



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ДУП											
Број на ГП	Група на класа на намена	Основна класа на намена	Компатибилна класа на намена макс. процент на учество	Површина на парцела (м ²)	Површина за градење (м ²)	Вкупна макс. изградена површина на сите катови (м ²)	Максимална висина на хоризонтален венец на кров	Катност	Процент на изграденост	Коefициент на искористеност (K)	Број на паркин места
ГП 15.11.1	A	A2.1 - Домување во станбени згради-слободностоечки и куќи	B1(макс.29%)	963	590	3540	18.0m	П+5	59%	3.67	
ГП 15.11.2	A	A2.1 - Домување во станбени згради-слободностоечки и куќи	B1(макс.29%)	4220.84	1500	3770	18.0m	П+5	35%	0.89	
ГП 15.11.3	A	A2.1 - Домување во станбени згради-слободностоечки и куќи	B1(макс.29%)	2085.48	1200	7000	18.0m	П+5	58%	3.35	
ГП 15.11.4	A	A2.1 - Домување во станбени згради-слободностоечки и куќи	B1(макс.29%)	1182.80	328	984	18.0m	П+5	27%	0.83	
ГП 15.11.5	A	A1.1 - Домување во станбени куќи-слободностоечки	B1(макс.29%)	250.98	72	216	10.20m	П+2	28%	0.86	
ГП 15.11.6	E	E1.8 - Трафостаница	/	52.20	12	12	/	/	23%	0.23	според ул. 134 од Правилникот за Височина на Бр. 225/20 и 219/21
ВКУПНО:				8755.3	3702	15522					

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ СО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА						
Блок 15.11 општина Гевгелија	Површина на опфат (м ²)	Површина на градежни парцели (м ²)	Вкупна изградена површина во призмје (м ²)	Вкупна изградена развиена површина (м ²)	Процент на изграденост	Коefициент на искористеност
	16159.14	8755.3	3702	15522	42.3%	1.77

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНИРАНИ НАМЕНИ ЗА БЛОК 15.11			
БЛОК	ПОВРШИНА	КЛАСА НА НАМЕНА	ПРОЦЕНТ НА ЗАСТАПЕНОСТ НА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ДЕЛ ОД БЛОК 37
Блок 15.11 општина Гевгелија	16159.14м ² (1,62ха)	A1.1-Домување во станбени куќи - слободностоечки	1.5%
		A2.1-Домување во станбени згради - слободностоечки и куќи	52.4%
		E1.8 - Трафостаница	0.3%
		D1 - Парковско зеленило	19.5%
		E1 - Инфраструктура	26.3%

- ЛЕГЕНДА:**
- - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - - ГРАНИЦА НА БЛОК
 - ГП 15.11.1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - РП - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГП - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГЛ - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПЛГД - ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - - УЛИЦА
 - - ОСОВИНИ НА УЛИЦА
- КЛАСА НА НАМЕНИ:**
- A1.1 - Домување во станбени куќи - слободностоечки
 - A2.1 - Домување во станбени згради - слободностоечки и куќи
 - E1.8 - Трафостаница
 - E - ИНФРАСТРУКТУРА
 - E1.1-Сообраќајни патни инфраструктури:
 - Примарни и секундарни улични мрежи во населени места
 - ПОСТОЕЧКИ ОТВОРЕН КАНАЛ ЗА АТМОСФЕРСКИ ВОДИ
 - D1 - Парковско зеленило

Планер:
ВЕКТОР 90
WWW.VEKTOR90.COM.MK

дгпи **"ВЕКТОР 90"** Томе ДООЕЛ
Струмица ул. "Ленинова" бр. 12 | Тел/факс (034) 331 210 | mail:info@vektor90.com.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ:	Детален урбанистички план за Урбан блок 15.11, општина Гевгелија;		
НАРАЧАТЕЛ:	дгпту "БС Билдинг" доо Гевгелија		
МЕСТО:	КО Гевгелија, општина Гевгелија		
ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:	Урбан блок 15.11, општина Гевгелија		
СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:		СИНТЕЗЕН ПЛАН 1 -Планска документација-	

ОДГОВОРНО ЛИЦЕ:	ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР: ТОМЕ ТИМОВ д.и.а. Овластување бр. 0.0080	ФАЗА:	НАЦРТ ПЛАН	
ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.		ПЛАНСКИ ПЕРИОД:	ДОНЕСУВАЧ НА ПЛАНОТ:	
2022-2027		ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА		
СОРАБОТНИК:	Васил Тимов д.и.а.	ТЕХ. БРОЈ:	РАЗМЕР:	Лист бр.
МЕСТО И ДАТУМ:	Струмица; Јуни, 2022	006-2502/2022	1:1000	7