкупно							

III. РОК НА ЗАВРШУВАЊЕ НА РАБОТИТЕ

III.1. Рокот кој го нудиме за завршување на работите изнесува: _____ (изразен во работни денови) од денот на добивањето на налог за работа.

IV. Се согласуваме со начинот на плаќање утврден во тендерската документација.

Место и датум

Одговорно лице

(потпис и печат)