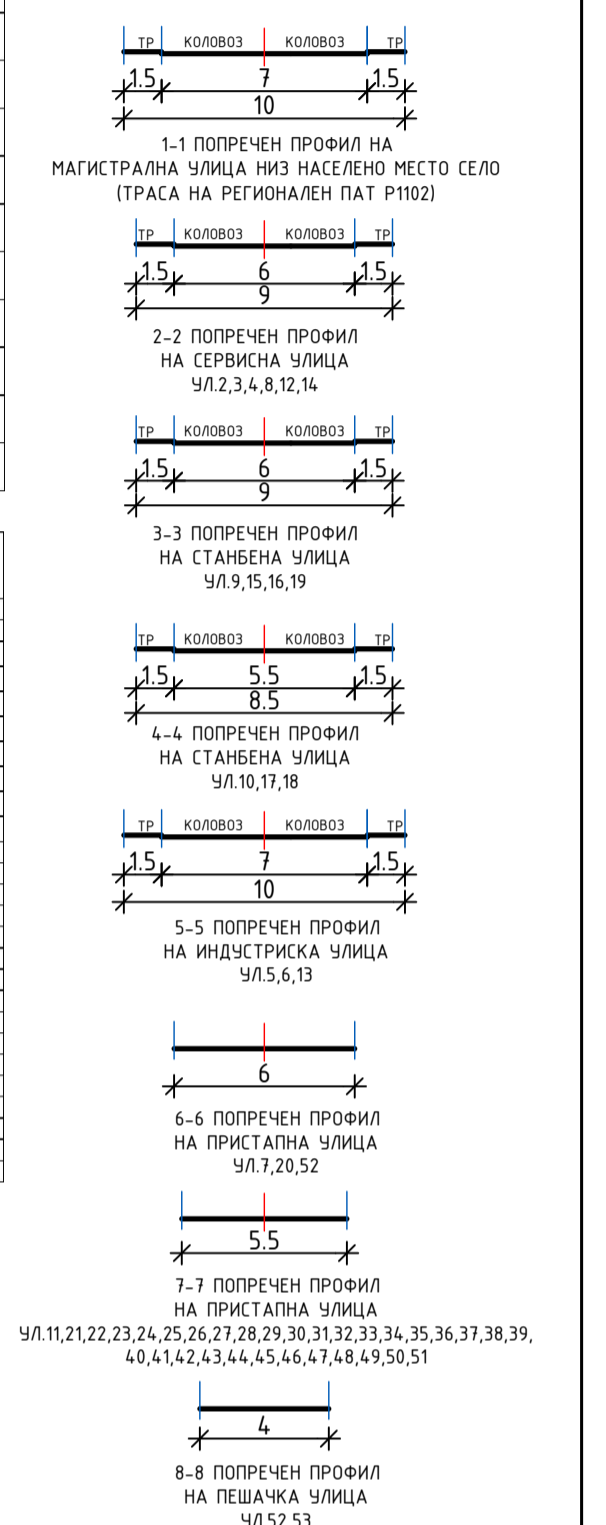


БЛОК	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА СОГЛАСНО ТАБЕЛА 2 ОД ПРАВИЛНИКот ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБАНИЗМ	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ И1	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И2	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАБВА	ВКУПНО РАЗВИВНА ПОВРШИНА ЗА ГРАБВА ПО ВИВОА	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %
25	25.1	B3-поедини уопштенски единици	A3,B3,B4,B3,D3 макс.вк.збир 49%	П+2	10.20	930	583	1,458	1.57	62.69%
	25.2	G4-стопаришта	B1,B2,B4,D2,D3,D4,G3 макс.вк.збир 49%	П+1	8.00	653	265	530	0.81	40.58%
	25.3	G4-стопаришта	B1,B2,B4,D2,D3,D4,G3 макс.вк.збир 49%	П+1	8.00	2,532	1,669	3,338	1.32	65.92%
	25.4	B5-хотелски комплекси	B1,B2,B3,B4,B5,B6,B3,D3 макс.вк.збир 40%	П+5+ПК	20.50	2,622	1,835	12,848	4.90	70.00%
	25.5	B4-државни институции	B1,B2,B3,B4,B3 макс.вк.збир 49%	П+1	8.00	1,803	1,107	2,214	1.23	61.40%
	25.6	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	1,194	324	1,296	1.09	27.14%
	25.7	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	1,266	324	1,296	1.02	25.99%
	25.8	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	482	129	516	1.07	26.76%
	25.9	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	272	60	240	0.88	23.06%
	25.10	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	1,181	305	1,220	1.03	25.83%
	25.11	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	1,016	324	1,296	1.28	31.89%
	25.12	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	935	387	1,548	1.66	41.39%
	25.13	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	679	225	900	1.33	33.14%
	25.14	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	2,172	365	1,460	0.67	16.80%
	25.15	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	387	121	484	1.25	31.27%
	25.16	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2+ПК	10.20	780	113	452	0.59	14.87%
	25.17	A1-домоване во стамбени куќи	B1 макс.вк.збир 30%	П+2	10.20	375	203	609	1.62	54.13%

НОМЕРАЦИЈА НА БЛОК И2	ПОВРШИНА НА БЛОК И2
1	1.96
2	3.14
3	2.25
4	1.36
5	0.90
6	3.83
7	2.21
8	3.88
9	1.76
10	1.25
11	1.53
12	2.52
13	0.75
14	4.40
15	0.28
16	1.23
17	1.33
18	5.01
19	2.17
20	3.28
21	0.28
22	2.44
23	3.27
24	1.00
25	60.97
ВКУПНО	60.97



ВИД НА ПЛАН	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО МРЗЕНЦИ		
ИМЕ	СО РАЗВОЈНА НА БЛОК 7, 12, 14 И 25		
МЕСТО	ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА		
ФАЗА	ПРЕДЛОГ ПЛАН	ПЛАНСКИ ПЕРИОД	2018 - 2028
ДЕЛ	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	РАЗМЕР	1 : 1000
ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПРАТ	ГРАНИЦА НА БЛОК	ГРАНИЦА НА Г/П НА ГРАД ГЕВГЕЛИЈА	ГРАНИЦА НА БЛОК
РЕГЛАЦИОНА ЛИНИЈА	РЕГЛАЦИОНА ЛИНИЈА	РЕГЛАЦИОНА ЛИНИЈА	РЕГЛАЦИОНА ЛИНИЈА
ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА	ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
ДОДВАНЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ	ДОДВАНЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ	ДОДВАНЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ	ДОДВАНЕ СО ПОСЕБЕН РЕЖИМ
НАИ КОРЕЛАЦИЈА И ДЕЛОВИ И	НАИ КОРЕЛАЦИЈА И ДЕЛОВИ И	НАИ КОРЕЛАЦИЈА И ДЕЛОВИ И	НАИ КОРЕЛАЦИЈА И ДЕЛОВИ И
ОБРАЗОВАНИЕ И НАИКА	ОБРАЗОВАНИЕ И НАИКА	ОБРАЗОВАНИЕ И НАИКА	ОБРАЗОВАНИЕ И НАИКА
ЗАШТИТО ЗЕЛЕНИЛО	ЗАШТИТО ЗЕЛЕНИЛО	ЗАШТИТО ЗЕЛЕНИЛО	ЗАШТИТО ЗЕЛЕНИЛО
ЛЕЊА И НЕЗАДВОЖАКА	ЛЕЊА И НЕЗАДВОЖАКА	ЛЕЊА И НЕЗАДВОЖАКА	ЛЕЊА И НЕЗАДВОЖАКА
КОМПАНА ИНФРАСТРУКТУРА	КОМПАНА ИНФРАСТРУКТУРА	КОМПАНА ИНФРАСТРУКТУРА	КОМПАНА ИНФРАСТРУКТУРА
СОБРАЗЛИКИ КОРИДОРИ	СОБРАЗЛИКИ КОРИДОРИ	СОБРАЗЛИКИ КОРИДОРИ	СОБРАЗЛИКИ КОРИДОРИ
ИЗРАБОТЕН	ИЗРАБОТЕН	ИЗРАБОТЕН	ИЗРАБОТЕН
ДОНОСИТЕЛ	ДОНОСИТЕЛ	ДОНОСИТЕЛ	ДОНОСИТЕЛ
ОБЛАСТНИ ПЛАНИ	ОБЛАСТНИ ПЛАНИ	ОБЛАСТНИ ПЛАНИ	ОБЛАСТНИ ПЛАНИ
СОРАБОТНИЦИ	СОРАБОТНИЦИ	СОРАБОТНИЦИ	СОРАБОТНИЦИ
ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН БЛОК 25		
ТЕХ. БРОЈ	0801-07-06/18	ДАТУМ	09.2020
		ЛИСТ	5.2