

ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА ПЛАНИРАНИ УЛИЦИ

ИМЕ НА УЛИЦА	КАТЕГОРИЈА	ПРЕСЕК	ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ
ул. „Бул. Гевгелија“ превземена од ДУП	магистрална	2-2	
ул. „сервисна-5“ превземена од ДУП	сервисна	5-5	
новопланирана пристапна ул. 1 превземена од ДУП	пристапна		
ул. „сервисна 5“	сервисна	3-3	
ул. „индустриска -1“ превземена од ДУП	индустриска	6-6	
У-1 У-2	станбена	7-7	

ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК -РЕКА

ИМЕ НА ВОДОТЕК -РЕКА	ПРЕСЕК	ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ
РЕКА РАУЉ	А-А	
	Б-Б	

СПОРЕДБЕНИ ПОДАТОЦИ ЗА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО ПОСТОЕН ДУП И ИЗМЕНИ НА ДУП, ВО РАМКИ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

основ	Основна класа на намена на земјиште	Површина на ГП (Ха)	површина на земјиште под градба(м2)	вкупно изградена површина(м2)
планирано со изм.и доп. за ДУП за БЛОК 10.1	A2-домување во станбени згради	6463,14	4324,36	20682,05
согласо извод од ДУП за БЛОК 10(10.5)	A2-домување во станбени згради	6588,00	4214,00	21070,00

ЛЕГЕНДА:

- граница на опфат
- граница на дел од блок
- регулациона линија
- градежна линија
- граница на градежна парцела
- гарница на површински води-река
- гарница на површински води-под улица
- A2 - домување во станбени згради
- E1 - комунална инфраструктура -сообраќај
- коловоз
- тротоар
- разделен појас
- регулиран водотек-река
- D2 - заштитно зеленило
- подолжен пад на улици за одредена должина
- 363.84 - висински коти на терен
- Ф100 - секундарен водовод
- Ф300 - фекална канализација
- Ф400 - атмосферска канализација
- среднонапонски подземен кабел
- 04 КВ електричен надземен кабел
- подземни ТК инсталации
- планирани
- постојни
- подземни гасоводни инсталации
- заштитен коридор на среднонапонски кабел
- заштитен коридор-крајбрежен појас

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ВО РАМКИ НА БЛОК

реден број	Основна класа на намена на земјиште	Површина на земјиште(X)	Процентуална застапеност (%)
1	A2-домување во станбени згради	0,6463	41,30
2	E1-комунална инфраструктура -сообраќај	0,7119	45,49
3	D2-заштитно зеленило	0,0657	4,20
4	регулиран водотек-река	0,1410	9,01
5	Вкупно:	1,5649	100

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

реден број	БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ	ПОСТОЈНО	ПЛАНИРАНО	број на ГП	површина на ГП(м2)	површина на земјиште под градба(м2)	вкупно изградена површина(м2)	макс. височина на градбите во спратови	макс. височина на градбите во метри (м)	процент на изграденост (%)	коэф.на искористеност (к)	основна класа на намена	компатибилна класа на намена
1	површина на плански опфат (Ха)	1,57	1,57	10.5.14	735,28	514,70	2352,90	П+4	16,00	70,00	3,2	A2-домување во станб.згр.	Б1, Б2, Б4, до 40%
2	вкупно земјиште под градба (Ха)	0,09	0,43	10.5.15	682,97	462,87	2185,50	П+4	16,00	67,77	3,2	A2-домување во станб.згр.	Б1, Б2, Б4, до 40%
3	вкупно изградена површина (Ха)	0,20	2,07	10.5.15а	297,54	193,12	952,13	П+4	16,00	64,91	3,2	A2-домување во станб.згр.	Б1, Б2, Б4, до 40%
4	површина под улична мрежа (Ха)	0,62	0,71	10.5.16	1140,9	760,76	3650,88	П+4	16,00	66,68	3,2	A2-домување во станб.згр.	Б1, Б2, Б4, до 40%
5	процент на изграденост (%)	5,85	27,67	10.5.17	694,38	486,07	2222,02	П+4	16,00	70,00	3,2	A2-домување во станб.згр.	Б1, Б2, Б4, до 40%
6	коэффициент на искористеност (К)	0,13	1,32	10.5.17а	1496,79	1000,89	4789,73	П+4	16,00	66,87	3,2	A2-домување во станб.згр.	Б1, Б2, Б4, до 40%
7	густина на сообраќај (%)	40	45	10.5.18	887,81	588,17	2840,99	П+4	16,00	66,25	3,2	A2-домување во станб.згр.	Б1, Б2, Б4, до 40%
8	број на жители	33	653	10.5.19	527,47	317,79	1687,90	П+4	16,00	60,25	3,2	A2-домување во станб.згр.	Б1, Б2, Б4, до 40%
9	густина на населеност (ж/Ха)	21	417	вкупно:	6463,14	4324,36	20682,05						