



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

ПРЕДМЕТ:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ЛОКАЦИЈА:

КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ИНВЕСТИТОР:

ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија

ТЕХ. БР:

76/23

УПРАВИТЕЛ:

Даниел Лалков, д.е.и

Јуни 2023 год.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Содржина:

- Општ дел

1. Регистрација на проектантското претпријатие
2. Лиценци и овластување на носителот на проектна документација
3. Писма и информации од јавни институции

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – Текстуален дел

1. Површина и опис на границите на проектн опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје
2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина
3. Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на проектниот опфат, на проектни решенија и на нивното спроведување: географски, геолошки, геомеханички, сеизмички, климатолошки, хидрографски, хидролошки податоци, природни ресурси, заштитени екосистеми и друго
4. Податоци за создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата на начинот на човековата употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат: културно, историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, социјални и други чинители
5. Инвентаризација на: земјиштето во проектниот опфат, изградениот градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инсталации во рамки на проектниот опфат
6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и друго
7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура: сообраќајните, електричните, канализациските, водоводните, поштенските, гасоводните, топловодните, телефонските и другите водови и објекти
8. Други податоци од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање, релевантни за подрачјето во планскиот опфат

ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Полномошно од нарачателот
2. Изјава за финансирање
3. Имотни листови
4. Енергетска согласност
5. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Услови за планирање на просторот со решение
2. Збирен графички прилог
3. Ажурирана геодетска подлога со нанесена граница на проектн опфат
4. Карта на изградениот градежен фонд и изградената комунална инфраструктура

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ – Текстуален дел

1. Проектна програма
2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии
 - 2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно
 - 2.2 Внатрешни сообраќајници, и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

- 2.3 Партерно решение со хортикултура
- 2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите
- 3. Детални услови за проектирање и градење
- 4. Мерки за заштита
 - 4.1 Мерки за заштита на животната средина
 - 4.2 Мерки за заштита и спасување
 - 4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност
 - 4.4 Мерки за заштита на културното наследство

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- 1. Урбанистичко решение за проектниот опфат 1:1000
- 2. Урбанистичко решение на приклучни точки за сите водови и градби на инфраструктура 1:1000
- 3. Синтезен приказ 1:1000

III. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идејна техничка документација



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk



Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 05.01.2023 во 09:32:09
Издавач на сертификатот: KIBS Trust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

Број: 0809-50/155020230000690
Датум и време: 5.1.2023 г. 09:31:59

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6973000
Назив:	Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ извоз-увоз ДООЕЛ Кавадарци
Седиште:	ИЛО КОСТОВ бр.31 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	41.10 - Развој на градежни проекти
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/155020230000690

Страна 1 од 1



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk



Трговски регистар и регистар на други правни лица
www.crm.com.mk

Број: 0805-50/155020230052832
Датум и време: 19.5.2023 г. 09:10:16

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 19.05.2023 во 09:10:26
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6973000
Целосен назив:	Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ извоз-увоз ДООЕЛ Кавадарци
Кратко име:	РЕСУРС ЛТДИ извоз-увоз ДООЕЛ Кавадарци
Седиште:	ИЛО КОСТОВ бр.31 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	19.8.2014 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4011014511586
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	5.000,00
Непаричен влог EUR:	0,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/155020230052832

Страна 1 од 3



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти

**РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.**

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstdi.mk
Веб адреса : www.resurstdi.mk

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ДАНИЕЛ ЛАЛКОВ
Адреса:	ИЛО КОСТОВ бр.31 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	5.000,00
Непаричен влог EUR:	0,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	41.10 - Развој на градежни проекти
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	ДАНИЕЛ ЛАЛКОВ
Адреса:	ИЛО КОСТОВ КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ
Овластувања:	ВСС-Управител Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
Дополнителни информации:	
КОНТАКТ	
E-mail:	resurstdi@yahoo.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Број: 0805-50/155020230052832

Страна 2 од 3



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/155020230052832

Страна 3 од 3



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk



Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА

на
Друштво за проектирање и одржување на објекти,
производство, трговија и услуги
РЕСУРС ЛТДИ ИЗВОЗ-УВОЗ ДООЕЛ КАВАДАРЦИ

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ИЛО КОСТОВ бр.31 КАВАДАРЦИ, КАВАДАРЦИ
ЕМБС: 6973000

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 25.09.2028 година

Број П.292/А
25.09.2021 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Благој Бочварски



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр.32/20 и 111/23), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), а во врска со изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија**, донесувам:

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР / ПРОЕКТАНТ

За изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија** од РЕСУРС ЛТДИ дооел - Кавадарци, со технички број 76/23, како планер/проектант се назначува:

Душко Кузманов м.и.а. овластување бр. 0.0638

Планерите се должни планско - проектната документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Управител:
Даниел Лалков деи



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Пријава/Одјава во задолжително социјално осигурување – Образец М1/М2
(извод од компјутерски запис)

20.12.2021 - 10:30:57

8a212a2c-b14b-41f4-b511-c7322102f4fe

Назив на обележјето	Шифра
Податоци за обврзникот (работодавачот)	
Назив на работодавачот	Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ извоз-увоз ДООЕЛ Кавадарци
Единствен даночен број на обврзникот	4011014511586
Единствен матичен број на субјектот и реден број на деловната единица	6973000000
Податоци за осигуреникот (работникот)	
Единствен матичен број на граѓанинот	1608991483006
Презиме на осигуреникот	КУЗМАНОВ
Име на осигуреникот	ДУШКО
Вид на завршено образование	Факултети - архитектонски
Степен на завршено образование	VIIA
Степен на стручна подготовка	Високо стручно образование
Профил на завршено образование	Магистер ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ
Припадност на заедница *	Македонец
Податоци за осигурувањето (работниот однос)	
Датум на пријава во задолжително социјално осигурување (засновање на работниот однос)	21.12.2021
Основ на осигурување	Работен однос
Работно време (часови неделно)	40
Вид на работен однос	Неопределено
Број на договор	0402/11
Датум на договор	20.12.2021
Начин на засновање на работен однос	Со огласување во АВРСМ
Занимање	Просторен планер
Број на оглас врз основа кој е заснован работниот однос	1660552
Податоци за престанок на осигурувањето (работниот однос)	
Датум на престанок на осигурувањето (работниот однос)	
Основ на престанок на осигурувањето (работниот однос)	
Број на решение (или одлука за престанок, записник или друг документ)	
Датум на решение (или одлука за престанок, записник или друг документ)	

* Полето 'Припадност на заедница' е посебно означен податок согласно Законот за заштита на личните податоци



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk



Република Северна Македонија
**КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ**

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ДУШКО КУЗМАНОВ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 17.06.2024 год.

Број: **0.0638**

Издадено на 18.06.2019 год..



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

I. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Текстуален дел



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

1. Површина и опис на границите на проектн опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје

Просторот кој е предмет на изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија**, и во тие граници зафаќа површина од 1105м².

Локацијата на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија.**, делумно опфаќа простор за кој нема изработена претходна урбанистичка документација и за таа цел се добиени Услови за планирање за просторот од Агенција за планирање на просторот Y22123 од Мај 2023 и Решение за услови за планирање од Министерство за животна средина и просторно планирање УП1-15 1077/2023 од 19.05.2023 година.

На дел од трасата од проектниот опфат Општина Гевгелија има одобрен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Потврда бр. 11-507/10 од 01.09.2022 година за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1.13 – Површински и соларни фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Конско – општина Гевгелија, со арх.бр.64/22 од 22.06.2022 год.

Просторот дефиниран за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија** со својата местоположба припаѓа на територија на Општина Гевгелија и ги опфаќа следните КП и нивни делови:

Реден број	Презиме, татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Катастарска општина	Број на имотен лист	Број на парцела		Катастарска		Површина м2
				Основен	Дел	Култура	Класа	
1	МАЈА МАРИНОВА КАПРИЧЕВСКА	6005	115	581	0	зз лз	2	96,75
2	ЛЕШЕВ ПЕТАР АНЃЕЛ	6005	95	583	0	гз гнз	0	16,89
3	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	377	615	0	зз н	4	19,06
4	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	55	620	0	ЈАВНИ ПАТ.	0	210,95
5	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	56	625	0	РЕКА	0	18,8
6	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	6005	53	626	4	НИВА	2	226,73
7	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	6005	53	626	5	НИВА	2	164,05
8	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	377	627	0	зз н	2	80,89
9	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	56	866	0	в р	0	17,36
10	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	55	881	0	ЈАВНИ ПАТ.	0	253,89
ВКУПНО								1105,37



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Електричниот вод ќе служи за поврзување на фотонапонски панели од одобрен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Потврда бр. 11-507/10 од 01.09.2022 година за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1.13 – Површински и соларни фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Конско – општина Гевгелија, со арх.бр.64/22 од 22.06.2022 год.

Од овие причини ќе се пристапи кон изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија**, а согласно став 6 од член 51 од Измената и дополната на правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр.104/22) кога предмет на урбанистичкиот проект содржи елементи од различните урбанистички проекти од став (4) точки 1, 2, 3, 4 и 5 на овој член и урбанистичкиот проект од став (5) на овој член, соодветен начин за одредување на видот на урбанистичкиот проект е применување на различните елементи од различните урбанистички проекти, при што во тој случај урбанистичкиот проект се изработува како еден и како таков се потврдува во една постапка согласно член 62 од Законот за урбанистичко планирање.

Оттаму, согласно одредбите на член 58, став (6) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23) и член 58 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), пристапено е кон изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, а кој се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот за делот од опфатот кој не влегува во граници на предходно одобрениот Урбанистички проект.

Должината на предвидениот опфат за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија е околу 562м'.

За предметниот проект опфат Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Мрежен Инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 96/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 96/19) постапувајќи по Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија има донесено Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа со УП1-10-51 од 27.02.2023 со кои се дефинирани начинот и условите за приклучување на објектите на електродистрибутивната мрежа.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Проектниот опфат е дефиниран со следните координати:

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	7623928,308	4556399,73	28	7623643	4556321,64	55	7623630,1	4556327,77
2	7623928,391	4556404,196	29	7623638,65	4556322,57	56	7623632,798	4556326,572
3	7623927,819	4556405,183	30	7623635,463	4556323,201	57	7623638,27	4556323,59
4	7623918,347	4556406,434	31	7623629,496	4556325,85	58	7623639,51	4556323,902
5	7623896,814	4556409,366	32	7623614,543	4556328,754	59	7623654,307	4556321,874
6	7623880,21	4556411,92	33	7623590,871	4556334,737	60	7623674,683	4556317,251
7	7623878,153	4556411,529	34	7623578,99	4556336,478	61	7623710,608	4556309,456
8	7623877,606	4556406,074	35	7623550,271	4556342,523	62	7623741,601	4556302,421
9	7623876,358	4556399,111	36	7623532,59	4556346,639	63	7623773,508	4556295,021
10	7623872,673	4556382,82	37	7623531,803	4556345,652	64	7623805,213	4556288,382
11	7623866,228	4556347,591	38	7623531,49	4556345,72	65	7623844,277	4556279,731
12	7623859,752	4556312,721	39	7623531,346	4556345,078	66	7623845,817	4556280,266
13	7623858,244	4556307,869	40	7623526,135	4556338,543	67	7623846,904	4556283,094
14	7623852,027	4556292,375	41	7623518,411	4556311,037	68	7623850,145	4556293,057
15	7623848,79	4556282,426	42	7623511,5	4556311,744	69	7623857,444	4556311,244
16	7623847,351	4556278,682	43	7623511,003	4556311,795	70	7623861,503	4556333,1
17	7623844,398	4556277,655	44	7623511,207	4556313,785	71	7623863,44	4556339,38
18	7623804,791	4556286,426	45	7623511,704	4556313,734	72	7623864,383	4556348,604
19	7623773,077	4556293,067	46	7623516,941	4556313,198	73	7623870,713	4556383,22
20	7623746,745	4556299,175	47	7623524,319	4556339,473	74	7623875,369	4556403,806
21	7623746,05	4556299,5	48	7623531,814	4556348,873	75	7623876,311	4556413,215
22	7623741,8	4556300,43	49	7623550,703	4556344,475	76	7623880,174	4556413,949
23	7623733,246	4556302,266	50	7623579,342	4556338,448	77	7623897,101	4556411,346
24	7623710,174	4556307,504	51	7623581,256	4556338,167	78	7623918,613	4556408,416
25	7623674,249	4556315,299	52	7623600,25	4556334,16	79	7623929,057	4556407,037
26	7623653,949	4556319,904	53	7623602,591	4556333,837	80	7623930,401	4556404,716
27	7623646,029	4556320,99	54	7623614,979	4556330,706	81	7623930,308	4556399,693

2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина

Основа за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија, се добиените Услови за планирање за просторот од Агенција за планирање на просторот У22123 од Мај 2023 и Решение за услови за планирање од Министерство за животна средина и просторно планирање УП1-15 1077/2023 од 19.05.2023 година и одобрен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Потврда бр. 11-507/10 од 01.09.2022 година за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1.13 – Површински и соларни фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Конско – општина Гевгелија, со арх.бр.64/22 од 22.06.2022 год.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

3. Податоци за природните чинители кои можат да влијаат на развојот на подрачјето во рамки на проектниот опфат, на проектни решенија и на нивното спроведување: географски, геолошки, геомеханички, сеизмички, климатолошки, хидрографски, хидролошки податоци, природни ресурси, заштитени екосистеми и друго

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Во Услови за планирање за просторот од Агенција за планирање на просторот Y22123 од Мај 2023 и Решение за услови за планирање од Министерство за животна средина и просторно планирање УП1-15 1077/2023 од 19.05.2023 година спаѓа и проектниот опфат кој е предмет на оваа планско-проектна документација - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија.

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошките, педолошките, хидрографските, сеизмичките, климатските и др.

Предметната локација во КО Ново Коњско, Општина Гевгелија се наоѓа западно од населено место Гевгелија на надморска височина од 103-110 метри.

Субмедитеранското подрачје во Република Северна Македонија ги опфаќа најниските делови од долниот тек на реката Вардар до Грчката граница (Гевгелиската, Валандовската и Дојранската котлина). Надморската височина на ова подрачје е од 59 до 500т.

Ова подрачје од север и од северозапад е ограничено со Градишка Планина, Плауш, Беласица и Кожуф, кои влијаат како заштитна препрека врз времето и климата на ова подрачје, модифицирајќи ги студените (континенталните) воздушни маси кои се транспортираат кон јужните делови од Балканскиот полуостров. Од друга страна пак ова подрачје е значително подотворено кон Егејското Море од каде допираат влијанијата на Медитеранот и се чувствуваат карактеристиките на медитеранските особености на времето и климата било преку формирање на топли и влажни воздушни маси кои имаат карактеристики на Медитеранот или преку други атмосферски нарушувања (топли или студени атмосферски фронтови) и други влијанија.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

Ова е најтоплото подрачје во Државата. Просечната годишна температура на воздухот се движи од 14.0°C - 14.5°C. Најтопол месец е јули со средна температура на воздухот од 24.6°C до 25.3°C, а најстуден месец е јануари со просечна повеќегодишна температура на воздухот која се движи во границите помеѓу 3.3°C и 3.5°C.

Просечните годишни температурни амплитуди на воздухот се движат помеѓу 21.2°C и 21.8°C и се поголеми во споредба со годишните амплитуди забележано северно од Демир Капија.

Апсолутно највисоката максимална температура на воздухот во ова подрачје изнесувала 44.3°C (на 6. УП.1988 год.).

Апсолутно најниски температури на воздухот во Гевгелија изнесуваат 19.5°C. Највисоко достигната апсолутна годишна амплитуда на воздухот изнесува 63.8°C. Поради континенталните влијанија таа е значително повисока отколку во типичните медитерански области.

Средната месечна максимална температура на воздухот е 7.8°C во Гевгелија во месец јануари, до 32.0°C во месец август.

Средната јануарска минимална температура на воздухот во ова подрачје изнесува 0.7°C, додека средната јулска минимална температура на воздухот е 17.3°C.

Во ова подрачје има најголем број на топли и тропски денови.

Вкупниот број на тропски денови во Гевгелија изнесува 72 при што најголем број се забележани во месец јули - 23 дена.

Годишниот број на летни денови изнесува од 131 до 136 од тоа во текот на месеците јули и август. Во септември има повеќе топли (летни) денови отколку во мај (дури и во јуни), што укажува дека есента е потопла од пролетта како и дека летните денови продолжуваат во месец септември.

Ова подрачје се одликува и со најмал број на мразни денови годишно 49 во Гевгелија.

Најмногу мразни денови има во јануари (од 12 до 17).

Една од основните карактеристики на ова подрачје е тоа што порано завршуваат пролетните и подоцна почнуваат есенските мразеви, така што екстремниот мразен период трае од 92 до 127 денови, што е помал отколку во другите подрачја.

Најголем просечен број на мразни денови се јавуваат во Гевгелија во месец јануари и изнесуваат 17 денови додека во текот на годината вкупниот број изнесува 49 дена.

Годишните суми на врнежи во ова подрачје се движат во границите помеѓу БОГбт и 682.4тт.

Најврнежлив месец е ноември со просечна месечна количина на врнежите која се движи помеѓу 79.5тт и 93.1тт, додека најсув месец е јули или август со следните количини на врнежите од 30.6 до 33.8тт. Овој минимум е скоро три пати помал од најврнежливиот месец од годината и е една од значајните карактеристики на климата на ова подрачје.

Исто така во подрачјето на централните и најниските делови од Гевгелиско-Валандовскиот регион се јавуваат најмали количини на врнежите што претставува



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

таканаречена "врнежлива сенка", во споредба со другите делови од регионот со просечна количина на врнежите кои се под 650тт годишно. Во другите делови од ова подрачје годишната количина на врнежите е помеѓу 700-800тт (при што се земени во предвид податоци од другите дождомерни станици од ова подрачје, до надморска височина од 500т).

Сите досегашни податоци за врнежите говорат дека во ова подрачје се јавува Медитерански (маритимен) плувиометриски (врнежлив) режим, со карактеристичен влажен зимски период и мошне сушен летен период.

Според резултатите од измерените дневни суми на врнежи најголема количина на врнежи во Гевгелија изнесува 129.7тт (на 2.11.1986 год.).

Во ова подрачје врнежите имаат често пороен карактер, особено во летните месеци, со што се засилува сушниот карактер на летото. Сушата повремено се јавува и во пролетните и есенските месеци поврзувајќи се со летната суша.

Средната годишна релативна влажност на воздухот е 71% во Гевгелија. Со значително ниски вредности на релативната влажност на воздухот се месеците јули и август кога просечната влажност на воздухот изнесува помеѓу 57% и 59%. Во зимските месеци таа изнесува од 75% до 81%.

Вкупниот број на сончеви часови, според податоците од метеоролошката станица Гевгелија изнесува 2371.0 часа со максимум во месец јули (326.0 часа) додека најмал број на сончеви часови има во месец декември (104.4 часа).

Просечната годишна облачност во ова подрачје се движи во границите помеѓу 4.4 и 4.6 десетини. Најголема облачност се јавува во зимскиот дел од годината (во ноември, декември, јануари, февруари и март) со просечна облачност над 5.0 десетини, со максимум во ноември (од 5.2 до 5.6 десетини), како и во месец јануари (исто така од 5.4 до 5.8 десетини).

Просечниот годишен број на тмурни денови (денови со облачност поголема од 8 десетини) изнесува од 76.0 до 94.0 дена. Просечно најголем број на тмурни денови се јавува во месец ноември (9 до 12) додека најмал број на тмурни денови се јавуваат во месеците јули и август од 2 до 3 дена.

На територијата на ова подрачје просечниот број на ведри денови (денови со облачност поголема од 2 десетини) се движи помеѓу 108 до 130 дена. Во текот на годината, најмал број на ведри денови се јавуваат во месец август од 16 до 17 дена.

Најзачестени ветрови во ова климатско подрачје се ветровите од северна насока со 205% и просечната брзина на ветерот изнесува 3.4т/s. Најголеми силини на ветровите од по 10 Бофори се забележани од најфреквентните насоки од СЗ и од С.

Метеоролошката станица Гевгелија е лоцирана на $X_c = 59m$ $X = 41^{\circ}09'T = 22^{\circ} 30'$.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на доброта во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е земја сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за “воден ресурс” зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија 8 со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположливите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасата на подземниот нисконапонски кабелски вод во КО Ново Конско, Општина Гевгелија, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Долен Вардар“ кое го опфаќа сливот на реката Вардар од водомерниот профил „Демир Капија“ до границата со Република Грција. Во локалниот слив позначајни водотеци се десните притоки на реката Вардар: Стара Река, Кованска, Серменинска и Коњска Река и левите притоки Анска Река и Луда Мара.

ВП „Долен Вардар“ спаѓа во подрачја кои се посиромашни со вода. Расположливите водни количини кои може да се изразат преку просторната дистрибуција на површинското истекување (л/сек/км²), за ова ВП изнесува $c = 6,3$ л/сек/км². (За споредба - во сливот на река Радика $c = 26,2$ л/сек/км², или за река Треска $c = 12,9$ л/сек/км²).

За целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Долен Вардар“ изградена е акумулацијата Паљурци на реката Луда Мара со корисна зафатнина од $2,8 \times 10^6$ м³. Основна намена на водата од акумулацијата е наводнување на обработливите површини во Богданечко Поле.

За идниот период се предвидува изградба на акумулациите Конско (во фаза на градба) на Конска Река и Градец, Милетково, Гавато и Гевгелија на реката Вардар. Овие акумулации се повеќенаменски, водите ќе се користат за наводнување на обработливите површини, производство на електрична енергија, контрола на поплави и оплеменување на малите води.

За наводнување на обработливите површини во В.П “Долен Вардар” изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 6.858 ха. во Гевгелиско, Богданечко и Валандовско Поле, а за идниот период се предвидува проширување за нови 8.475ха. Во Валандовско Поле се наводнуваат 3.878ха, а се планира проширување на обработливите површини на уште 494ха.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Во областа на наводнувањето на обработливите површини, во 2006 год. започната е изградба на системи за наводнување во Јужниот регион на реката Вардар, како дел од проектот "Јужна Вардарска Долина". Во 2007 год. завршена е првата фаза од изградбата на системите за наводнување која опфаќа вкупна површина од 2.628ха и реконструкција на површина од 1.050ха. Во втора фаза се предвидува изградба на системи за наводнување на површина од 3.904ха на системите Миравци, Удово, Валандово, Грчиште, Кованци, Негорци/Прдејци, Паљурци и Гевгелија.

При изработката на планската и проектната документација за трасата на кабелот да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нивна заштита и непречено функционирање согласно законската регулатива.

4. Податоци за создадените вредности и чинители кои ја синтетизираат состојбата на начинот на човековата употреба на земјиштето во рамките на планскиот опфат: културно, историски, демографски, економски, стопански, сообраќајни, социјални и други чинители

Просторот кој е предмет на разработка на овој Урбанистички проект се наоѓа на терен кој е градежно неизграден во делот кој што е надвор од донесениот Урбанистички проект.

За просторот потребно е дооформување и дополна со осовременување на инфраструктурните системи со што потребно е да се постигне повисок стандард во однос на:

- површини;
- квалитет на градба;
- употреба на материјали;
- повисоки естетски вредности;
- соодветна комунална инфраструктура;
- обезбедување на сите сообраќајни услови за проточност и безбедност на сообраќајот и комплексно решавање на сообраќајот во мирување;
- поврзување со сите градски инфраструктурни системи, како и можност од реализација на нови системи;

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно- временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека популациската политика преку систем на мерки и активности треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

5. Инвентаризација на: земјиштето во проектниот опфат, изградениот градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инсталации во рамки на проектниот опфат

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршени се детални истражувања на просторот.

Истражувањата на локалитетот се извршени по пат на:

- директен увид на теренот и
- директна комуникација со корисниците на просторот.

При увидот на лице место, согледано е дека просторот е градежно неизграден и затоа треба програмски да се осмисли и испланира за реалните потреби.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

На геодетската подлога, изработена од овластена фирма ажурирана е состојбата на просторот, со сите свои параметри на поставеност, димензии и висински точки на предметната локација и нејзината околина.

Предметниот проектен опфат е со површина од 1105м² (0,11ха) со намена:

НЗ – Неизградено земјиште

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
Неизградено земјиште	1105 m ²	100,0%
ВКУПНО	1105 m²	100,0%

6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и друго

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменички целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Ново Коњско, која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

1. Археолошки локалитет "Бели Брег", Ново Коњско, доцноримски период;
2. Археолошки локалитет "Керамидарница", Ново Коњско, доцен среден век;
3. Археолошки локалитет "Стар Горничет", Ново Коњско, доцноримски период;
4. Археолошки локалитет "Суфулајка", Ново Коњско, доцноримски период;
5. Археолошки локалитет "Сув Бунар", Ново Коњско, доцноримски период.

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина нема евидентирани археолошки локалитети.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на документацијата од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство. Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

7. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура: сообраќајните, електричните, канализациските, водоводните, поштенските, гасоводните, топоводните, телефонските и другите водови и објекти

Согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32/20) побарани се податоци, информации и мислења од надлежни институции во постапка бр.52742 и се добиени следните:

Сообраќај

- Јавно претпријатие за државни патишта нема одговорено во постапка бр. 52742 на електронскиот систем е-урбанизам.
- Согласно добиеното писмо од Агенција за цивилно воздухопловство со бр 12-8/764 од 31.05.2023 година констатирано е дека приложениот проектен опфат може да се планира без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Комунална инфраструктура

- Согласно допис со арх.бр. 11-5820/1 од 31.10.2022 година, од АД МЕПСО, предметниот проектен опфат не се пресекува со инсталации во сопственост на АД МЕПСО.
- Согласно допис со арх.бр. 10-22/4-191 од 09.06.2023 година, од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, покрај предметниот проектен опфат има водови за кои се предвидени заштитни појаси согласно мрежните правила на ЕВН за 10(20)/0.4Кv трафостаница, 10(20)кв подземна мрежа и надземна мрежа.

- **НАПОМЕНА:** Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

- Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.
- При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

- Согласно допис прибавен на електронскиот систем е-урбанизам, во ПИМ постапка со бр. 52742 од 01.06.2023год., од Македонски Телеком, во границите на проектниот опфат нема постојни ТК инсталации;
- Согласно податоци и информации од НОМАГАС АД Скопје во наведениот опфат нема планирана нити постојна гасоводна мрежа.

Останати релевантни институции

- Останати податоци и информации од релевантни институции не се добиени.

8. Други податоци од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање, релевантни за подрачјето во планскиот опфат

Извод од план од повисоко ниво

За предметниот локалитет како показател користени се одредбите од Услови за планирање за просторот од Агенција за планирање на просторот Y22123 од Мај 2023 и Решение за услови за планирање од Министерство за животна средина и просторно планирање УП1-15 1077/2023 од 19.05.2023 година.

На дел од трасата од проектниот опфат навлегува во одобрен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Потврда бр. 11-507/10 од 01.09.2022 година за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена E1.13 – Површински и соларни фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Конско – општина Гевгелија, со арх.бр.64/22 од 22.06.2022 год.

Условите за планирање на просторот, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилози, или прилози кои ги прикажуваат решенијата на планот.

Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 562м'.

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Мрежен Инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Сл.Весник на РМ бр. 96/2018 и Службен весник на РСМ бр. 96/2019) постапувајќи по Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДПТУ Соларкон ДОО- Гевгелија има донесено Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа со УП1-10-51 од 27.02.2023 со кои се дефинирани начинот и условите за приклучување на објектите на електродистрибутивната мрежа.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

При изработка на предметната документација треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на РМ.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Прилози кон текстуален дел

1. Полномошно од нарачателот
 2. Изјава за финансирање
 3. Имотни листови
 4. Енергетска согласност
 5. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги
- Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти

Друштво за производство, трговија и услуги
СОЛАРКОН ДОО
Бр. 05/23
31.03 2023 год.
Гевгелија

ПОЛНОМОШНО

Правното лице ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија со седиште на ул.Никола Карев бр. 15, 1480 Гевгелија и ЕДБ 4006022518235 ја овластува фирмата РЕСУРС ЛТДИ ДООЕЛ Кавадарци со седиште на ул.Ило Костов бр.31, 1430 Кавадарци и лицето Даниел Лалков да во наше име ја води постапката за одобрување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија.**

Именуваните лица се овластуваат да ги превземат сите потребни дејствија во текот на постапката за одобрување на **Урбанистички проект (УП)** се до негово правосилно завршување.

Датум: 31.03.2023

Инвеститор:
ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија



Управител:
Ангел Лешев

Друштво за производство, трговија и услуги
СОЛАРКОН ДОО
Бр. 05/23
31.03 2023 год.
Гевгелија

ИЗЈАВА

Правното лице ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија со седиште на ул. Никола Карев бр. 15, 1480 Гевгелија и ЕДБ 4006022518235, изјавува дека согласно член 40, став 4 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 32/20) подготвени се со сопствени средства целосно да ја финансираат постапката за донесување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија.**

Датум: 31.03. 2023

Инвеститор:
ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија



Управител:
Ангел Лешев



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
 Издаден на: ELEKTRONSKI ShALTER
 Издавач: Makedonski Telekom CA
 Сериски број: 5f 25 9d ae
 Валиден до: 16.08.2023
 Датум и час на потпишување: 29.05.2023 во 10:14:47
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС

Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1		1122-865/2022	12.07.2022 08:43:01

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
			култура	класа							
1		ЦРВЕНА ВОДА		16000	4	3812		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
108		ПРЕСЕКА		16000	5	3661		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
109		ПРЕСЕКА		16000	5	3059		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
114		ЛОЗЈАТА		16000	5	5395		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
116		ТРИТЕ ГРАНАТИ		16000	5	167848		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
117		КАРАОРМАН	зз	н	4	20030		СОПСТВЕНОСТ		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
117		КАРАОРМАН	зз	пс	4	918744		СОПСТВЕНОСТ		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
118		СУВ БУНАР		11000	8	3453		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
12	1	СУВ БУНАР		16000	5	7238		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
12	2	СУВ БУНАР		16000	4	6002		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
12	5	СУВ БУНАР		16000	4	2403		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
12	6	СУВ БУНАР		16000	4	5005		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
12	8	СУВ БУНАР		17000	4	3113		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
12	9	СУВ БУНАР		16000	4	7157		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
121		СТАРО СЕЛО		11000	8	1439		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
122		СУВ БУНАР		16000	4	159990		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
123		СУВ БУНАР		16000	4	43289		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
124		СУВ БУНАР		11000	6	6343		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
126		СУВ БУНАР		16000	4	21930		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
13		СУВ БУНАР		16000	5	1483		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
14		СУВ БУНАР		16000	5	30797		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
15		СУВ БУНАР		16000	5	51758		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
16		СУВ БУНАР		16000	4	1413		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
2		СЕВЕРДЖИ		16000	4	2966		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
22		ДОЗ		16000	5	32397		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
23		ДОЗ		16000	5	42324		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
24		ДОЗ		16000	4	1735		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
25		ДОЗ		16000	5	30411		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
26		ДОЗ		16000	4	751		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
27		ДОЗ		16000	4	49977		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
28		ТРИТЕ ГРАНАТИ		16000	5	24883		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
29		СРАРО СЕЛО		16000	5	10358		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
30		СУВ БУНАР		16000	5	30442		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
31		СУВ БУНАР		16000	4	14775		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
32		СУВ БУНАР		16000	5	20923		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
33		СУВ БУНАР		16000	5	7080		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
34		СУВ БУНАР		16000	5	9440		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
35		СУВ БУНАР		16000	5	1912		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
 Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
36		СУВ БУНАР		16000	5	6849		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
37		СУВ БУНАР		16000	5	2268		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
38		СУВ БУНАР		16000	5	7844		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
39		СУВ БУНАР		16000	4	7837		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
40		СУВ БУНАР		16000	4	13340		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
41		СУВ БУНАР		16000	5	3627		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
410		ПОД СЕЛО	гз	зпз 1		14	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
410		ПОД СЕЛО	зз	н	6	1653	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
421		ЛОЗЈАТА		17000	4	5475		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
426		ЛОЗЈАТА		11000	6	1581		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
433	1	ЛОЗЈАТА	гз	зпз 1		52	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
433	1	ЛОЗЈАТА	зз	пс	4	28435	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
433	3	ЛОЗЈАТА		16000	4	2290		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
45		СУВ БУНАР		16000	5	9009		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
450		ЛОЗЈАТА		11000	6	13259		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
452		ЛОЗЈАТА		11000	6	6196		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
453		КАРАОРМАН		16000	4	726		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
454		ЛОЗЈАТА		11000	8	3600		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
456		ЛОЗЈАТА		11000	8	4274		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
459		ЛОЗЈАТА		11000	8	1373		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
461		ЛОЗЈАТА		16000	4	5402		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
50		СУВ БУНАР		16000	5	20546		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
506		ЧАПРНКА		н	2	3098	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
51		СУВ БУНАР		16000	5	4433		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
52		СУВ БУНАР		16000	5	13963		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
525		ЧАПРНКА		11000	4	1078		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
53		БЕЛИ БРЕГОВИ		16000	5	10187		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
533		ЧАПРНКА		11000	3	2184		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
54		БЕЛИ БРЕГОВИ		16000	5	1904		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
55		БЕЛИ БРЕГОВИ		16000	4	18055		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
564		КАРАОРМАН		16000	4	68225		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
568		РАУЛ		16000	5	5711		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
570		РАУЛ	33	н	6	6498	СОПСТВЕНОСТ			1113-239/2023	28.04.2023 11:16:52
572		РАУЛ		16000	4	6301		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
591		НОВО КОНСКО		16000	4	3973		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
598		НОВО КОНСКО		лз	2	212	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
598		НОВО КОНСКО		пс	4	18012	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
602		НОВО КОНСКО		лз	2	7241	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
602		НОВО КОНСКО		пс	4	28445	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
62		ДВАТА ГРОБА		16000	5	9814		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
626	4	НОВО КОНСКО		11000	2	1668		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
626	5	НОВО КОНСКО		11000	2	1779		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
629		НОВО КОНСКО	гз	зпз 1		75	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
629		НОВО КОНСКО	гз	зпз 2		196	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
629		НОВО КОНСКО	гз	зпз 3		164	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
629		НОВО КОНСКО	гз	зпз 4		54	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
629		НОВО КОНСКО	гз	зпз 5		200	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
629		НОВО КОНСКО	гз	зпз 6		16	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
629		НОВО КОНСКО	зз	н	3	12902	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
63		ДВАТА ГРОБА		16000	4	5923		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
632		НОВО КОНСКО		11000	3	1722		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
633		НОВО КОНСКО		11000	3	5070		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
635		НОВО КОНСКО		11000	2	2846		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
64		ДВАТА ГРОБА		16000	4	6305		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
647		ФАРМАТА		16000	4	893		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
65		СЕВЕРДЖИ		16000	4	8216		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
66		СЕВЕРДЖИ		16000	4	11180		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
660		ФАРМАТА		11000	3	1243		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
67		СЕВЕРДЖИ		16000	4	12379		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
68		СЕВЕРДЖИ		16000	4	4065		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
69		СЕВЕРДЖИ		16000	4	15430		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
699		ФАРМАТА	зз	н	3	3877	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
70		СУВ БУНАР		17000	4	3513058		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
705		НОВО КОНСКО		16000	3	1632		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
709	1	НОВО КОНСКО		п	3	2449	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
709	3	НОВО КОНСКО		н	3	414	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
71		СЕВЕРДЖИ		16000	4	9125		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
712		НОВО КОНСКО		16000	4	3294		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
719	1	ФАРМАТА		11000	2	6854		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
719	3	ФАРМАТА		11000	2	1256		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
72		СЕВЕРДЖИ		16000	4	32849		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
726	1	НОВО КОНСКО		11000	2	7564		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
726	2	ФАРМАТА		16000	2	2478		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
728	1	ЧАТРИЦИ	зз	лз	2	1335	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
728	1	ЧАТРИЦИ	зз	н	4	2604	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
728	1	ЧАТРИЦИ	зз	пс	4	30662	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
73		СЕВЕРДЖИ		16000	4	11788		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
731	1	ФАРМАТА		н	4	9507	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
731	7	ФАРМАТА		н	2	3853	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
732	1	ФАРМАТА		16000	4	15114		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
735	1	ФАРМАТА	зз	пс	4	8993	СОПСТВЕНОСТ			1113-448/2021	28.07.2021 14:42:40
736	1	СЛАБО МЕСТО	зз	н	4	19197	СОПСТВЕНОСТ			1113-448/2021	28.07.2021 14:42:40
736	5	СЛАБО МЕСТО	зз	н	4	529	СОПСТВЕНОСТ			1113-448/2021	28.07.2021 14:42:40
738		СЛАБО МЕСТО		16000	4	48461		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
739	1	СЛАБОТО МЕСТО		11000	4	8177		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
74		СЕВЕРДЖИ		16000	4	1857		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
743	1	СЛАБОТО МЕСТО		н	4	6437	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
743	6	СЛАБОТО МЕСТО		н	4	4090	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
748	2	СЛАБОТО МЕСТО		11000	2	3065		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
75		СЕВЕРДЖИ		16000	5	14410		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
752	2	ЧАПРНКА		лз	3	1629	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
752	3	ЧАПРНКА		н	3	650	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
752	5	ЧАПРНКА		п	3	424	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
759		ЧАПРНКА		11000	4	5059		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
76		СЕВЕРДЖИ		16000	5	12537		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
760		ЧАПРНКА	зз	лз	2	25322	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
761		ЧАПРНКА		11000	3	1828		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
762		ЧАПРНКА		11000	3	1417		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
765		ЧАПРНКА		16000	2	9766		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
77		СЕВЕРДЖИ		16000	5	27131		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
78		СУВ БУНАР		16000	5	8400		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
79		СУВ БУНАР		16000	4	16751		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
80		СУВ БУНАР		16000	5	27336		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
81		СУВ БУНАР		16000	5	13068		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
82		СУВ БУНАР		16000	4	19275		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
820		ЧАПРНКА		11000	3	545		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
83		СУВ БУНАР		11000	6	3157		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
84		СУВ БУНАР		16000	5	4041		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
842		ЧАПРНКА		пс	4	5675	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
844		ЧАПРНКА		16000	5	34072		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
847		ЧАПРНКА		16000	5	11197		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
85		СУВ БУНАР		16000	5	49064		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
86		ПРЕСЕКА		16000	5	23533		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
88		ПРЕСЕКА		16000	4	17578		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
89		ПРЕСЕКА		16000	4	2535		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
90		ПРЕСЕКА		16000	4	1086		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
91		ПРЕСЕКА		16000	4	47962		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
93		СЕВЕРДЖИ		16000	5	4346		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
94		ТУРСКИ НИЈА		22100		4037		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
97		ИМДЖИКОВИ НИВИ	зз	н	4	18525	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
98		ИМДЖИКОВИ НИВИ		н	5	6860	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
98		ИМДЖИКОВИ НИВИ		пс	5	1274	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
99		ИМДЖИКОВИ НИВИ		н	5	3295	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
99		ИМДЖИКОВИ НИВИ		пс	5	4531	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г8.1.Други права чие запишување е утврдено со закон

Вид на право:																
ЗАКУП																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ПДТУ ФУЕГО-ГРОЗД ДООЕЛ КРСТЕ МАРКОВ							4006006119231			ГЕВГЕЛИЈА; РИСТО ЈАНЕВ 29						
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
761	0	ЧАПРНКА	11000	3	1828	0							давање на земјоделско земјиште во сопственост на државата во закуп со површина од 3220 м2 за подигање долгогодишно насади во времетраење од 30 години	Договор за закуп на Министерство за земјоделство, шумарствои водостопанство бр. 22-1647/1 од 20.02.2012	1114-66/2012	20.04.2012 14:48:02
762	0	ЧАПРНКА	11000	3	1417	0										

Г8.2.Други права чие запишување е утврдено со закон

Вид на право:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ПРОШЕВ ПЕРО							1405965482028			НОВО КОНСКО						
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



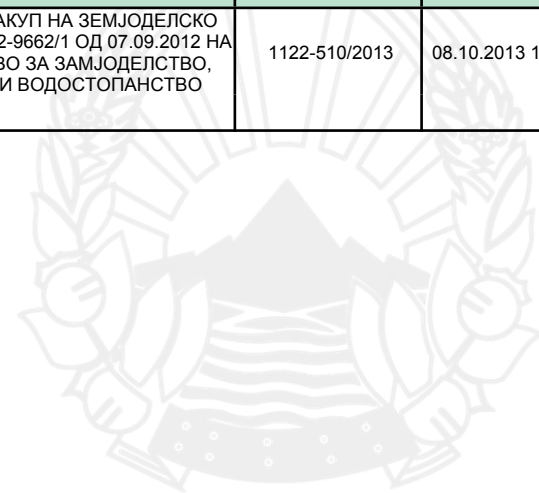
ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

506	0	ЧАПРНКА	н	2	3098	0								Закуп на земјоделско земјиште за подигање на долгогодишни насади во времетраење од 30 години со плаќање на годишна закупнина од 3.753,00 денари	Договор за закуп бр.22-1614/1 од 20.02.2012 г. и Записник за воведување во владение бр.24-508/1 од 26.07.2012 г.	1113-1139/2012	17.09.2012 15:11:26
-----	---	---------	---	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	---	--	----------------	---------------------

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																	
ЗАКУП																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):												ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште		
ДОЈЧИНОВ ВАСИЛ												0803941482002			ГЕВГЕЛИЈА; ВАНЧО ПРЌЕ 23		
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување	
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
731	1	ФАРМАТА	н	4	9507	0							ДАВАЊЕ НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА ДРЖАВАТА ВО ЗАКУП НА КП. 731/1 ОД 4837 М/2 И КП. 731/7 ОД 2000 М/2 Т.Е. ВК. ПОВРШИНА ОД 6837 М/2 ЗА ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОДИНИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-9662/1 ОД 07.09.2012 НА МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗАМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО	1122-510/2013	08.10.2013 13:59:06	
731	7	ФАРМАТА	н	2	3853	0											





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
ДИМИТРОВ ГОРЃЕ							2110957482020			ГЕВГЕЛИЈА; МИЦО ШАРЕНКОВ 24							
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
99	0	ИМДЖИКО ВИ НИВИ	н	5	3295	0								ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ПОДИГАЊЕ НА ДОЛГОГОДИШНИ НАСАДИ ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОДИНИ СО ПЛАЌАЊЕ НА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 3.932,00 ДЕНАРИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-6656/1 ОД 31.07.2014 И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-365/1 ОД 21.07.2015 Г. ОД МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО	1116-612/2015	25.09.2015 10:52:25
99	0	ИМДЖИКО ВИ НИВИ	пс	5	4531	0											

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
МАРКОВ КРСТЕ							0407960482010			ГЕВГЕЛИЈА; РИСТО ЈАНЕВ 29							
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
752	2	ЧАПРНКА	лз	3	1629	0								ЗАКУП НА КП.752/2 НА КП.755 ВО ПОВРШИНА ОД 1561 М2, НА КП.867 ВО ПОВРШИНА ОД 1765 М2 И НА ДЕЛ ОД КП.760 ВО ПОВРШИНА ОД 20605 М2 ВО ПЕРИОД ОД 30 ГОДИНИ СМЕТАНО ОД ДЕНОТ НА СТАПУВАЊЕ НА СИЛА НА ДОГОВОРОТ СО ПЛАЌАЊЕ НА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 15.080 МКД	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-630/1 ОД 24.12.2015 И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.20-38/1 ОД 05.02.2016 ОД МИН.ЗА ЗЕМЈ.,ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО	1116-3278/2016	14.12.2016 14:12:08



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС Катастарска општина: НОВО КОНСКО

760	0	ЧАПРНКА	зз	лз	2	25322	0												
-----	---	---------	----	----	---	-------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																			
ЗАКУП																			
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС					Адреса / Седиште				
ЈАНКУЛОВСКА ХИЛДА										1209975487016					ГЕВГЕЛИЈА; СОЛУНСКА 23				
Број на катастарска парцела		Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележуваеото	Датум и час на запишување	
				Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
основен	дел			Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
726	1	НОВО КОНСКО		11000	2	7564	0							ЗАКУП НА ЗЕМЈ. ЗЕМЈИШТЕ ЗА ВРЕМЕ ОД 30 ГОДИНИ СО ГДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 67/64 ЕВРА	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 4443/1 ОД 05.04.2016 НА МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО	1116-3469/2016	29.12.2016 09:38:21		

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																			
ЗАКУП																			
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС					Адреса / Седиште				
Број на катастарска парцела		Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележуваеото	Датум и час на запишување	
				Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
основен	дел			Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
728	1	ЧАТРИЦИ		зз	лз	2	1335	0						ЗАКУП НА ЗЕМЈ. ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА ДРЖАВАТА ЗА ВРЕМЕ ОД 30 ГОДИНИ СО ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 1514 ДЕНАРИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 24-708/1 ОД 24.12.2015 НА МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО	1116-698/2017	17.02.2017 14:18:59		
728	1	ЧАТРИЦИ		зз	н	4	2604	0											
728	1	ЧАТРИЦИ		зз	пс	4	30662	0											



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС Катастарска општина: НОВО КОНСКО

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ПРЕДРАГ СПАСОВ							1201971482000				ГЕВГЕЛИЈА; НИКОЛА КАРЕВ ББ					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
117	0	КАРАОРМ АН	зз	н	4	20030	0						ЗАКУП НА ДЕЛ ОД КП.117 НИВА КЛ.4 ВО ПОВРШИНА ОД 20030 М2 ВО ПЕРИОД ОД 30 ГОДИНИ СО ПЛАЌАЊЕ НА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 142 ЕВРА	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.17-4360/1 ОД 04.04.2016 И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.20-99/1 ОД 01.03.2017 ОД МЗШВ	1116-875/2017	20.03.2017 13:44:26
117	0	КАРАОРМ АН	зз	пс	4	918744	0									

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
СМИЛКОВ МИТКО							2604957482007				ГЕВГЕЛИЈА; Р.КОВАЧЕВИК 23					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
410	0	ПОД СЕЛО	гз	зпз		14	1						ЗАКУП НА ЗЕМЈ. ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА ДРЖАВАТА ЗА ВРЕМЕТРАЊЕ ОД 30 ГОДИНИ СО ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 1000 ДЕНАРИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 24-704/1 ОД 24.12.2015 НА МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО	1113-90/2018	31.01.2018 10:43:20
410	0	ПОД СЕЛО	зз	н	6	1653	0									



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

Г9.3.Други факти чие прилежување е предвидено со закон:																
Вид на прилежување:																
ЗАКУП																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ПЕТРОВА ЃУРЃА							0204956487026			ГЕВГЕЛИЈА; С. НОВО КОНСКО						
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прилежувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прилежувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
70	0	СУВ БУНАР	лз	17000	4	3513058	0						ЗАКУП НА ЗЕМЈ. ЗЕМЈ. СОПСТВЕНОСТ НА ДРЖАВАТА ЗА ВРЕМЕ ОД 30 ГОДИНИ СО ГОД. ЗАКУПНИНА ОД 3047 ДЕНАРИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 24-683/1 ОД 24.12.2015 НА МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО	1116-897/2017	27.03.2017 14:28:12

Г9.3.Други факти чие прилежување е предвидено со закон:																
Вид на прилежување:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
НИКОЛОВА РУЖА							1007949487006			ГЕВГЕЛИЈА; ПРВИ МАЈ 31						
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прилежувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прилежувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
602	0	НОВО КОНСКО	лз	7241	2		0						ДОГОВОРОТ ЗА ЗАКУП СЕ СКЛУЧУВА ЗА ПОДУГНАТИ ДОЛГОГОДИШНИ НАСАДИ ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 (ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ ГОДИШНАТА ЗАКУПНИНА ИЗНЕСУВА 2220,00 ДЕНАРИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ НА МЗШВ БР.17-4456/1 ОД 05.04.2016 ГОДИНА И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ПЕ ГЕВГЕЛИЈА БР.20-141/1 ОД 15.03.2017 ГОДИНА	1116-911/2017	31.03.2017 09:56:05
602	0	НОВО КОНСКО	пс	28445	4		0						ДОГОВОРОТ ЗА ЗАКУП СЕ СКЛУЧУВА ЗА ПОВРШИНА ОД 7241 М2 ОД КП БР.602 КО НОВО КОНСКО			



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
 Катастарска општина: НОВО КОНСКО

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ЈОВАНКА ДИМИТРОВА							0109963487004			ГЕВГЕЛИЈА; МИЦО ШАРЕНКОВ 24						
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Класа	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
98	0	ИМДЖИКО ВИ НИВИ	н	5	6860	0							ЗАКУП НА ДЕЛ ОД КП.98 ВО И.Л.53 КО НОВО КОНСКО ВО ПОВРШИНА ОД 6860 М2(НИВА) ВО ПЕРИОД ОД 30 ГОДИНИ СО ПЛАЌАЊЕ НА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 106 ЕВРА	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БРОЈ 17-133661 ОД 31.12.2018 ОД МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БРОЈ 63-56/1 ОД 18.02.2019 ОД МЗШВ	1116-124/2019	05.04.2019 12:36:28
98	0	ИМДЖИКО ВИ НИВИ	пс	5	1274	0										

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
МИТКО МАРКОВ							0204950482006			ГЕВГЕЛИЈА; СЛ.М.ДАНКО 68						
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Класа	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
739	1	СЛАБОТО МЕСТО	11000	4	8177	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ДЕЛ ОД КП.739/1 ВО ПОВРШИНА ОД 5920 М2 ВО ПЕРИОД ОД 30 ГОДИНИ ЗА НАСАД НА ЛОЗЈЕ СО ПЛАЌАЊЕ НА СООДВЕТЕН НАДОМЕСТ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АРХ.БР.39-7777/1 ОД 25.7.2022 НА МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО - СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ	1116-115/2023	15.03.2023 11:53:03

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5296/2023 од 29.05.2023 10:13:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																	
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
СТАИЌ РАДОВАН								1810953482024			ГЕВГЕЛИЈА; БУЛ.ГЕВГЕЛИЈА 6/17						
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
728	1	ЧАТРИЦИ	33	лз	2	1335	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ДЕЛ ОД КП.728/1 ВО ПОВРШИНА ОД 1326 М2 ВО ПЕРИОД ОД 30 ГОДИНИ ЗА ЛОЗОВИ НАСАДИ СО ПЛАЌАЊЕ НА СООДВЕТЕН НАДОМЕСТ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АРХ.БР.39-7778/1 ОД 25.7.2022 НА МИНИСТЕРСТВО ЗА ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО - СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ,УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ	1116-213/2023	09.05.2023 10:21:14
728	1	ЧАТРИЦИ	33	н	4	2604	0										
728	1	ЧАТРИЦИ	33	пс	4	30662	0										

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																	
ЗАКУП																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ПЕТАР ПОПОВ								1007964482010			ГЕВГЕЛИЈА; СОЛУНСКА 26						
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								



ИМОТЕН ЛИСТ број: 53 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

М.П.





Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI ShALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 25 9d ae
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 29.05.2023 во 09:56:30
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 377 ПРЕПИС

Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1		1112-2022/2018	15.11.2018 11:17:25

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	основен	дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
				култура	класа							
603			НОВО КОНСКО	зз	н	6	4304	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
615			НОВО КОНСКО	зз	н	4	3012	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
626	1		НОВО КОНСКО	зз	лз	2	22001	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
627			НОВО КОНСКО	зз	н	2	6269	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
628			НОВО КОНСКО	гз	зпз 1		354	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
628			НОВО КОНСКО	гз	зпз 2		380	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
628			НОВО КОНСКО	зз	н	6	1279	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
630			НОВО КОНСКО	зз	н	2	4308	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
663			ФАРМАТА	зз	н	3	876	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
707	5		НОВО КОНСКО	зз	н	3	3565	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
709	2		НОВО КОНСКО	зз	н	3	2445	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
742	1		СЛАБОТО МЕСТО	зз	н	4	607	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
743	7		СЛАБОТО МЕСТО	зз	н	4	2911	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
748	1		СЛАБОТО МЕСТО	зз	н	2	4279	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
750	1		ЧАПРНКА	зз	н	3	3773	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
752	4		ЧАОРНКА	зз	н	3	1616	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
752	6		ЧАПРНКА	зз	н	3	544	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5291/2023 од 29.05.2023 09:56:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 377 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	н	класа						
753	ЧАПРНКА		зз	н	3	1020	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
754	ЧАПРНКА		зз	н	3	1167	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г8.1.Други права чие запишување е утврдено со закон

Вид на право:																
ПРАВО НА ЗАКУП																
Носител на правото:						ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
ДПТУ ВАСИЛ ТРАНС-КОМЕРЦ ДООЕЛ ,ТОДОР ЈАНЕВ						4006003115766			НЕГОРЦИ							
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
626	1	НОВО КОНСКО	зз	лз	2	22001	0						Закуп на земјоделско земјиште во времетраење од 30 години за подигање на долгогодишни насади со плаќање на годишна закупнина од 63.637,,00	Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-1592/1 од 20.02.2012 г. и Записник за воведување во владение на договор за закуп бр.24-196/1 од 17.05.2012 г.	1112-2022/2018	15.11.2018 11:17:21
628	0	НОВО КОНСКО	гз	зпз	0	354	1									
628	0	НОВО КОНСКО	гз	зпз		380	2									



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-5291/2023 од 29.05.2023 09:56:06



ИМОТЕН ЛИСТ број: 377 ПРЕПИС
 Катастарска општина: НОВО КОНСКО

628	0	НОВО КОНСКО	зз	н	6	1279	0											
-----	---	----------------	----	---	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
лз	Лозја
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
зз	Глодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
 име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI ShALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 25 9d ae
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 29.05.2023 во 10:15:29
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 55 ПРЕПИС Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	ГЕВГЕЛИЈА	1/1		1 / 98	05.01.1999

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		основен	дел						
127	СУВ БУНАР		42100	789		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
140	СЕЛО	2	42100	673		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
160	СЕЛО		42100	184		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
167	СЕЛО		42100	524		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
174	СЕЛО	2	42100	116		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
179	СЕЛО		42100	210		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
184	СЕЛО		42100	210		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
189	СЕЛО		42100	167		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
195	СЕЛО	2	42100	114		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
196	СЕЛО		42100	378		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
197	СЕЛО		42100	2231		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
214	СЕЛО		42100	212		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
236	СЕЛО		42100	148		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
258	СЕЛО		42100	562		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
264	СЕЛО	1	42100	615		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
264	СЕЛО	2	42100	130		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
268	СЕЛО		42100	103		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-5297/2023 од 29.05.2023 10:14:43



ИМОТЕН ЛИСТ број: 55 ПРЕПИС
 Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
273		СЕЛО		42100	1480		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
285	2	СЕЛО		42100	71		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
289		СЕЛО		42100	718		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
309		СЕЛО		42100	104		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
337		ПОД СЕЛО		42100	1531		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
390		ПОД СЕЛО		42100	927		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
393		ПОД СЕЛО		42100	26		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
396		ПОД СЕЛО		42100	49		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
477		СЕЛО		42100	2259		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
488		СЕЛО		42100	995		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
490		СЕЛО		42100	55		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
527		ЧАПРНКА	гз	зпз 1	1	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
527		ЧАПРНКА	гз	зпз 2	3	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
527		ЧАПРНКА	гз	зпо	1352	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
569		РАУЛ		42100	2083		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
599		НОВО КОНСКО		лз	137	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
599		НОВО КОНСКО		п	1495	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
601		НОВО КОНСКО		лз	2	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
620		НОВО КОНСКО		42100	1170		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
631		НОВО КОНСКО		11000	2		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
634		НОВО КОНСКО		42100	1215		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5297/2023 од 29.05.2023 10:14:43



ИМОТЕН ЛИСТ број: 55 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
638		НОВО КОНСКО		42100	576		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
646		ФАРМАТА		42100	802		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
656		ФАРМАТА		42100	1333		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
665		ФАРМАТА		42100	3199		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
702		ФАРМАТА		42100	2258		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
708		НОВО КОНСКО		42100	755		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
734		ФАРМАТА		42100	5597		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
751		ЧАПРНКА		42100	448		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
780		ЧАПРНКА		42100	2200		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
789		ЧАПРНКА		42100	398		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
813		ЧАПРНКА		42100	71		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
821		ЧАПРНКА		42100	112		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
833		ЧАПРНКА		42100	1210		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
868		СЕВЕРДЖИ		42100	4464		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
869	1	СЕЛО		42100	401		831	55	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
869	2	СЕЛО	зз	дпнз	33183	СОПСТВЕНОСТ			1113-245/2022	14.04.2022 10:21:29
870		СЕЛО		42100	6557		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
872	1	СЕЛО		п	2092	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
872	2	СЕЛО		п	753	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
873		СЕЛО	гз	зпз 1	16	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
873		СЕЛО	гз	зпо	7080	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 55 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
874		ЛОЗЈАТА		42100	2399		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
875		КАРАОРМАН		42100	8512		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
876		КАРАОРМАН		42100	6530		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
877		КАРАОРМАН		42100	6542		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
878		ЧАПРНКА		42100	7370		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
879	1	ЧАПРНКА		42100	3058		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
879	2	ЧАПРНКА		42100	98		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
879	3	ЧАПРНКА		42100	530		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
880		ЧАПРНКА		42100	10078		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
881		НОВО КОНСКО		42100	3584		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
11000	НИВА
лз	Лозја
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
дпнз	Други природни неплодни земјишта
42100	ЈАВНИ ПАТ.

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-5297/2023 од 29.05.2023 10:14:43



ИМОТЕН ЛИСТ број: 55 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зпо	земјиште под објект
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
п	Патишта
зз	Плодните земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:

Дистрибутивен систем на АКН

име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5290/2023 од 29.05.2023 09:55:56

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI ShALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 25 9d ae
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 29.05.2023 во 09:56:33
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 115 ПРЕПИС Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	МАЈА МАРИНОВА КАПРИЧЕВСКА	БУЛЕВАР 3-ТА МАКЕДОНСКА БРИГАДА 41/3/25, СКОПЈЕ-АЕРОДРОМ	1/1	Решение О.бр.67/21 УДР.бр.13/21 од 11.03.2021 год. Нотар Антонио Јанчев.	1112-400/2021	11.03.2021 16:25:51

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
573		НОВО КОНСКО	зз	лз	2	1550	СОПСТВЕНОСТ			1112-815/2020	25.06.2020
574		НОВО КОНСКО	зз	лз	2	926	СОПСТВЕНОСТ			1112-815/2020	25.06.2020
577		НОВО КОНСКО	зз	лз	2	1083	СОПСТВЕНОСТ			1112-815/2020	25.06.2020
579		НОВО КОНСКО	зз	н	5	1464	СОПСТВЕНОСТ			1112-815/2020	25.06.2020
580		НОВО КОНСКО	зз	лз	2	1237	СОПСТВЕНОСТ			1112-815/2020	25.06.2020
581		НОВО КОНСКО	зз	лз	2	3388	СОПСТВЕНОСТ			1112-815/2020	25.06.2020

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
лз	Лозја
зз	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



ИМОТЕН ЛИСТ број: 115 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

М.П.





Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI ShALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 25 9d ae
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 29.05.2023 во 09:56:30
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 95 ПРЕПИС Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ЛЕШЕВ ПЕТАР АНГЕЛ	Н.КАРЕВ 15, ГЕВГЕЛИЈА	1/2		0 / 0	05.09.1994
2	***	ЛЕШЕВ ПЕТАР МИТКО	Н.КАРЕВ 15, ГЕВГЕЛИЈА	1/2		0 / 0	05.09.1994

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
583	НОВО КОНСКО	гз	гнз	5610	СОСОПСТВЕНОСТ			1113-628/2022	07.10.2022 12:53:24

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																
ЗАКУП																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):			ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште										
ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО ТРГОВИЈА И УСЛУГИ СОЛАРКОН ДОО			7634269			ГЕВГЕЛИЈА; НИКОЛА КАРЕВ 15										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележуваеото	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-5289/2023 од 29.05.2023 09:55:56



ИМОТЕН ЛИСТ број: 95 ПРЕПИС
 Катастарска општина: НОВО КОНСКО

583	0	НОВО КОНСКО	гз	гнз	5610	0								ДОГОВОРОТ ЗА ЗАКУП СЕ СКЛУЧУВА ЗА ВРЕМЕСКИ ПЕРИОД ОД 35 ГОДИНИ, ПОЧНУВАЈКИ ОД 27.10.2022 ГОДИНА СО МОЖНОСТ ЗА ПРОДОЛЖУВАЊЕ НА ИСТИОТ СО АНЕКС	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА НЕДВИЖЕН ИМОТ БРОЈ УЗП 3049/2022 ОД 27.10.2022 ГОДИНА НОТАР ЦЕЦА МАЛЕВА СТОЕВ ОД ГЕВГЕЛИЈА	1116-1014/2022	02.11.2022 13:30:51
-----	---	----------------	----	-----	------	---	--	--	--	--	--	--	--	---	--	----------------	---------------------

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС. ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
 име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
 Издаден на: ELEKTRONSKI ShALTER
 Издавач: Makedonski Telekom CA
 Сериски број: 5f 25 9d ae
 Валиден до: 16.08.2023
 Датум и час на потпишување: 29.05.2023 во 09:56:39
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 56 ПРЕПИС

Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	ГЕВГЕЛИЈА	1/1		1 / 98	05.01.1999

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		основен	дел						
129	БРАНАТА		22100	8170		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
150	СЕЛО		22100	3074		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
157	СЕЛО		22100	3422		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
270	ПОД СЕЛО		22100	1434		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
316	СЕЛО		22100	1986		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
330	ПОД СЕЛО		22100	116		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
345	ПОД СЕЛО		22100	599		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
376	ПОД СЕЛО		22100	4211		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
399	ПОД СЕЛО	зз	зпз 1	12	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
399	ПОД СЕЛО	в	р	1222	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
435	ЛОЗЈАТА	гз	зпз 1	64	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
435	ЛОЗЈАТА	в	р	506	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
451	ЛОЗЈАТА		22100	1812		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
496	СЕЛО		22100	638		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
505	ЧАПРНКА		22100	222		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
526	ЧАПРНКА		22100	1173		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
540	ЧАПРНКА		22100	2435		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 56 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
566		РАУЛ		22100	392		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
567		РАУЛ		22100	2592		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
571		РАУЛ		22100	2344		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
605	1	НОВО КОНСКО		лз	2	707	СОПСТВЕНОСТ		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
605	1	НОВО КОНСКО		р		2037	СОПСТВЕНОСТ		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
605	2	НОВО КОНСКО	зз	лз	3	755	СОПСТВЕНОСТ		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
607		НОВО КОНСКО		22100		1198		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
609		НОВО КОНСКО		22100		1739		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
616		НОВО КОНСКО		22100		524		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
625		НОВО КОНСКО		22100		2722		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
755		ЧАПРНКА		лз	4	1561	СОПСТВЕНОСТ		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
755		ЧАПРНКА		р		1009	СОПСТВЕНОСТ		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
814		ЧАПРНКА		22100		1470		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
846		ЧАПРНКА		22100		3356		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
849		СЕВЕРДЖИ		22100		116180		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
850	1	СУВ БУНАР		22100		11031		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
850	2	СУВ БУНАР		22100		10767		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
851		ТРИТЕ ГРАНАТИ		22100		2560		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
852		ТРИТЕ ГРАНАТИ		22100		19097		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
853		СТАРО СЕЛО		22100		7316		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
854		ПРЕСЕКА		22100		35340		831	1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 56 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
855		СУВ БУНАР		22100	15416		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
856		БРАНАТА		22100	8476		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
857		БРАНАТА		22100	23316		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
858		ТУРСКА ЗЕМЈА		22100	158082		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
859		ПРЕСЕКА		22100	7680		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
860		ЛОЗЈАТА		22100	9451		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
861		ЛОЗЈАТА		22100	8529		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
862	1	ЛОЗЈАТА	в	р	21663	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
862	2	ЛОЗЈАТА		22100	160		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
862	3	ЛОЗЈАТА		22100	2254		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
862	4	ЛОЗЈАТА		22100	2199		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
862	5	ЛОЗЈАТА	гз	зпз 1	85	СОПСТВЕНОСТ			1113-362/2020	17.06.2020 13:26:57
862	5	ЛОЗЈАТА	зз	н 5	472	СОПСТВЕНОСТ			1113-362/2020	17.06.2020 13:26:57
863		КАРАОРМАН		22100	7436		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
864		КАРАОРМАН		22100	27908		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
865		РАУЛ		22100	4445		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
866		НОВО КОНСКО	в	р	2044	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
867		ЧАПРНКА		лз 4	1765	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
867		ЧАПРНКА		р	11105	СОПСТВЕНОСТ			1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
871		ПРЕСЕКА		22100	6039		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48
882		НОВО КОНСКО		22100	8726		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 56 ПРЕПИС
Катастарска општина: НОВО КОНСКО

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
883		НОВО КОНСКО		22100	779		831		1122-99/2019	22.09.2019 10:18:48

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:											Краток опис на прибележуваето		Правен основ на запишување		Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување				
ЗАКУП											ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште							
Носител на правото на службеност (плодоживање, употреба и домување):											МАРКОВ КРСТЕ		0407960482010		ГЕВГЕЛИЈА; РИСТО ЈАНЕВ 29					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3								
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број												
755	0	ЧАПРНКА	лз	4	1561	0											ЗАКУП НА КП.752/2 НА КП.755 ВО ПОВРШИНА ОД 1561 М2, НА КП.867 ВО ПОВРШИНА ОД 1765 М2 И НА ДЕЛ ОД КП.760 ВО ПОВРШИНА ОД 20605 М2 ВО ПЕРИОД ОД 30 ГОДИНИ СМЕТАНО ОД ДЕНОТ НА СТАПУВАЊЕ НА СИЛА НА ДОГОВОРОТ СО ПЛАЌАЊЕ НА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 15.080 МКД	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-630/1 ОД 24.12.2015 И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.20-38/1 ОД 05.02.2016 ОД МИН.ЗА ЗЕМЈ.,ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО	1116-3278/2016	14.12.2016 14:12:08
755	0	ЧАПРНКА	р		1009	0														
867	0	ЧАПРНКА	лз	4	1765	0														



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-5292/2023 од 29.05.2023 09:55:56



ИМОТЕН ЛИСТ број: 56 ПРЕПИС
 Катастарска општина: НОВО КОНСКО

867	0	ЧАПРНКА	р	11105	0														
-----	---	---------	---	-------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
в	Земјиште под води
р	Реки
лз	Лозја
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
зз	Плодните земјишта
н	Нива
22100	РЕКА
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
 име и презиме, потпис

До: ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА
Адреса: Ул. НИКОЛА КАРЕВ бр. 15 /
1480 ГЕВГЕЛИЈА
Датум: 28.02.2023

Предмет: Известување за донесување на Решение за согласност за приклучување

Почитувани,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје со задоволство Ве известува дека постапувајќи по вашето Барање за нов приклучок, донесе Решение за согласност за приклучување на Вашиот објект на дистрибутивната мрежа за електрична енергија. Со цел да пристапиме кон реализација на приклучувањето на Вашиот објект на дистрибутивната мрежа, во прилог на овој допис Ви доставуваме:

- Решение за согласност за приклучување (x1)
- Договор за приклучување на дистрибутивната мрежа (x2)
- Детална спецификација на трошоци за приклучување (x1)
- Анекс пресметка (x1)

Внимателно разгледајте ги документите и доколку имате одредени нејаснотии поврзани со нивната содржина, слободно контактирајте го одговорното лице. Напоменуваме дека важноста на цената наведена во Решението за согласност за приклучување и Договорот за приклучок истекува по 90 дена од денот на доставувањето.

Ако се согласувате со доставените документи, Ве молиме да го потпишете Договорот за приклучок на дистрибутивната мрежа и потоа истиот да го доставите назад во Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел за Мрежен инженеринг, на адреса: Лазар Личеноски бр.11, 1000 Скопје, Р.Македонија.

По извршувањето на уплатите согласно Договорот за приклучување на дистрибутивна мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје ќе отпочне постапка за обезбедување на сите потребни дозволи од надлежните институции и изградба на приклучокот согласно роковите од договорот.

За сите отворени прашања, одговорно лице за Вашиот нов приклучок е Марија Смокварска, телефон 072933015. Можете слободно да го контактирате за било какви прашања за време на целиот процес.

За сите дополнителни прашања можете да го контактирате и нашиот Центар за односи со корисници. Консултантите за услуга со задоволство ќе Ви ја пружат потребната поддршка. Можете да се јавите на услужната линија 0890 88888, да испратите е-маил на elektrodistribucija@evn.mk.

Ќе ни претставува задоволство да станете наш верен корисник.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје
Оддел за Мрежен Инженеринг
Оливер Мирчевски

До: ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА
Адреса: Ул. НИКОЛА КАРЕВ бр. 15 /
1480 ГЕВГЕЛИЈА
Датум: 28.02.2023

Предмет: Известување за донесување на Решение за согласност за приклучување

Почитувани,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје со задоволство Ве известува дека постапувајќи по вашето Барање за нов приклучок, донесе Решение за согласност за приклучување на Вашиот објект на дистрибутивната мрежа за електрична енергија. Со цел да пристапиме кон реализација на приклучувањето на Вашиот објект на дистрибутивната мрежа, во прилог на овој допис Ви доставуваме:

- Решение за согласност за приклучување (x1)
- Договор за приклучување на дистрибутивната мрежа (x2)
- Детална спецификација на трошоци за приклучување (x1)
- Анекс пресметка (x1)

Внимателно разгледајте ги документите и доколку имате одредени нејаснотии поврзани со нивната содржина, слободно контактирајте го одговорното лице. Напоменуваме дека важноста на цената наведена во Решението за согласност за приклучување и Договорот за приклучок истекува по 90 дена од денот на доставувањето.

Ако се согласувате со доставените документи, Ве молиме да го потпишете Договорот за приклучок на дистрибутивната мрежа и потоа истиот да го доставите назад во Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел за Мрежен инженеринг, на адреса: Лазар Личеноски бр.11, 1000 Скопје, Р.Македонија.

По извршувањето на уплатите согласно Договорот за приклучување на дистрибутивна мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје ќе отпочне постапка за обезбедување на сите потребни дозволи од надлежните институции и изградба на приклучокот согласно роковите од договорот.

За сите отворени прашања, одговорно лице за Вашиот нов приклучок е Марија Смокварска, телефон 072933015. Можете слободно да го контактирате за било какви прашања за време на целиот процес.

За сите дополнителни прашања можете да го контактирате и нашиот Центар за односи со корисници. Консултантите за услуга со задоволство ќе Ви ја пружат потребната поддршка. Можете да се јавите на услужната линија 0890 88888, да испратите е-маил на elektrodistribucija@evn.mk.

Ќе ни претставува задоволство да станете наш верен корисник.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје
Оддел за Мрежен Инженеринг
Оливер Мирчевски

До: ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА
Адреса: Ул. НИКОЛА КАРЕВ бр. 15 /
1480 ГЕВГЕЛИЈА
Датум: 28.02.2023

Предмет: Известување за донесување на Решение за согласност за приклучување

Почитувани,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје со задоволство Ве известува дека постапувајќи по вашето Барање за нов приклучок, донесе Решение за согласност за приклучување на Вашиот објект на дистрибутивната мрежа за електрична енергија. Со цел да пристапиме кон реализација на приклучувањето на Вашиот објект на дистрибутивната мрежа, во прилог на овој допис Ви доставуваме:

- Решение за согласност за приклучување (x1)
- Договор за приклучување на дистрибутивната мрежа (x2)
- Детална спецификација на трошоци за приклучување (x1)
- Анекс пресметка (x1)

Внимателно разгледајте ги документите и доколку имате одредени нејаснотии поврзани со нивната содржина, слободно контактирајте го одговорното лице. Напоменуваме дека важноста на цената наведена во Решението за согласност за приклучување и Договорот за приклучок истекува по 90 дена од денот на доставувањето.

Ако се согласувате со доставените документи, Ве молиме да го потпишете Договорот за приклучок на дистрибутивната мрежа и потоа истиот да го доставите назад во Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Оддел за Мрежен инженеринг, на адреса: Лазар Личеноски бр.11, 1000 Скопје, Р.Македонија.

По извршувањето на уплатите согласно Договорот за приклучување на дистрибутивна мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје ќе отпочне постапка за обезбедување на сите потребни дозволи од надлежните институции и изградба на приклучокот согласно роковите од договорот.

За сите отворени прашања, одговорно лице за Вашиот нов приклучок е Марија Смокварска, телефон 072933015. Можете слободно да го контактирате за било какви прашања за време на целиот процес.

За сите дополнителни прашања можете да го контактирате и нашиот Центар за односи со корисници. Консултантите за услуга со задоволство ќе Ви ја пружат потребната поддршка. Можете да се јавите на услужната линија 0890 88888, да испратите е-маил на elektrodistribucija@evn.mk.

Ќе ни претставува задоволство да станете наш верен корисник.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје
Оддел за Мрежен Инженеринг
Оливер Мирчевски

Бр. УП1-10-51
27 02 2023 год.

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Службен весник на Република Македонија бр.96/2018 и Службен весник на Република Северна Македонија бр.96/2019), постапувајќи по Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА, ЕМБГ/ЕДБ 4006022518235 бр. УП1-10-51, донесе:

РЕШЕНИЕ за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа

На ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА, ЕМБГ/ЕДБ 4006022518235 (во понатамошниот текст: Барател на приклучок) му се издава согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје.

Начинот и условите за приклучување на објектот на Барателот на приклучок на електродистрибутивната мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје се дадени во Прилог 1 кој што е составен дел од ова Решение.

Решението ќе престане да важи доколку изградбата на приклучокот не е започната во рокот определен во одобрението за градење на приклучокот.

Образложение

ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА, ЕМБГ/ЕДБ 4006022518235 на 20.01.2023 година до Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје поднесе Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа заведено под архивски број УП1-10-51.

По поднесувањето на Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје изврши увид во техничката документација на постоечката мрежа и проектната документација за напојување со електрична енергија на предметното конзумно подрачје, со анализа на показателите добиени од извршените мерења за електроенергетската состојба и проверка на лице место на подготвените можни решенија за напојување на предметниот објект, утврдено е следното: објектот може да се приклучи на дистрибутивната мрежа, под начин и услови дефинирани во Прилог 1.


Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа ги исполнува сите услови согласно Закон за енергетика и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, при што Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје одлучи како во диспозитивот на Решението.

Упатство за правно средство:

Незадоволната страна од ова Решение има право преку Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен инженеринг, да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија во рок од 15 дена од денот на доставување на Решението.

Раководител на Оддел

Оливер Мирчевски



Локација на објектот

Адреса: ул. НАСЕЛЕНО МЕСТО БЕЗ УЛИЧЕН бр. 583
 Место и Општина: 1480 КОНСКО
 Катастарска парцела бр и КО: 583 КО Н.Конско
 Код на објект: 000000232165

Место на приклучување

- 0,4 kV (низок напон)
- 6 kV (среден напон)
- 10 kV (среден напон)
- 20 kV (среден напон)
- 35 kV (среден напон)

Согласност за приклучување поради

- Изградба на нов објект
- Поставување на генераторски единици од обновливи извори
- Зголемување на максимална едновремена моќност
- Промена или реконструкција на приклучок
- Одавојување на инсталации на приклучен објект
- Спојување на инсталации на приклучен објект
- Времен приклучок за:

Место на мерење

- Низок напон во МО/ ГМРТ
- Низок напон во ТС СН/НН
- Среден напон во ТС СН/НН
- Среден напон во ТС ВН/СН

Важност на согласноста

- Неопределено
- Времен приклучок во времетраење од

Категорија на приклучок

- LV2
- LV1.2
- LV1.1
- MV2
- MV1

Тип на приклучок

- Стандарден приклучок
- Нестандарден приклучок
- Изолиран корисник

Тип на мерење

- Директно мерење
- Полуиндиректно мерење
- Индиректно мерење

Број на фази

- Трифазен
- Еднофазен

Надоместок за приклучување*

Надоместок за изградба на приклучокот: 1.421.292,00 ден.
 Надоместок за создавање на технички услови: 0,00 ден.
 Вкупно: 1.421.292,00 ден.
 Вкупно со ДДВ: 1.677.125,00 ден.

Одобрена врвна моќност

$P_{max} =$ kW (како потрошувач) и $\cos\phi=0,95$
 $P_{max} =$ 400 kW (како производител) и $\cos\phi=1$

Напомени

Надоместокот за приклучување и деталната пресметка се со важност од 90 дена од денот на издавање на ова Решение. Решението ќе престане да важи доколку потрошувачот не склучи Договор за приклучок во рок од 1 година од денот на издавање.

Систем на заштитно заземјување на ОДС

- TT
- TN-C
- TN-S
- TN-CS

Обврски на Електродистрибуција

Обврски на барателот на приклучок

- Одговорен е за безбедноста на електроенергетските објекти, техничката опрема и инсталации кои се во негова сопственост во согласност со закон и друг пропис
- Заштитното заземјување да го прилагоди на системот за заштитно заземјување на операторот на дистрибутивниот систем
- Должен е да склучи Договор за приклучок со Електродистрибуција
- Во случај на приклучок од мрежа која не е сопственост на Електродистрибуција должен е да обезбеди писмена согласност заверена на нотар од сопственикот на таа мрежа.
- Должен е да поднесе барање за приклучување на електродистрибутивната мрежа во случај на негово исклучување од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.
 - Електродистрибуција должен е да обезбеди писмена согласност заверена на нотар од сопственикот на таа мрежа.
 - Должен е да поднесе барање за приклучување на електродистрибутивната мрежа во случај на негово исклучување од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.
- Корисникот има обврска да го изгради внатрешен дел од приклучокот после Мерното место;

- Да го приклучи објектот на барателот на дистрибутивната мрежа по добивање на одобрение за употреба на приклучокот согласно закон во рок утврден во договорот за приклучување на дистрибутивната мрежа
- Гарантира за квалитет на испорака на електрична енергија до точката на разграничување помеѓу дистрибутивната мрежа и објектите на барателот на приклучок, односно објектите на трети лица на кои ќе се приклучи објектот на корисникот.
- Не гарантира за евентуална штета која би настанала доколку на барателот на приклучок му биде прекината испораката на електрична енергија од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект



- Корисникот има обврска да достави потврда за исправност на електричната инсталација од изведувачот на електричната инсталација на објектот/те;
- Корисникот да достави Протокол од измерени вредности за отпорот на заземјување на објектот/те;
- Доколку корисникот вградува помошното напојување, дизел агрегат и сл., е должен да го опреми со автоматски уреди за негова манипулација;
- Ако корисникот се обврзал да ја изгради сета потребна инфраструктура за приклучок на својот објект, треба да ги реши имотно-правни проблеми на терен и обезбедување на дозволи за градба за СН вод и за ТС-а;
- Пред пуштање во работа, корисникот да достави протоколи од подесување на релејната заштитата;
- Согласно доставен основен проект на Фотонапонската Централa планирани се 716 панели, инсталирана моќност 655Wr=468,98kW, со вкупно 4 инвертори и вкупна едновремена моќност 400kW
- Приклучна точка е 10(20) извод КОБ МОИН од ТС 110/35/10/20кВ Гевгелија, новопланиран столб со раставувач на локација утврдена и усогласена со одговорно лице Електродистрибуција ДООЕЛ КЕЦ Гевгелија
- За изведба на приклучокот потребно е:
новопланирана кабелска врска 10(20)кВ,
(NA2XS(F)2Y3x1x240mm² од напојна ТС 110/35/10(20)кВ
Гевгелија од столб бр. 72640015 до планирана локација за
Фотонапонска Централa КП 583 КО Ново Конско

- За изведба на приклучокот Барателот е потребно:
- да изгради нова ТС 10(20)/0,ккВ ПВПП Соларкон (или во согласност со проектот и доставена еднополна шема) опремена со СН блок (Rz+Mr+Tr)
- една влезна ќелија, една мерна и една трафо ќелија, дистрибутивен трансформатор (со номинална моќност согласно на проектот) 630kVA со преносен однос 10,5/(21)/0,ккV кој треба да биде пресоив на среднонапонска страна односно да може да работи на 10 и 20 кВ. (примарната намотка од сите ДТР мора да биде за примарен напон од 10,5кВ со можност за прespoјување на 21кВ,. Електродистрибуција во својата мрежа користи ДТР со преносен однос 10,5(21)/0,42кВ, секундарниот напон произлегува од моќноста на генераторите и тоа е проектантски избор; спрегата на ДТР мора да биде Dy (на СН триаголник на НН звезда со можност за изведување на заземјување на неутрална точка)
- За Трансформаторот треба да биде со мали загуби односно да биде во класа А0/Вк.
- Комплетната вградена опрема да биде за 20 kV и согласно EVN стандардите и важечките стандарди и прописи за ваков тип на EE објекти;
- На Нисконапонската страна, целокупната опрема како и уредите за релејна заштита и синхронизација се обврска на Корисникот;
- Целокупната електро-енергетска опрема да се изведе согласно важечките прописи и препораки;

УСЛОВИ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ:

- Вклучувањето на централата на дистрибутивна мрежа е дозволено кога се исполнети следниве услови за синхронизација:
 1. разликата на напонот ΔU , порастот на напонот, да не биде поголем од + 5% од U_n , и падот на напон, да не биде поголем од -10% од U_n ;
 2. разликата на фреквенцијата $\Delta f < \pm 0.1 \text{ Hz}$;
 3. разликата на фазниот агол $\Delta \phi < \pm 10$ степени;




- Пред приклучување на централата на дистрибутивна мрежа да се обезбеди АТЕСТ од производителот за коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор) и Cfsce (за целата централа).
- По приклучување на централата на дистрибутивна мрежа по пат на мерење во реални погонски услови да се потврди:
 - Коефициент на фликери Cf1 (поединечно за секој генератор и Cfsce (за целата централа) како АТЕСТ дека централата го задоволува критериумот на долготрајните фликери $Af \leq 0,1$;
 - Со вградување на филтри за соодветниот ред на вишите хармоници да се обезбеди условот за вредностите на струите на вишите хармоници да не ги надминат максималните дозволени вредности одредени со Техничките прописи и препораки

УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНА РАБОТА:

- Услови за паралелна работа на централата во приклучната точка во електродистрибутивната мрежа се:
 - Факторот THD (Тотална хармонична дисторзија на напон), да биде помал или еднаков на 3%, за секој хармоник;
 - Факторот за небалансираност на напонот, да биде помеѓу 0 и 2%;
- -Напоните во сите јазли на разгледуваната дистрибутивна мрежа, треба да бидат во границите:
 - 1. во мрежите со номинален напон 35 kV, помеѓу 31,5 и 38 kV;
 - 2. во мрежите со номинален напон 20 kV, помеѓу 19 и 21,4 kV;
 - 3. во мрежите со номинален напон 10 kV, помеѓу 9,5 и 10,7 kV;
- Релативната промена на напонот во однос на номиналниот напон во точката на приклучување во преоден режим на работа (исклучување/вклучување):
- -2% доколку точката на приклучување е во среднонапонската мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се почести (една на 10 минути);
- -3% доколку точката на приклучување е во среднонапонската мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се поретки;

ПЕРИОД ЗА ДОВЕДУВАЊЕ НА ПОВРАТНИТЕ ВЛИЈАНИЈА НА ЦЕНТРАЛАТА ВО ПРОПИШАНИТЕ ГРАНИЦИ:

- Барателот е должен, во период од ставање под напон не подолг од 6 месеци да ја доведе опремата во состојба за да овозможи паралелна работа на централата со дистрибутивната мрежа со повратни влијанија во пропишаните граници. Во спротивно ОДС ќе го исклучи барателот од дистрибутивната мрежа се додека не ги задоволи пропишаните граници на повратни влијанија.
- Комплетната вградена опрема да биде за 20 kV и согласно EVN стандардите и важечките стандарди и прописи за ваков тип на EE објекти;
- НЕ Е ДОЗВОЛЕНО ОСТРОВСКО НАПОЈУВАЊЕ НА ДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА ОД ЦЕНТРАЛАТА (освен за НАПОЈУВАЊЕ НА СОПСТВЕНАТА ПОТРОШУВАЧКА НА ЦЕНТРАЛАТА).
- Во текот на работењето на ЦЕНТРАЛАТА, во приклучната точка во електродистрибутивната мрежа, ЦЕНТРАЛАТА не смее да предизвика зголемување на напонот што ќе биде поголемо од она што е одобрено зголемување на напон (во однос на номиналниот напон).

МЕРНА КЕЛИЈА :

- Мерната келија треба да биде со димензии кои ќе овозможат поставување на:
 - -3 (три) струјни мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 5
 - - 3 (три) напонски мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 3
 - - 3 (три) основи за осигурувачи и осигурувачи кои служат за заштита на напонските мерни трансформатори

- Појавата на влага да се превенира со инсталација на грејач со термостат во келијата или со соодветна вентилација на трансформаторската станица
- Поставувањето на мерните трансформатори треба да биде со член распоред (во два реда, еден до друг по ширина на келијата) со што минималната ширина на келијата ќе биде 840 mm.
- Мерните трансформатори ги обезбедува Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје и остануваат сопственост на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје.
- Мерните трансформатори ќе служат исклучиво за мерење на електрична енергија заради фактурирање (пресметковно мерење), односно само за потребите на EVN.
- Поставеноста на струјните мерни трансформатори да биде таква да енергетските врски од доводната келија се поврзуваат на P1 клемата од струјниот мерен трансформатор така што насоката на превземена ЕЕ да биде P1 - P2, а на произведената ЕЕ P2 - P1, каде P1 и P2 се ознаките на примарните врски на СМТР.
 - Основите за осигурувачи и осигурувачите за заштита на мерните напонски ТР ги обезбедува потрошувачот и истите треба да се во склад со техничката спецификација на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје за ваков вид на осигурачи.
 - Барателот да достави основен проект електрика заверен од овластен проектант и ревидиран во кој ќе бидат опфатени сите фази електрика. При изработка на проектната документација препорачлива е консултација со оделот Стандардизација – Мрежен Инженеринг
 - Комплетната вградена опрема да биде за 20 kV и согласно EVN стандардите и важечките стандарди и прописи за ваков тип на електро-енергетски објекти;
 - Целокупната електро-енергетска опрема да се изведе согласно важечките прописи и препораки;

Раководител на Оддел
Оливер Мирчев



Табела 1: Одобрена врвна моќност по мерно место

Ред. бр.	Број на влез	Број на стан / локал / просторија	Тип на мерење	Број на фази	Одобрена врвна моќност по броило (kW)	Категорија на приклучок
1	1	1	индиректно	три	Производител- Ped=400kW	MV2

Раководител на Оддел
Оливер Мирчевски



ДОГОВОР

за приклучување на дистрибутивна мрежа преку нестандартен приклучок

- (1) Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Друштво за дистрибуција на електрична енергија, Скопје застапувана од Управител на ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје Дипл. инж. Јохен ХАГЕМАН и Управител на ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје М-р Сашо САЛТИРОВСКИ дипл. ел. инж., МБА од една страна (во понатамошниот текст: Електродистрибуција) и
- (2) ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА, со адреса ул. НИКОЛА КАРЕВ 15 , 1480 ГЕВГЕЛИЈА, со ЕДБ/ЕМБГ 4006022518235, застапувано од (во понатамошниот текст: Барател на приклучок).

Член 1

Предмет на договорот

- (1) Предмет на овој Договор е приклучување на дистрибутивната мрежа на Електродистрибуција за објект кој се наоѓа на локација КП бр. 583 КО Н.Конско, , врз основа на Решението за согласност за приклучување на дистрибутивната мрежа со бр. УП1-10-51 од 27.02.2023 година.

Член 2

Надоместок за приклучување

- (2) Надоместокот за реализација на приклучокот изнесува 1.421.292,00 [еденмилиончетирисотинидваесетиеднаилјададвестадеведесетидва] денари + 18% ДДВ или вкупно 1.677.125,00 [еденмилионшестотиниседумдесетиседумилјадистодваесетипет] денари.

Член 3

Начин на плаќање

- (3) Барателот на приклучок е должен да плати:
 - 1) 25% од вкупниот надоместок за реализација на приклучокот утврден со Член 2 од овој Договор во износ од 419.281,00 [четирисотининидеветнаесетилјадишестасумдесетиеден] денари, по потпишување на овој Договор.
 - 2) 50% од вкупниот надоместок за реализација на приклучокот утврден со Член 2 од овој Договор во износ од 838.562,00 [осумстотинитриесетисумилјадипетстотинишеесетидва] денари, во рок од 10 дена од денот на прием на известувањето дека се обезбедени сите неопходни дозволи, елаборати и останата документација за реализација на приклучокот од страна на Електродистрибуција, од став (2) на овој член;
 - 3) 25% од вкупниот надоместок за реализација на приклучокот утврден со Член 2 од овој Договор во износ од 419.281,00 [четирисотининидеветнаесетилјадишестасумдесетиеден] денари, во рок од 10 дена од денот на прием на известувањето дека изградбата на приклучокот од страна на Електродистрибуција е завршена и приклучокот треба да биде ставен под напон, од став 3 на овој член.
- (4) Електродистрибуција е должен во рок од 3 дена од денот на уплатата на износот од став (3), точка 1) од овој член од страна на Барателот на приклучок да започне со обезбедување на сите неопходни дозволи, елаборати и останата документација потребна за започнување на реализација на приклучокот.
- (5) Рокот за обезбедување на сите потребни документи од став 2 на овој член изнесува до 70 дена.
- (6) По исклучок од став 3 на овој член, рокот може да се продолжи ако постојат: измени на урбанистички планови, постапки за експропријација на земиште, непочитување на законски рокови од надлежни институции, молчење на администрација и поведување на управен спор.
- (7) Електродистрибуција е должен во рок од 3 дена од известувањето на сите неопходни дозволи, елаборати и останата документација за реализација на приклучокот, да достави известување до Барателот на приклучокот дека истите се обезбедени.

- (8) Електродистрибуција е должен во рок од 3 дена од обезбедувањето на документот за употреба на приклучокот да го извести Барателот на приклучокот дека изградбата на приклучокот од страна на Електродистрибуција е завршена и дека приклучокот треба да биде ставен под напон.
- (9) Барателот на приклучокот е должен износите определени во ставот (1) на овој член да ги уплати на Електродистрибуција, на сметка бр. 210071492390515, Тутунска Банка Скопје. За секоја уплата Електродистрибуција му издава авансна фактура за уплатениот износ на Барателот на приклучок.
- (10) По реализацијата на приклучокот кој е предмет на овој договор, Електродистрибуција на Барателот на приклучокот му издава фактура за вкупниот надоместок за реализација на приклучокот од Член 2 на овој Договор.
- (11) За секое задоцнување во плаќањето од страна на Барателот на приклучок, Електродистрибуција ќе пресметува казнена камата согласно закон, за износот кој Барателот требал да го уплати.

Член 4

Рок за реализација на приклучокот

- (12) Рокот за реализација на приклучокот изнесува 50 (педесет) дена од денот на уплатата на износот од член 3, став (3), точка 2) од овој Договор од страна на Барателот на приклучок.
- (13) Во однос на рокот определен во ставот (1) на овој член, приклучокот ќе се смета за реализиран во моментот на добивање на документ за употреба на приклучокот, во согласност со Законот за градење.
- (14) Рокот определен во ставот (1) на овој член може да се продолжи во следните случаи:
 - 1) непочитување на законски рокови од страна на надлежни институции;
 - 2) поведување на управен спор;
 - 3) виша сила;
 - 4) со взаемна согласност на договорните страни;
 - 5) со одлука на надлежен државен орган донесена во постапка определена со закон.

Член 5

Договорна казна

- (15) Во случај на пречекорување на рокот утврден во член 3 став (3) и член 4 став (1) од овој Договор, Барателот на приклучок има право на надомест пресметан како казнена камата согласно закон за секој ден доцнење на уплатениот износ од договорениот надоместок за реализација на приклучокот од Член 2 на овој Договор.
- (16) Во случај на пролонгирање на роковите од член 3 став (4) и член 4 став (3) не се плаќа договорна казна од став (1) на овој член, при што Електродистрибуција е должна писмено да го извести Барателот на приклучок и да ги образложи причините за пролонгирање на рокот.

Член 6

Разрешување на спорови

- (17) Евентуалните спорови во врска со овој Договор, Електродистрибуција и Барателот на приклучок ќе ги решаваат спогодбено.
- (18) Доколку спорот не се разреши спогодбено Електродистрибуција и Барателот на приклучок може да покренат постапка пред надлежен суд.

Член 7

Измени на договорот

- (19) Овој Договор може да се измени на барање на Електродистрибуција и Барателот на приклучок со склучување на анекс на овој Договор доколку се согласни двете страни.

Член 8

- (20) За се она што не е уредено со овој Договор ќе се применува Законот за енергетика, Законот за облигациони односи, Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија и друг закон.

Член 7
Измени на договорот

- (1) Овој Договор може да се измени на барање на Електродистрибуција и Барателот на приклучок со склучување на анекс на овој Договор доколку се согласни двете страни.

Член 8

- (1) За се она што не е уредено со овој Договор ќе се применува Законот за енергетика, Законот за облигациони односи, Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија и друг закон.

Член 9
Потпишување на договорот

- (1) Овој Договор се склучува во два еднообразни примероци од кои по еден за секоја договорна страна (1 примерок за Електродистрибуција и 1 примерок за Барателот на приклучок).

Член 10
Влегување во сила на договорот

- (1) Овој Договор влегува во сила со денот на неговото потпишување од страна на договорните страни.
(2) Овој Договор престанува да важи доколку Барателот на приклучокот не го уплати надоместокот од член 3, став(1) точка 1) од овој Договор во рок од 90 дена од денот на влегување во сила на овој Договор.

Место ,2023 година

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје:

Управител на ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ
Скопје Дипл. инж. Јохен ХАГЕМАН

Управител на ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ
Скопје М-р Сашо САЛТИРОВСКИ дипл. ел. инж.,
МБА

Барател на приклучок:

ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА,

Управител

ДОГОВОР

за приклучување на дистрибутивна мрежа преку нестандартен приклучок

- (1) Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Друштво за дистрибуција на електрична енергија, Скопје застапувана од Управител на ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје Дипл. инж. Јохен ХАГЕМАН и Управител на ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје М-р Сашо САЛТИРОВСКИ дипл. ел. инж., МБА од една страна (во понатамошниот текст: Електродистрибуција) и
- (2) ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА, со адреса ул. НИКОЛА КАРЕВ 15 , 1480 ГЕВГЕЛИЈА, со ЕДБ/ЕМБГ 4006022518235, застапувано од (во понатамошниот текст: Барател на приклучок).

Член 1

Предмет на договорот

- (1) Предмет на овој Договор е приклучување на дистрибутивната мрежа на Електродистрибуција за објект кој се наоѓа на локација КП бр. 583 КО Н.Конско, , врз основа на Решението за согласност за приклучување на дистрибутивната мрежа со бр. УП1-10-51 од 27.02.2023 година.

Член 2

Надоместок за приклучување

- (2) Надоместокот за реализација на приклучокот изнесува 1.421.292,00 [еденмилиончетирисотинидваесетидеинаилјададвестадеведесетидва] денари + 18% ДДВ или вкупно 1.677.125,00 [еденмилионшестотиниседумдесетиоседумилјадистодваесетипет] денари.

Член 3

Начин на плаќање

- (3) Барателот на приклучок е должен да плати:
 - 1) 25% од вкупниот надоместок за реализација на приклучокот утврден со Член 2 од овој Договор во износ од 419.281,00 [четирисотининидеветнаесетилјадидвестаосумдесетиеден] денари, по потпишување на овој Договор.
 - 2) 50% од вкупниот надоместок за реализација на приклучокот утврден со Член 2 од овој Договор во износ од 838.562,00 [осумстотинитриесетиосумилјадипетстотинишеесетидва] денари, во рок од 10 дена од денот на прием на известувањето дека се обезбедени сите неопходни дозволи, елаборати и останата документација за реализација на приклучокот од страна на Електродистрибуција, од став (2) на овој член;
 - 3) 25% од вкупниот надоместок за реализација на приклучокот утврден со Член 2 од овој Договор во износ од 419.281,00 [четирисотининидеветнаесетилјадидвестаосумдесетиеден] денари, во рок од 10 дена од денот на прием на известувањето дека изградбата на приклучокот од страна на Електродистрибуција е завршена и приклучокот треба да биде ставен под напон, од став 3 на овој член.
- (4) Електродистрибуција е должен во рок од 3 дена од денот на уплатата на износот од став (3), точка 1) од овој член од страна на Барателот на приклучок да започне со обезбедување на сите неопходни дозволи, елаборати и останата документација потребна за започнување на реализација на приклучокот.
- (5) Рокот за обезбедување на сите потребни документи од став 2 на овој член изнесува до 70 дена.
- (6) По исклучок од став 3 на овој член, рокот може да се продолжи ако постојат: измени на урбанистички планови, постапки за експропријација на земиште, непочитување на законски рокови од надлежни институции, молчење на администрација и поведување на управен спор.
- (7) Електродистрибуција е должен во рок од 3 дена од обезбедувањето на сите неопходни дозволи, елаборати и останата документација за реализација на приклучокот, да достави известување до Барателот на приклучокот дека истите се обезбедени.

- (8) Електродистрибуција е должен во рок од 3 дена од обезбедувањето на документот за употреба на приклучокот да го извести Барателот на приклучокот дека изградбата на приклучокот од страна на Електродистрибуција е завршена и дека приклучокот треба да биде ставен под напон.
- (9) Барателот на приклучокот е должен износите определени во ставот (1) на овој член да ги уплати на Електродистрибуција, на сметка бр. 210071492390515, Тутунска Банка Скопје. За секоја уплата Електродистрибуција му издава авансна фактура за уплатениот износ на Барателот на приклучок.
- (10) По реализацијата на приклучокот кој е предмет на овој договор, Електродистрибуција на Барателот на приклучокот му издава фактура за вкупниот надоместок за реализација на приклучокот од Член 2 на овој Договор.
- (11) За секое задоцнување во плаќањето од страна на Барателот на приклучок, Електродистрибуција ќе пресметува казнена камата согласно закон, за износот кој Барателот требал да го уплати.

Член 4

Рок за реализација на приклучокот

- (12) Рокот за реализација на приклучокот изнесува 50 (педесет) дена од денот на уплатата на износот од член 3, став (3), точка 2) од овој Договор од страна на Барателот на приклучок.
- (13) Во однос на рокот определен во ставот (1) на овој член, приклучокот ќе се смета за реализиран во моментот на добивање на документ за употреба на приклучокот, во согласност со Законот за градење.
- (14) Рокот определен во ставот (1) на овој член може да се продолжи во следните случаи:
- 1) непочитување на законски рокови од страна на надлежни институции;
 - 2) поведување на управен спор;
 - 3) виша сила;
 - 4) со взаемна согласност на договорните страни;
 - 5) со одлука на надлежен државен орган донесена во постапка определена со закон.

Член 5

Договорна казна

- (15) Во случај на пречекорување на рокот утврден во член 3 став (3) и член 4 став (1) од овој Договор, Барателот на приклучок има право на надомест пресметан како казнена камата согласно закон за секој ден доцнење на уплатениот износ од договорениот надоместок за реализација на приклучокот од Член 2 на овој Договор.
- (16) Во случај на пролонгирање на роковите од член 3 став (4) и член 4 став (3) не се плаќа договорна казна од став (1) на овој член, при што Електродистрибуција е должна писмено да го извести Барателот на приклучок и да ги образложи причините за пролонгирање на рокот.

Член 6

Разрешување на спорови

- (17) Евентуалните спорови во врска со овој Договор, Електродистрибуција и Барателот на приклучок ќе ги решаваат спогодбено.
- (18) Доколку спорот не се разреши спогодбено Електродистрибуција и Барателот на приклучок може да покренат постапка пред надлежен суд.

Член 7

Измени на договорот

- (19) Овој Договор може да се измени на барање на Електродистрибуција и Барателот на приклучок со склучување на анекс на овој Договор доколку се согласни двете страни.

Член 8

- (20) За се она што не е уредено со овој Договор ќе се применува Законот за енергетика, Законот за облигациони односи, Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија и друг закон.



Член 7
Измени на договорот

- (1) Овој Договор може да се измени на барање на Електродистрибуција и Барателот на приклучок со склучување на анекс на овој Договор доколку се согласни двете страни.

Член 8

- (1) За се она што не е уредено со овој Договор ќе се применува Законот за енергетика, Законот за облигациони односи, Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија и друг закон.

Член 9
Потпишување на договорот

- (1) Овој Договор се склучува во два еднообразни примероци од кои по еден за секоја договорна страна (1 примерок за Електродистрибуција и 1 примерок за Барателот на приклучок).

Член 10
Влегување во сила на договорот

- (1) Овој Договор влегува во сила со денот на неговото потпишување од страна на договорните страни.
(2) Овој Договор престанува да важи доколку Барателот на приклучокот не го уплати надоместокот од член 3, став(1) точка 1) од овој Договор во рок од 90 дена од денот на влегување во сила на овој Договор.

Место ,2023 година

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје:

Управител на ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ
Скопје Дипл. инж. Јохен ХАГЕМАН

Управител на ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ
Скопје М-р Сашо САЛТИРОВСКИ дипл. ел. инж.,
МБА

Барател на приклучок:

ДПТУ СОЛАРКОН ДОО ГЕВГЕЛИЈА,

Управител

КЕЦ

SPECIFIKACIJA (Sumarno)

Verzija - 01/2023

1.2023.02.01

Име на проектот :
Кабелски вод 3x1x240mm ² (Al) 20kV, цела траса со асфалт
Објект (Локација):
Вид на работа:
Барател(физичко лице/Правно лице/ЕВН)
Изработил / Дата:
30.1.2023

Опис	0.4 kV		ТС	10(20) и 35 kV		Износ
	Најлесна мрежа	Квалитетна мрежа		Најлесна мрежа	Квалитетна мрежа	
1. Материјали	0,00	0,00	0,00	0,00	2.521.148,77	2.521.148,77
- Останати ситни материјали						196.456,87
2. Електромонтерски работи	0,00	0,00	0,00	0,00	274.692,50	274.692,50
3. Земјени и градежни работи	0,00	0,00	0,00	0,00	3.460.514,45	3.460.514,45
4. Транспорт и Употреба на машини	0,00	0,00	0,00	0,00	17.850,00	17.850,00
5. Планирање,Проектирање и добивање на потребни дозволи	0,00		0,00		274.354,96	274.354,96
	0,00		0,00		6.548.560,69	
Вкупно						6.745.018,60

ДДВ 18%

1.214.103,24

Вкупно со ДДВ

7.959.121,50

Изработил(Проектант)

(Потпис)

Раководител на Група за Нови Приклучоци

(Потпис)

Раководител на КЕЦ

(Потпис)

22.2.2023



Ц. SPECIFIKASIJA 10(20) и 35 KV

Verzija - 01/2023

1.2023.02.01

Име на проектот :	
Кабелски вод 3x1x240mm² (A) 20kV, цела траса со асфалт	
Објект (Локација):	
0	
Вид на работа:	
0	
Барател(Физичко лице/Правно лице/ЕВН)	
0	
Изработил / Дата:	
44956	

Ц.1. ЦЕНИ ЗА ОПРЕМА И МАТЕРИЈАЛИ

Материјален број	Опис на опремата (материјалот)	Ед. Мерка	Ед. цена (МКД)	Количина Надземен вод	Количина Кабловски вод	Вк. цена Надземен вод (МКД)	Вк. цена Кабловски вод (МКД)	Total
1010140020001	NA2XS-FBY 1x240/75mm ² 3M 100% 12/20kV	m	679.50	0.00	3 100.00	0.00	2 103 345.89	2 103 345.89
1010150010019	НОТ-НС-115x20 mm ² - жолт	m	269.75	0.00	50.00	0.00	13 487.25	13 487.25
1010130030013	Штедилска (конекторска) техника 10/20 kV SF6-подстилка за едно или два кабела од исти или различни материјали со пречек 150-240mm ² (агломератски конектори) со одвојливост за поставачот со тег, со обидница техника, Застапка 40x120x240xM14x1.7+M16x144xM14x1.7+M16x144xM14x1.7	бр	61 582.50	0.00	2.00	0.00	123 165.00	123 165.00
1010130030031	Слојка 20 kV за електроизолацион кабел со пречек 240-400 mm ² (агломератска техника, Застапка 40x120x240xM14x1.7+M16x144xM14x1.7+M16x144xM14x1.7)	бр	4 730.48	0.00	4.00	0.00	18 921.92	18 921.92
1010140010042	Патиска кабелска за поставача Cu 50x12mm ²	бр	93.48	0.00	2.00	0.00	186.96	186.96
1010150010031	Подметкована трака Fe 20x40x mm	лп	119.13	0.00	1 370.00	0.00	161 831.25	161 831.25
1010150020002	Застапка тарни за електровање 70x70 mm	бр	105.61	0.00	20.00	0.00	3 138.25	3 138.25
1010150020005	Лента за заштита од корозија долотен слој	бр	31.50	0.00	2.00	0.00	63.00	63.00
1010170010059	Црпа (црпа) за заштита на кабел - PE дозволна, флексибилна Ø160mm кабел	бр	3 294.12	0.00	10.00	0.00	32 941.20	32 941.20
1010170020002	Прев трака за кабли 100x0,25mm 250M	ка	97.65	0.00	40.00	0.00	3 906.00	3 906.00
1010170020003	Кабелска штедилница 150x100mm PVC	бр	49.08	3.00	1 000.00	0.00	49 077.00	49 077.00
1010170020006	Кабелска штедилница типична од мек PVC (материјал) - дименз. 400x200x 5 mm за 3x4 кабела	бр	22.00	0.00	500.00	0.00	11 025.00	11 025.00
Ц.1 Вкупно Материјал 10(20) KV						Денари	2 521 148.77	2 521 148.77

Ц.2 Спецификација Електромонтерски работи 10(20) и 35 KV

Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерка	Ед. цена (МКД)	Количина Надземен вод	Количина Кабловски вод	Вк. цена Надземен вод (МКД)	Вк. цена Кабловски вод (МКД)	Total
116	Дисциплинарска испитување на 10(20) KV кабел на трасата	бр	21 400.00	0	1	0.00	21 400.00	21 400.00
108.2	Монтажни завршувања за внатрешна монтажа на едножилен 10(20)KV кабел (1x150mm ² -400mm ²)	бр	3 000.00	0	6	0.00	18 000.00	18 000.00
111.2	Монтажа на кабелска штедилница за 10(20) KV кабел - 1x150mm ² -400mm ²	бр	4 000.00	0	4	0.00	16 000.00	16 000.00
ZGER0401018	Подготовка на 20 и 35 KV едножилен кабел, 3x1x240 mm ² 70 KV (техника - 1,85 kg/m, d 4,7 cm) 35 KV (техника - 2,2 kg/m, d 4,7 cm)	м	189.00	0	1000	0.00	189 000.00	189 000.00
ZGER0401050	Кабелска штедилница со црпа брза, испитување и поставување вод каблите на растојаниа до околу 2 м	ПАРЧ	48.30	0	500	0.00	24 150.00	24 150.00
ZGER0401010	Политички или развојувачки на едножилен проводник до 50 mm ² . Политички или развојувачки на проводникот од мрежа од рамки, шевсти, метал, носачки конструкцији и др. вклучувајќи процврстување и поставување на двете страни со соодветни системи. Чекорите се користат за поврзување на кабелите.	М	122.95	0	50	0.00	6 142.50	6 142.50
Ц.2 Вкупно Електромонтерски работи 10(20) KV						Денари	274 692.50	274 692.50

Ц.3 Спецификација Земјени и Градежни работи 10(20) и 35 KV

Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерка	Ед. цена (МКД)	Количина Надземен вод	Количина Кабловски вод	Вк. цена Надземен вод (МКД)	Вк. цена Кабловски вод (МКД)	Total
100 01 15 0	Снимање на 10(20)KV положен кабел (со потера)	m	50.00	0	1000	0.00	50 000.00	50 000.00
ZGER010101A	Рез со димензии до 0,45m (в), без повторно поливање Рез со димензии до 0,45m (в), длабочина до 0,90 m без повторно поливање	М	377.50	0	360	0.00	207 900.00	207 900.00
ZGER0109050	Поставка на поливање на вода Исполнителниот материјал мора да се вклопува (пробит вод слој од најмалку 30 cm) и да се набие со соодветни уреди. Осигурување на водосток на материјал (до 30cm) и извоз на вода, како и испитување на длабочина (соја торта да ја обезбеди изведувачот, акумулација и плава наместа за вода и вода, со пречек 30 cm од 31 04 10 A. Ако водостокот се поставува директно и се обврзуваат со исполнителниот материјал не се извршува посебен надоместок. Исполнителниот слој на вода мора да се изврши како најблизок слој. Подзастапка транспорт на исполнителниот материјал на поддржано на испитот ако се наоѓа покрај постојателни мостови, до мостови, провози и отворени просторци на патниците, се извршува според Паз 01 04 10 B.	М	252.00	0	270	0.00	68 040.00	68 040.00
ZGER0109100	Покривка за подлога и објектот 0-4 mm Набавка и внесување на песок. Внесувањето на песок мора да се изврши од најмалку 10 cm слој. При што долината слој мора да има длабочина од најмалку 10 cm. Покривката за подлога мора да се прекрива со димензии на објектот.	М	2 230.20	0	90	0.00	200 718.00	200 718.00
ZGE10202050	Сечење на асфалт на бетонски, мермерни и други каменски слоеви Сечење на асфалт на бетонски, мермерни и други каменски слоеви, вклучувајќи чистење на слоевите и прашина на двете страни од сечењето.	m	315.00	0	1250	0.00	393 750.00	393 750.00
ZGER020210C	Развивачка на асфалт на бетонски и мермерни слоеви над 7 cm Развивачка на асфалт на бетонски, мермерни и други каменски слоеви со исклучок на базалтни слоеви со длабочина над 7 cm.	M2	529.44	0	600	0.00	317 667.75	317 667.75
ZGER030310B	Асфалтен носечки слој до 10 cm	M2	3 358.98	0	600	0.00	2 015 370.00	2 015 370.00
ZGER0301050	Хоризонтална дупчење до Ø 160 mm	m	5 498.98	0	18	0.00	98 981.19	98 981.19
ZGFA0503050	Кабелска штедилница	М	354.35	0	10	0.00	3 543.51	3 543.51
ZGER0503100	PVC - предупредувачка трака Транспорт и поставување на предупредувачка трака со широчина брза со широчина до 200 mm и длабочина од најмалку 0,25 mm со материјал "Штедилска - Енергетски кабел на EVN Македонија"	m	21.00	0	1000	0.00	21 000.00	21 000.00
ZGER0503150	PVC - (TAD) штедилска трака Транспорт и поставување на штедилска штедилска од водостокот материјал со широчина брза со димензии од 1000 mm, широчина до 150 mm и длабочина од најмалку 1,5 mm - без прашина.	ПАРЧ	31.50	0	1000	0.00	31 500.00	31 500.00

Ц. SPECIFIKASIJA 10(20) и 35 KV

Verzija - 01/2023

1.2023.02.01

ZGER060105A	Положување челична тоака 40 x 4 mm без земјени работи Изработка на заземување со положување на пошинувана челична тоака 40 x 4 mm 7 300 – 1 40 kg/m. Без земјени работи Полжување на гостенички објекти. Поврзување со екстензиони стубови Изработка на приклучок за зазем. уште Монтажа на приклучок за заземување 70,70 mm од пошинуван челик со 4 зазрени M2x25mm на колоквечна пошинувана челична тоака 40x4mm со помошта на PVC едножилен кабел H07LV-K 50 (Y и 50), индуктивна екстензиони стубови за заземување и тоака за заштита од корозија Слободниот крај на PVC едножилен кабел мора да се заштити од корозија со алуминиум на влого Со класични или поставување на КЗО, МРО или заземување на подстанцијата	шт	50,40	0	1000	0,00	50 400,00	50 400,00	
ZGER0601350	Изработка на приклучок за заземување 70,70 mm од пошинуван челик со 4 зазрени M2x25mm на колоквечна пошинувана челична тоака 40x4mm со помошта на PVC едножилен кабел H07LV-K 50 (Y и 50), индуктивна екстензиони стубови за заземување и тоака за заштита од корозија Слободниот крај на PVC едножилен кабел мора да се заштити од корозија со алуминиум на влого Со класични или поставување на КЗО, МРО или заземување на подстанцијата	ПАРЧ	840,00	0	2	0,00	1 680,00	1 680,00	
Ц.3 Вкупно Земјени и Градежни работи 10(20)KV						Денари	0,00	3 460 514,45	3 460 514,45

Ц.4 Спецификација Транс. и Употреба на Машини 10(20) и 35 KV

Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерка	Ед. цена (МКД)	Количина Надземен вод	Количина Кабловски вод	Вк. цена Надземен вод (МКД)	Вк. цена Кабловски вод (МКД)	Total	
126	Патничка кабина до 10 км Товарно возило Т1 + 12 т со товарен капацитет Товарно возило, индуктивни трансформатор со капацитет на оловка Оваа позиција се користат при паралелен транспорт на сите материјали или опрема за транспорт каде и тјга влезе, од местото кај на СВН или од местото каде што столбовите се складирани до местото на монтажа То вклучува и вклучување на уредба, одговор или поставување на столбовите	бр	350,00	0	15	0,00	5 250,00	5 250,00	
ZGER9002108	Товарно возило, индуктивни трансформатор со капацитет на оловка Оваа позиција се користат при паралелен транспорт на сите материјали или опрема за транспорт каде и тјга влезе, од местото кај на СВН или од местото каде што столбовите се складирани до местото на монтажа То вклучува и вклучување на уредба, одговор или поставување на столбовите	Туризи	630,00	0	20	0,00	12 600,00	12 600,00	
Ц.4 Вкупно Транс. и Употреба на маш 10(20)KV						Денари	0,00	17 850,00	17 850,00

Планирање, проектирање и сите потребни дозволи за 10(20) kV

Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерка	Ед. цена (МКД)	Количина	Total	
12	Потраба на граѓанска техничка документација за изградба на 10 кV ДЗ до 1000m	бр	100 000,00	1	100 000,00	
ZKES7044005	Надземен проект на улица над 200 до 1000 метри	метро	21,00	325	6 825,00	
ZKES7044011	Подземен проект на улица	метро	2 025,00	5	13 125,00	
ZKES7044012	Надземна електроенергетски објект - градежен инженер	ден	1 575,00	6	9 450,00	
ZKES7044013	Надземна електроенергетски објект - електро инженер	ден	1 575,00	6	9 450,00	
ZKES7044040	Изработка на градежен проект за 10(20) кV кабловски вод над 0,5 до 1 км	проект	1 200,00	1	1 200,00	
ZKES7044059	Изработка на градежен проект со вклучена документација на градежниот проект за 10(20) кV кабловски вод над 0,5 до 1 км	проект	20 400,00	1	20 400,00	
ZKES7044093	Поставување на навад од план (ДВН), УПС и сит	проект	5 000,00	1	5 000,00	
ZKES7044093	Приклучување на усогласување на града со имотни на подземни инсталации	проект	4 300,00	1	4 300,00	
ZKES7044107	Изработка на проект на инфраструктура со вклучена документација на проектот за инфраструктура за 10(20) кV кабловски вод од 0,5 до 1 км	проект	22 100,00	1	22 100,00	
ZKES7044182	Елаб за експлоатација (блиски објекти од 501m1 до 1000m1	метро	9 500,00	1	9 500,00	
ZKES7044214	Елаборат за подземен Катастер (Снимање на кабли од 501 м1 до 1000 м1	метро	13 200,00	1	13 200,00	
ZKES7044268	Изработка на урбанистички проект за инфраструктура со вклучена документација и планска програма за 10(20) кV надземен кабловски вод со и вон плански објект со ТС како функционална целина до 2 км	метро	59 804,96	1	59 804,96	
Ц.5 Проектирање и планирање					Денари	274 350,96

SPECIFIKACIJA (Sumarno)

Verzija - 11/2022

3.2022.11.01

Име на проектот :
БСП-2, Е1.13, ДПТУ Соларкон ДОО Гевгелија
Објект (Локација):
КП 583 КО Ново Конско ПП 1.1, (пат за Моин)
Вид на работа:
Формирање приклучна точка на столб за нов Изолиран корисник и РСПДМ
Барател(Физичко лице/Правно лице/ЕВН)
ДПТУ Соларкон ДОО Гевгелија
Изработил / Дата:
Перо Аврамоски/ 01.03.2023

Опис	0.4 kV		ТС	10(20) и 35 kV		Износ
	Надземна мрежа	Кабловска мрежа		Надземна мрежа	Кабловска мрежа	
1. Материјали	0,00	0,00	0,00	226.858,32	0,00	226.858,32
- Останати ситни материјали						9.291,39
2. Електромонтерски работи	0,00	0,00	24.531,11	32.000,38	0,00	56.531,49
3. Земјени и градежни работи	0,00	0,00	0,00	18.930,49	0,00	18.930,49
4. Транспорт и Употреба на машини	0,00	0,00	0,00	1.862,61	0,00	1.862,61
5. Планирање,Проектирање и добивање на потребни дозволи	0,00		0,00	5.530,00		5.530,00
	0,00		24.531,11	285.181,80		
Вкупно						319.004,50

ДДВ 18%

57.420,81

Вкупно со ДДВ

376.425,50

Перо Аврамоски

Изработил(Проектант)



(Потпис)

Перо Аврамоски

Раководител на Група за Нови Приклучоци



(Потпис)

Ристо Метев

Раководител на КЕЦ



(Потпис)

Ц. СПЕЦИФИКАЦИЈА 10(20) и 35 KB

Верзија - 11/2022

3.2022.11.01

Име на проектот:

БСП-2, Е1-13, ДПТУ Саларкон ДОО Гевгелија

Објект (Локација):

КП 583 КО Ново Конско ПП 1.1, (пат за Моин)

Вид на работа:

Формирање приклучна точка на столб за нов Изолиран корисник и РСГДМ

Барател(Физичко лице/Правно лице/ЕВН)

ДПТУ Саларкон ДОО Гевгелија

Изработил / Дата:

Петро Аврамоски/ 01.03.2023

Ц.1. ЦЕНИ ЗА ОПРЕМА И МАТЕРИЈАЛИ

Материјален број	Опис на опремата (материјалот)	Ед. Мерна	Ед. цена (МКД)	Колкумина Надземен вод	Колкумина Кабловски вод	Вс. цена Надземен вод (МКД)	Вс. цена Кабловски вод (МКД)	Total
101001001003	Аголно зглобено центрирано бетонско столб за помалоген распор на подопштини ВН 10/20 А3 од 12 м	бр	44 699,26	1,00	0,00	44 699,26	0,00	44 699,26
1010050010010	1x27V В 1x302 mm ² - во зб	м	269,75	2,00	0,00	539,49	0,00	539,49
1010050010060	Проводник изолан СХХ 70mm ² 20kV	м	77,13	4,00	0,00	308,53	0,00	308,53
1010050020004	Ал-Ме јаке 70/12mm ²	кг	384,30	9,00	0,00	3 458,70	0,00	3 458,70
1010090010001	Изолатор лоптовен комбина 20 kV, авштански материјал	бр	981,54	3,00	0,00	2 944,62	0,00	2 944,62
1010090010002	Изолатор долг стапест комбина 20kV, влшт. материјал (оско око)	бр	639,29	6,00	0,00	3 835,76	0,00	3 835,76
1010140010042	Плпуча кабелска за пресување Cu 50x12mm ²	бр	93,45	6,00	0,00	560,70	0,00	560,70
1010140010073	Плпуча кабелска за пресување Al-Cu 70x12mm ²	бр	87,15	6,00	0,00	522,90	0,00	522,90
1010140010014	Стегална струга Al 70/2 mm ²	бр	166,95	3,00	0,00	500,85	0,00	500,85
1010150010001	Поланосован трака Fe Zn 40x6 mm	кг	118,13	30,00	0,00	3 543,75	0,00	3 543,75
1010150010032	Поланосован округло челик на жила Ф=3 mm	кг	122,85	2,00	0,00	245,70	0,00	245,70
1010150020002	Врстено ланце за заземавање 70 x 70 mm	бр	106,61	4,00	0,00	426,45	0,00	426,45
1010150020003	Кабелска ланца за под. округла челик на жила со Ф=10mm	бр	31,44	3,00	0,00	274,31	0,00	274,31
1010160010004	Затезна стегалка за Ал-Ме јаке 70/12	бр	1 073,44	6,00	0,00	6 440,61	0,00	6 440,61
1010160010011	3-ома	бр	347,13	6,00	0,00	2 082,78	0,00	2 082,78
1010160010013	Волана со завојка - L103 (во завојка со распор за поврзување и механичко прицврстување на „Знамето“ на конзолата на столбот од надземниот вод 23 kV)	бр	294,26	6,00	0,00	1 765,59	0,00	1 765,59
1010160010023	Затезен стоечен гат „К1“	бр	383,04	4,00	0,00	1 532,16	0,00	1 532,16
1010160010025	Затезен стоечен гат „S1“	бр	473,82	2,00	0,00	947,64	0,00	947,64
1010160010033	Спирала монтажа PS 17,5 и силикон јаке Ал-Ме 50/8	бр	139,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1010160010034	Спирала монтажа PS 17,5 и силикон јаке Ал-Ме 70/12	бр	230,55	6,00	0,00	1 383,30	0,00	1 383,30
1010180010001	Носач за изолатор (лотворен силиконски - траза А 24	бр	215,25	1,00	0,00	215,25	0,00	215,25
1010180020002	Носач за изолатор (лотворен силиконски - траза В 24	бр	288,75	3,00	0,00	866,25	0,00	866,25
101020010016	РМВМ - за монтажа на армирано бетонско столб L=12m (со вклучен рачен погон со комплетна опрема за монтажа и поставување на раздлувачот и рачниот прицврстување метална конструкција од цела и делови)	бр	96 075,00	1,00	0,00	96 075,00	0,00	96 075,00
	Транспорти на опрема и материјал до Гевгелија	тура	30 318,75	1,00	0,00	30 318,75	0,00	30 318,75
	Ц.1. вкупно материјали (МКД)				Денари	226 858,32	0,00	226 858,32
	Испомо на бетонски столбови до 14m до Гевгелија	бр	24 144,75	1,00	0,00	24 144,75	0,00	24 144,75

Ц.2 Спецификација Електромонтерски работи 10(20) и 35 kV

Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерна	Ед. цена (МКД)	Колкумина Надземен вод	Колкумина Кабловски вод	Вс. цена Надземен вод (МКД)	Вс. цена Кабловски вод (МКД)	Total
124	Приклучување на 10(20) kV столб	бр	2 150,00	1	0	2 150,00	0,00	2 150,00
ZGER1002050	Монтажа на лоптовен изолатор 20 (25) kV преку сврзување со завојка	ПАР	389,40	3	0	1 168,21	0,00	1 168,21
ZGER1002140	Монтажа на изолаторска завојка со затезен изолатор со одредена опрема	ПАРМ	959,82	6	0	5 158,93	0,00	5 158,93
ZGER1003058	Монтажа на адистемски триаголник вод со проводник Ал/Ме 70/12 mm ²	М	65,64	10	0	656,38	0,00	656,38
ZGER1003108	Затезување на Ал/Ме јаке (гордиот отстранување на дерект или сл. до Ал/Ме 70/12 mm ²)	ПАРЧ	1 383,67	3	0	4 151,01	0,00	4 151,01
ZGER1004100	Монтажа на линиски раздлувач на моќност 20 kV на столб заедно со комплетен рачен погон На врвот на столбот се монтира помошна конструкција од метал. На конструкцијата се монтира линискиот раздлувач преку сврзување со завојка. Монтажа на металната конструкција, прицврстување на рачниот погон со комплет со сврзната цеска, регулирање на подвижните и на неподвижните контакти на раздлувачот, соединување по потреба и поставување на завојката.	ПАР	13 702,26	1	0	13 702,26	0,00	13 702,26
ZGER1006050	Изработка на врска од кабелска завршница со производничкиот јаке вклучување монтажа на потребниот материјал за прицврстување	ПАР	472,75	6	0	2 836,50	0,00	2 836,50
ZGER1006700	Земувачки врска по целата должина на столбот Се изведуваат со лоптик лента 40x6 mm, округло железо Ф10 mm или проводник Н0/У-Н 1x50 mm ² , поставување на заштитна цеска или L-профил, прицврстување на лентата/железото по целата должина од столбот и поврзување со постоечкиот заземач	ПАР	781,99	1	0	781,99	0,00	781,99
ZGER1006450	Изработка на струјна врска (мос)	ПАР	465,03	3	0	1 395,10	0,00	1 395,10
	Ц.2 Вкупно Електромонтерски работи 10(20) kV				Денари	32 000,38	0,00	32 000,38

Ц.3 Спецификација Земјени и Градежни работи 10(20) и 35 kV

Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерна	Ед. цена (МКД)	Колкумина Надземен вод	Колкумина Кабловски вод	Вс. цена Надземен вод (МКД)	Вс. цена Кабловски вод (МКД)	Total
ZGER101020	Ископот и лоптовното големине на рововите за поставување на заземавање се вршат според техничкото прицвено дадено од нарачателот Ако е потребна замена на материјалот - ископот на ровот се пресметува според позиција 01 01 01, а долгата за замена на материјалот се вршат според рупата 01 09 (ките долгата претходно мора да се одобри од нарачателот) Ако при вршење на ископот се појават капи, армиран бетон и секвизи видови на идиови (класа на земјиште V - VIII) за кои е потребно срцење со	М ³	335,32	3	0	1 005,95	0,00	1 005,95
ZGER060105A	Поставување челична трака 40 x 4 mm без земјени работи Изработка на заземавање со поставување на позиционирана челична трака 40 x 4 mm 2 300 - 1 40 kg/m без земјени работи Поставување во постоечки рупици поврзување со врстени стегалки	м	21,94	21	0	460,84	0,00	460,84

Ц. СПЕЦИФИКАЦИЈА 10(20) и 35 KV

Verzija - 11/2022

3.2022.11.01

ZGER050105B	Положување округло железо со Ф10 mm без земјени забота Изведување на заземување на објект со положување на позиционирано округло железо со Ф10 mm. По положувањето на кабелот и погнетието до 10 cm се положува позициониран челик Ф 10 mm долж целата делница при што поединечните делови мораат да се поврзат со стегалка за заземување	m	30.44	3	0	91.32	0,00	91.32	
ZGER050135D	Изведбока на приклучок за заземување Монтажа на приклучок за заземување 70x70 mm од позициониран челик со 4 завитки М8x25mm на положената позиционирана челична трака 40x6mm со плочата на PVC едножичен кабел H07V-F 50 mm ² вклучувајќи екстремна стезалка за заземување и тиска за заштита од корозија Слободниот крај на PVC едножичниот кабел мора да се заштити од натпревање на апага Се користи при поставување на КРО МРО или заземување на трансформатор	ПАР	381.47	0	0	381.47	0,00	381.47	
ZDEBT0011CB	A1 батонски столб Вит 1050- А3 40 до 1-13 m со вил зем и град ваб	ПАРЧ	16.990.91	0	0	16.990.91	0,00	16.990.91	
В3 Вкупно Земјени и Градежни работи 10(20)KV						Денари	18.930,49	0,00	18.930,49
Ц.4 Спецификација Транс. и Употреба на Машини 10(20) и 35 kV									
Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерка	Ед. цена (МКД)	Колчичка Надземен вод	Колчичка Кабловски вод	Вк. цена Надземен вод (МКД)	Вк. цена Кабловски вод (МКД)	Тотал	
126	Патничко возило до 10 t	во	350,00	1	0	350,00	0,00	350,00	
ZGER9C0210D	Товарно возило >12 t со или без товарен кран Товарно возило, вклучувајќи товарен кран со комплетна опрема	турал	216,09	7	0	1.512,61	0,00	1.512,61	
Ц.4 Вкупно Транс. и Употреба на Машини 10(20)KV						Денари	1.862,61	0,00	1.862,61
Планирање, проектирање и сите потребни дозволи за 10(20) kV									
Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерка	Ед. цена (МКД)	Колчичка	Тотал				
12	Издавање на севична за електроенергетска компанија за корисница на идновремена макс. моќност од 40 kW до 520 kW	во	5.530,00	1	5.530,00				
Ц.4 Проектирање и дозволи					Денари	5.530,00			

Б. SPECIFIKASIJA TC

Verzija - 11/2022

3.2022.11.01

Име на проектот :					
БСП-2, Е1.13, ДПТУ Соларкон ДОО Гевгелија					
Објект (Локација):					
КП 583 КО Ново Коско ПП 1.1, (пат за Моин)					
Вид на работа:					
Формирање приклучна точка на столб за нов Изолиран корисник и РСПДМ					
Барател(физичко лице/Правно лице/ЕВН)					
ДПТУ Соларкон ДОО Гевгелија					
Изработил / Дата:					
Перо Аврамоски/ 01.03.2023					
Б.1 Спецификација Материјал TC					
Материјален број	Опис на опремата (материјалот)	Ед. Мерна	Ед. цена (МКД)	Количина	Total
Б.1 Вкупно Материјал TC				Денари	0,00
Б.2 Спецификација Електромонтерски работи TC					
Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерна	Ед. цена (МКД)	Количина	Total
34	Проверка на зрските на полуиндиректно мерење (5А), или индиректно мерење	бр	2 250,00	1	2 250,00
63	Монтажа на ВН мерни ТР (ед-полни и дво-полни)	бр	2 250,00	3	6 750,00
65	Монтажа на ВН струјни трансформатори и гоа: X/5/5 А/А и X/5/5/5 А/А/А	бр	2 250,00	3	6 750,00
73	Приклучување на 10(20) кV столб	бр	2 150,00	1	2 150,00
77	Приклучување или исклучување на ВН извод	бр	350,00	2	700,00
78	Технички преглед на трансформатори 10(20)кV	бр	2 450,00	1	2 450,00
79	Технички преглед на 20 кV, 10 кV, 0.4 кV или ули-но осветлување до 1 км должина	бр	2 450,00	1	2 450,00
ZGER120301A	Мео-ни ормари за полуинд. мерење до 600x600x200 до 500 x 600 x 200 мм. за поставување - метален или полместер	бр	1 031,11	1	1 031,11
Б.2 Вкупно Електромонтерски работи TC				Денари	24,531,11
Б.3 Спецификација Земјени и Градежни работи TC					
Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерна	Ед. цена (МКД)	Количина	Total
Б.3 Вкупно земјени и градежни работи TC				Денари	0,00
Б.4 Спецификација Транс. и Употреба на Машини TC					
Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерна	Ед. цена (МКД)	Количина	Total
Б.4 Вкупно Транс. и Употреба на машини TC				Денари	0,00
Планирање, проектирање и сите потребни дозволи TC					
Реден број	Опис на услугата	Ед. Мерна	Ед. цена (МКД)	Количина	Total
Б.5 Проектирање и планирање				Денари	0,00

ПРИЛОГ: Пресметка на надоместок за приклучување на корисник на дистрибутивна мрежа преку Нестандарден приклучок

Име на проектот :	Изградба на Фотонапонска централа
Објект (Локација):	КП 583 КО Н.Коњско
Вид на работа:	Нестандарден приклучок Приклучување на Фотонапонска централа
	Барател(Физичко лице/Правно лице)
	ДПТУ Соларкон ДОО Гевгелија

Единечен трошок за:		
Единечен трошок за 1 kW за приклучоци од категорија приклучоци MV1	ETсн1 =	4.100,00 ден.
Единечен трошок за 1 kW за приклучоци од категорија приклучоци MV2	ETсн2 =	2.602,00 ден.
Единечен трошок за 1 kW за приклучоци од категорија приклучоци LV1.1	ETнн1.1 =	1.493,00 ден.
Единечен трошок за 1 kW за приклучоци од категорија приклучоци LV1.2	ETнн1.2 =	2.985,00 ден.
Единечен трошок за 1 kW за приклучоци од категорија приклучоци LV2	ETнн2 =	1.752,00 ден.

Пресметковни параметри

Место на приклучување во електродистрибутивната мрежа		MV2		
Максимална едновремена моќност на корисникот	OM1 =	400,00 (kW)		
	Број	Вкупна пресмет Pmax (kW)	Единечен трошок kW	Надоместок
Вкупен број на директни мерења до 11 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на директни мерења до 17,3 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на директни мерења до 24,8 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на директни мерења до 27,6 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на директни мерења до 34,5 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на полуиндиректни мерења до 43,5 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на полуиндиректни мерења до 55,4 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на полуиндиректни мерења до 69,3 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на полуиндиректни мерења до 86,6 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на полуиндиректни мерења до 100 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на полуиндиректни мерења над 100 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на полуиндиректни мерења над 100 kW - LV12	0	0,0	0	0
Вкупен број на индиректни мерења до 55,4 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на индиректни мерења до 69,3 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на индиректни мерења до 86,6 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на индиректни мерења до 100 kW	0	0,0	0	0
Вкупен број на индиректни мерења над 100 kW	1	400,0	0	0
				0

Пресметка на трошоци за создавање на технички услови во дистрибутивниот систем

0 МКД

Вкупни трошоци за изградба на Приклучок

Вкупен трошок за изградба на СН врска	18.886.050	10
Вкупен трошок за изградба на ТС	0	10
Вкупен трошок за изградба на НН врска	0	0,4
Вкупен трошок за изградба на приклучок и издавање на РСПДМ	319.004	0,4

Расположливи Активни Моќности по делови од приклучокот

Расположлива активна моќност на СН врска	6.853,40	NA2XS(F)2Y 1x240
Расположлива активна моќност на ТС	0,00	
Расположлива активна моќност на НН врска	0,00	

Надоместок за Приклучок на Дистрибутивниот Систем

Надоместок за создавање на технички услови	0	МКД
Надоместок за изградба на приклучок	1.421.292	МКД

ВКУПНО без ДДВ	1.421.292
ВКУПНО со ДДВ	1.677.125

ден.
ден.

Оливер Мирчевски

Детали за постапка за податоци, информации и мислења



Број на постапката:
52742

Статус:
Кај општини/институции

Наслов

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија

Датум на креирање

30.05.2023

Иницијатор

Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ доел

Надлежен орган

/

Институции

[Додади институција](#) ▾

Надворешна институција	↓ Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Министерство за земјоделие, шумарство и водостопансво	30.05.2023	08.06.2023		<input checked="" type="checkbox"/>
ЈП Комуналец, Гевгелија	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ДЗС Гевгелија	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЖСПП - Сектор за води	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МЖСПП - Сектор за природа	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Министерство за Внатрешни работи	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МИНИСТЕРСТВО ЗА ОДБРАНА	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Управа за заштита на културно наследство	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
НОМАГАС АД Скопје	30.05.2023	31.05.2023		<input checked="" type="checkbox"/>

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
ЈП Македонски Железници Инфраструктура	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Јавно претпријатие за државни патишта	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО	30.05.2023	05.06.2023		<input checked="" type="checkbox"/>
МЕПСО АД Скопје	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЕВН_издавање_податоци_и_мислења_плани	30.05.2023	12.06.2023		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски Телеком АД-Скопје	30.05.2023	05.06.2023		<input checked="" type="checkbox"/>
Агенција за електронски комуникации	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>
А1 Македонија ДООЕЛ Скопје	30.05.2023	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 2 Следни →

Прикажани 11 - 18 од 18 ставки

Општини

Додади општина

Пребарај 

Општина	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
ГЕВГЕЛИЈА	30.05.2023	05.06.2023		<input checked="" type="checkbox"/>



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 52742

Дата: 01.06.2023

До
РЕСУРС ЛТДИ ДООЕЛ
Ул. Ило Костов бр.31, 1430 Кавадарци

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

NIKOLCHE
TASEVSKI

Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2023.06.05
12:18:07 +02'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk

Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk

Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk

ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00

ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија

До: **РЕСУРС ЛТДИ довел Кавадарци**

бр. 12-8/764

Скопје, 31.05.2023 година

Предмет: **Доставување на податоци и информации**

Врска: **Ваш бр. 76/23 од 30.05.2023 година
e-urbanizam, постапка бр. 52742**

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија

при што утврдија дека во предметниот опфат нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилното воздухопловство, а градбите во планскиот опфат не претставуваат препрека и нема да влијаат на безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај, поради што истиот **може да се планира без посебни услови и ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Х.Караџеми

Билјана Јованова
(по овластување од Директорот
бр.02-27/2 од 10.01.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT - 4080010516712, 2.5.4.97=NTRMK-6648649, o=Agencija za civilno vozduhoplovstvo, serialNumber=168951, title=vozduhoploven inspektor,
.sni=Jovanova.givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2023.06.05 15:33:26 +02'00'

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-22/4 – 191 од 09.06.2023 год
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачоски

Контакт телефон: +389 72 933 219

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 76/23 од 30.05.2023 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

- Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

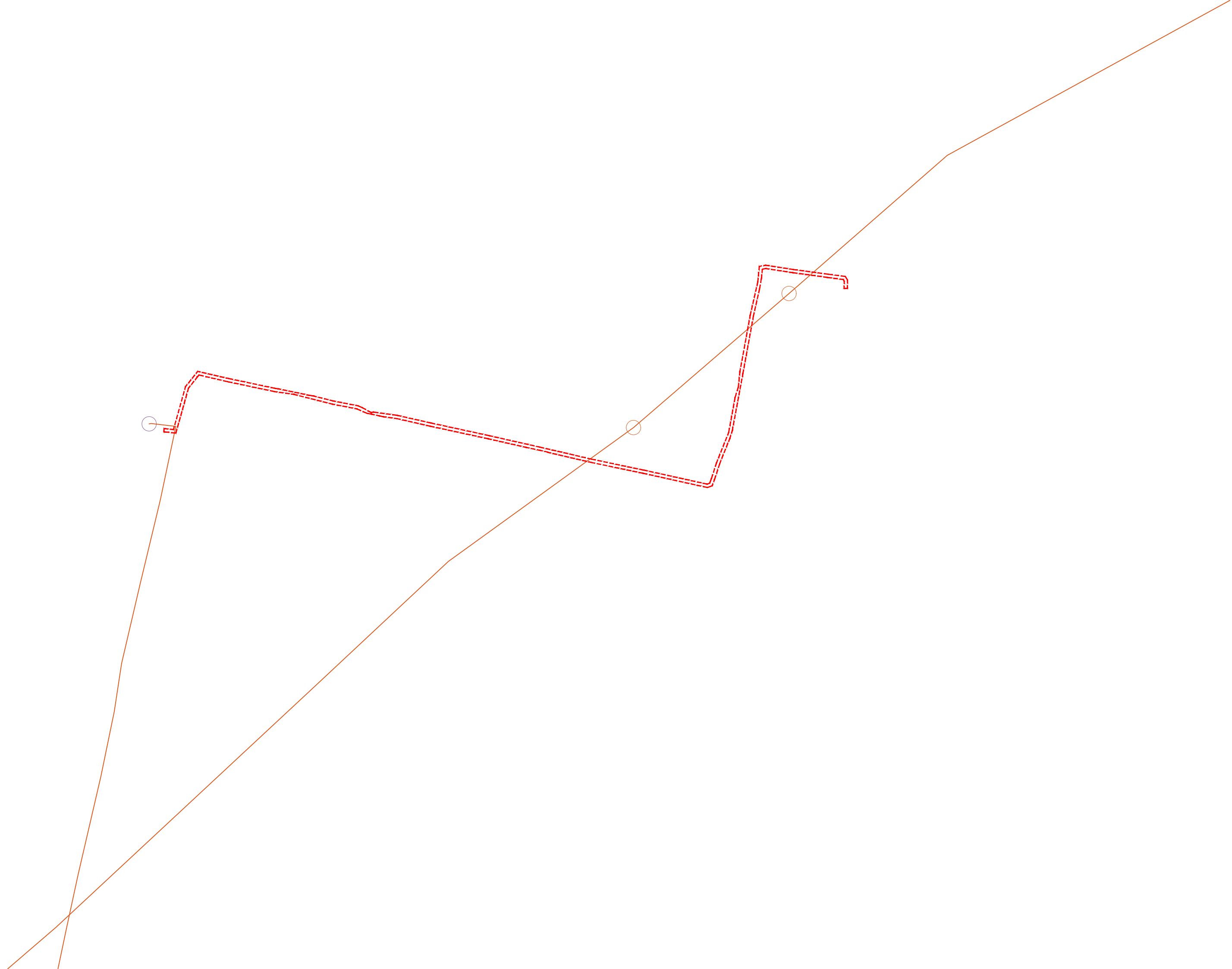
При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Marko
Birachoski

Digitally signed by
Marko Birachoski
Date: 2023.06.12
10:44:42 +02'00'



До
РЕСУРС ЛТДИ
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница СЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-3442/1

12.06.2023

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.76/23 од 30.05.2023 год., предмет креиран на Е-урбанизам на 30.05.2023 година со број на постапка 52742 (наш број 11-3442 од 31.05.2023 година) за податоци и информации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско во Општина Гевгелија, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

Makedonski
Telekom CA, ELI
POPOVSKA

Digitally signed by
Makedonski Telekom CA, ELI
POPOVSKA

Date: 2023.06.13 11:08:14
+02'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

09-06-2023 2023

АРХИВСКИ БРОЈ: 40 – 5742 / 3
ДО: РЕСУРС ЛТДИ ДООЕЛ
ПРЕДМЕТ: Известување

Почитувани,

Во врска со вашето Барање под Арх.бр. 76/23 од 30.05.2023, согласно Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.32/20), за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија, Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство Ве известува со следното:

Согласно доставената документација и увидот во истата констатирано е дека:

Имотниот лист бр.53 за КО Ново Конско, предметното земјиште на КП 626/4 и КП 626/5, викано место Ново Конско, катастарска култура нива, катастарска класа 2 се во државна сопственост.

Имотниот лист бр.377 за КО Ново Конско, предметното земјиште на КП 615 и КП 627, викано место Ново Конско, катастарска култура нива, катастарска класа 2 и 4 се во државна сопственост.

Според известувањето од ПЕ Гевгелија под арх.бр.63-207/2 од 07.06.2023 година за катастарската парцела 626/4, 626/5, 615 и 627, Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство има склучено договор за закуп.

Имотниот лист бр.55 за КО Ново Конско, предметното земјиште на КП 620 и КП 881, викано место Ново Конско, катастарска култура јавен пат, катастарска класа / се во државна сопственост, кое не претставуваат земјоделско земјиште и Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство не е надлежно над истото.

Имотниот лист бр.115 за КО Ново Конско, предметното земјиште на КП 581, викано место Ново Конско, катастарска култура лозје, катастарска класа 2 е во приватна сопственост.

Имотниот лист бр.95 за КО Ново Конско, предметното земјиште на КП 583, викано место Ново Конско, катастарска култура гнз, катастарска класа / е во приватна сопственост кое не претставува земјоделско земјиште и Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство не е надлежно над истото.



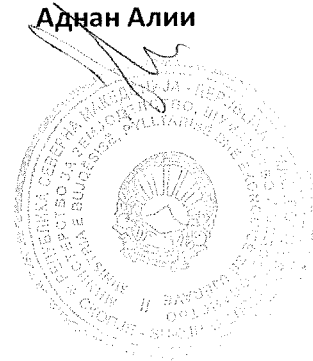
СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

Имотниот лист бр.56 за КО Ново Конско, предметното земјиште на КП 625 и КП 866, викано место Ново Конско, катастарска култура река, катастарска класа / се во државна сопственост, кое не претставуваат земјоделско земјиште и Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство не е надлежно над истото.

Со почит,

Помошник Раководител на сектор

Аднан Али



Изработил: Стеван Каљевик

Контролирал: Момчило Петровски

**Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас
НОМАГАС Скопје во државна сопственост**

ул. Булевар Свети Климент Охридски бр.54, Скопје,

поштенски фах: 583

тел. 02 6090-137; 02 3117 555

e-mail: contact@nomagas.com.mk

www.nomagas.com.mk

ЕМБС: 7649401

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост
Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarisë energjetike të pranisimit të gazit natyror NОMAGAS Shkup në pronësi shtetërore

До: **РЕСУРС ЛТДИ доел**

Бр.-Nr. 15-2568/2
30.05 2023 год. viii.
Скопје-Shkup

Предмет: **Одговор на барање**

Врска: **Барање за податоци и информации, ваш бр.74/23 од 30.05.2023 година**

Согласно вашето Барање за податоци и информации, ваш бр. 64/23 од 30.05.2023 година, за изготвување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека на наведениот плански опфат нема и не е планирана изградба на гасоводна мрежа.

Со почит,

Изработил:

Сашо Јовчески, 52742

НОМАГАС АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева





ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
MUNICIPALITY OF GEVGELIJA

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ
И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА
Одделение за урбанизам, архитектура,
градежништво и заштита на животната средина
Бр. 11-412/2
01.06.2023 год.
Гевгелија

До
„РЕСУРС ЛТДИ,, дооел
Кавадарци

ПРЕДМЕТ: Податоци и информации

Почитувани,

Во врска со Вашето барање арх.бр.76/23 од 30.05.2023год. проследено преку електронскиот систем е-урбанизам за податоци и информации потребни за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, општина Гевгелија**, Ве известуваме дека на предметната катастарска парцела има претходно одобрен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 583, КО Ново Конско, општина Гевгелија.

Со почит,

Советник
Елена Колев

Makedonski Telekom CA, Elena Kolev
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Elena Kolev
Date: 2023.06.01 13:54:27 +02'00'

Раководител на одделение
Ана Чугунцалиева

Makedonski Telekom CA, Ana Chuguncaleva
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Ana Chuguncaleva
Date: 2023.06.05 08:33:23 +02'00'

ISO 9001:2015



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Графички дел



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1077/2023

Дата: **19-05-2023**

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка (“Службен весник на Република Македонија” бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Гевгелија ѝ се издаваат **Услови за планирање на просторот за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија.**

- Трасата на водот минува низ КП 581, КП 583, КП 615, КП 620, КП 625, КП 626/4, КП 626/5, КП 627, КП 866 и КП 881, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија.

- Вкупната должина на трасата изнесува 563 м.

- **Должината за која што се издаваат овие Услови за планирање на просторот изнесува 554 м.**

- Останатиот дел од трасата навлегува во опфат на ваќе издадени Услови за планирање на просторот со тех. бр. Y04022.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y22123** се составен дел на Решението.

3. Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на Република Македонија“ бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. весник на Република Македонија“ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

4. Условите за планирање на просторот за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и **заклучни согледувања со обврзувачка активност** од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.



5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина („Службен весник на РМ“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22 и 171/22) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за неспроведување на Стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно неспроведувањето, согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Гевгелија, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 51538 од 18.04.2023 год., до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1077/2023 од 15.05.2023 година.

Условите за планирање на просторот за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.



Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка („Сл. весник на Република Македонија“ бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

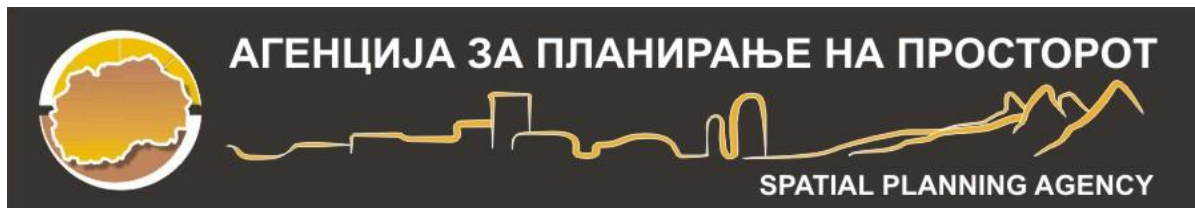
ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може да се поведе управен спор во рок од 15 дена од приемот на решението.

Изготвил: Дејан Гацовски

Одобрил: Соња Фурнациска



МИНИСТЕР
Каја Шукова



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
за нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y22123

Скопје, мај 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
за нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Гевгелија

Тех.бр. Y22123

Раководител на задачата:
Валентина Христова Стефановска, д.н.

Valentina
Hristova
Stefanovska
Digitally signed by
Valentina Hristova
Stefanovska
Date: 2023.05.05
13:34:57 +02'00'

Контролирал
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.

Vesna Mirchevska
Dimishkovska
Digitally signed by Vesna
Mirchevska Dimishkovska
Date: 2023.05.05 13:38:42
+02'00'

Агенција за планирање на просторот

Директор

Andrijana Andreeva
Digitally signed by Andrijana
Andreeva
Date: 2023.05.05 13:47:02 +02'00'

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, мај 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
за нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со **урбанистички планови за населените места** и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава Решение за Услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот се наменети за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија.

Трасата на водот минува низ КП 581, КП 583, КП 615, КП 620, КП 625, КП 626/4, КП 626/5, КП 627, КП 866 и КП 881, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија со вкупна должина околу 563 m. Должината за која што се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 554m.

Останатиот дел од трасата навлегува во издадени Услови за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, со тех бр. Y04022.

Во непосредна близина на трасата има издадени Услови за планирање на просторот за Локална урбанистичка планска документација за изградба на стопански комплекс на КП 628 и делови од КП 629, КП 638 и КП 763/1, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, со тех.бр. Y01116.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

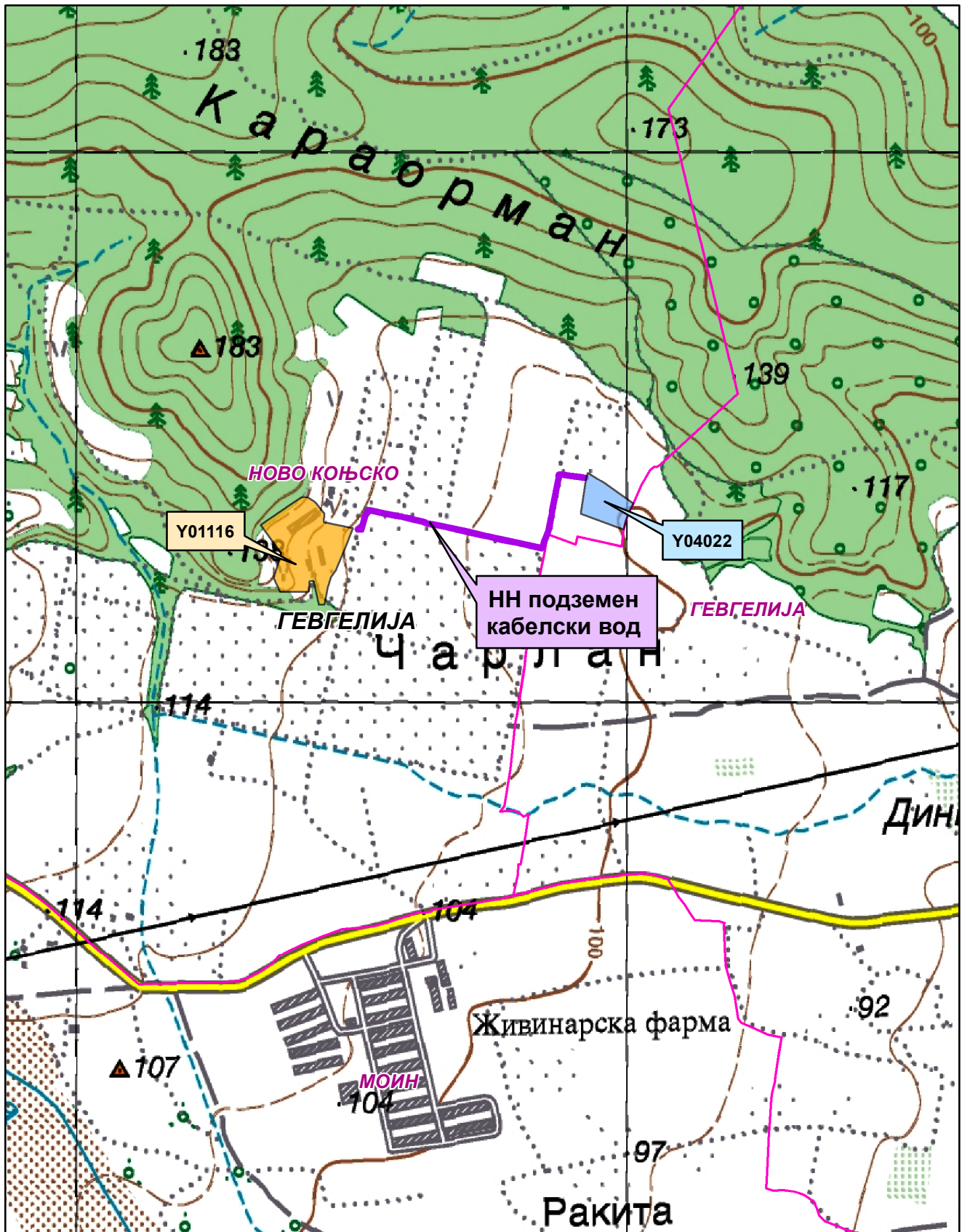
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјодел-ското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница



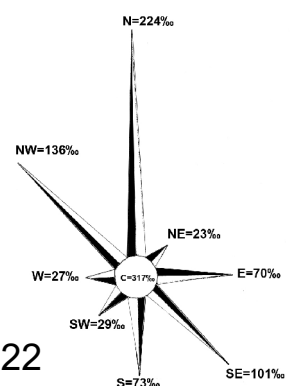
Катастарска граница



Стопански комплекс-У01116



Површински соларни и фотоволтаични електрани-У04022



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошките, педолошките, хидрографските, сеизмичките, климатските и др.

Предметната локација во КО Ново Коњско, Општина Гевгелија се наоѓа западно од населено место Гевгелија на надморска височина од 103-110 метри.

Субмедитеранското подрачје во Република Северна Македонија ги опфаќа најниските делови од долниот тек на реката Вардар до Грчката граница (Гевгелиската, Валандовската и Дојранската котлина). Надморската височина на ова подрачје е од 59 до 500m.

Ова подрачје од север и од северозапад е ограничено со Градишка Планина, Плауш, Беласица и Кожуф, кои влијаат како заштитна препрека врз времето и климата на ова подрачје, модифицирајќи ги студените (континенталните) воздушни маси кои се транспортираат кон јужните делови од Балканскиот Полуостров. Од друга страна пак ова подрачје е значително подотворено кон Егејското Море од каде допираат влијанијата на Медитеранот и се чувствуваат карактеристиките на медитеранските особености на времето и климата било преку формирање на топли и влажни воздушни маси кои имаат карактеристики на Медитеранот или преку други атмосферски нарушувања (топли или студени атмосферски фронтови) и други влијанија.

Ова е најтоплото подрачје во Државата. Просечната годишна температура на воздухот се движи од 14.0⁰C - 14.5⁰C. Најтопол месец е јули со средна температура на воздухот од 24.6⁰C до 25.3⁰C, а најстуден месец е јануари со просечна повеќегодишна температура на воздухот која се движи во границите помеѓу 3.3⁰C и 3.5⁰C.

Просечните годишни температурни амплитуди на воздухот се движат помеѓу 21.2⁰C и 21.8⁰C и се поголеми во споредба со годишните амплитуди забележано северно од Демир Капија.

Апсолутно највисоката максимална температура на воздухот во ова подрачје изнесувала 44.3⁰C (на 6. VII.1988 год.).

Апсолутно најниски температури на воздухот во Гевгелија изнесуваат 19.5⁰C. Највисоко достигната апсолутна годишна амплитуда на воздухот изнесува 63.8⁰C. Поради континенталните влијанија таа е значително повисока отколку во типичните медитерански области.

Средната месечна максимална температура на воздухот е 7.8⁰C во Гевгелија во месец јануари, до 32.0⁰C во месец август.

Средната јануарска минимална температура на воздухот во ова подрачје изнесува 0.7⁰C, додека средната јулска минимална температура на воздухот е 17.3⁰C.

Во ова подрачје има најголем број на топли и тропски денови.

Вкупниот број на тропски денови во Гевгелија изнесува 72 при што најголем број се забележани во месец јули - 23 дена.

Годишниот број на летни денови изнесува од 131 до 136 од тоа во текот на месеците јули и август. Во септември има повеќе топли (летни) денови отколку во мај (дури и во јуни), што укажува дека есента е потопла од пролетта како и дека летните денови продолжуваат во месец септември.

Ова подрачје се одликува и со најмал број на мразни денови годишно 49 во Гевгелија. Најмногу мразни денови има во јануари (од 12 до 17).

Една од основните карактеристики на ова подрачје е тоа што порано завршуваат пролетните и подоцна почнуваат есенските мразеви, така што екстремниот мразен период трае од 92 до 127 денови, што е помал отколку во другите подрачја.

Најголем просечен број на мразни денови се јавуваат во Гевгелија во месец јануари и изнесуваат 17 денови додека во текот на годината вкупниот број изнесува 49 дена.

Годишните суми на врнежи во ова подрачје се движат во границите помеѓу 601.6mm и 682.4mm.

Најврнежлив месец е ноември со просечна месечна количина на врнежите која се движи помеѓу 79.5mm и 93.1mm, додека најсув месец е јули или август со следните количини на врнежите од 30.6 до 33.8mm. Овој минимум е скоро три пати помал од најврнежливиот месец од годината и е една од значајните карактеристики на климата на ова подрачје.

Исто така во подрачјето на централните и најниските делови од Гевгелиско-Валандовскиот регион се јавуваат најмали количини на врнежите што претставува таканаречена "врнежлива сенка", во споредба со другите делови од регионот со просечна количина на врнежите кои се под 650mm годишно. Во другите делови од ова подрачје годишната количина на врнежите е помеѓу 700-800mm (при што се земени во предвид податоци од другите дождомерни станици од ова подрачје, до надморска височина од 500m).

Сите досегашни податоци за врнежите говорат дека во ова подрачје се јавува Медитерански (маритимен) плувиометриски (врнежлив) режим, со карактеристичен влажен зимски период и мошне сушен летен период.

Според резултатите од измерените дневни суми на врнежи најголема количина на врнежи во Гевгелија изнесува 129.7mm (на 2.II.1986 год.).

Во ова подрачје врнежите имаат често пороен карактер, особено во летните месеци, со што се засилува сушниот карактер на летото. Сушата повремено се јавува и во пролетните и есенските месеци поврзувајќи се со летната суша.

Средната годишна релативна влажност на воздухот е 71% во Гевгелија. Со значително ниски вредности на релативната влажност на воздухот се месеците јули и август кога просечната влажност на воздухот изнесува помеѓу 57% и 59%. Во зимските месеци таа изнесува од 75% до 81%.

Вкупниот број на сончеви часови, според податоците од метеоролошката станица Гевгелија изнесува 2371.0 часа со максимум во месец јули (326.0 часа) додека најмал број на сончеви часови има во месец декември (104.4 часа).

Просечната годишна облачност во ова подрачје се движи во границите помеѓу 4.4 и 4.6 десетини. Најголема облачност се јавува во зимскиот дел од годината (во ноември, декември, јануари, февруари и март) со просечна облачност

над 5.0 десетини, со максимум во ноември (од 5.2 до 5.6 десетини), како и во месец јануари (исто така од 5.4 до 5.8 десетини).

Просечниот годишен број на тмурни денови (денови со облачност поголема од 8 десетини) изнесува од 76.0 до 94.0 дена. Просечно најголем број на тмурни денови се јавува во месец ноември (9 до 12) додека најмал број на тмурни денови се јавуваат во месеците јули и август од 2 до 3 дена.

На територијата на ова подрачје просечниот број на ведри денови (денови со облачност поголема од 2 десетини) се движи помеѓу 108 до 130 дена. Во текот на годината, најмал број на ведри денови се јавуваат во месец август од 16 до 17 дена.

Најзачестени ветрови во ова климатско подрачје се ветровите од северна насока со 205% и просечната брзина на ветерот изнесува 3.4m/s. Најголеми силини на ветровите од по 10 Бофори се забележани од најфреквентните насоки од СЗ и од С.

Метеоролошката станица Гевгелија е лоцирана на $X_c = 59m$ $X = 41^{\circ} 09'$ $Y = 22^{\circ} 30'$.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на економските дејности и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Гевгелија со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои во минатото се формирале во зависност од географските карактеристики на просторите, т.е. според релјефот, теченијата на реките и слично, а во денешно време позначајни станаа деловните односи, меѓучовечките комуникации, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Р Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор припаѓа планскиот опфат за кој се наменети Условите за планирање е развојната оска “Север-југ” која минува по средината на територијата на земјата, следејќи го од Скопје на југ течението на реката Вардар. Формирана е историски во текот на целиот XX век, па и порано, а на југ, преку границата стигнува до Солун. По Првата светска војна таа продолжи и на север, па се спои со оската по течението на реката Морава. Денес, на територијата на земјата ги поврзува градовите: Куманово - Скопје - Велес - Неготино (и Кавадарци) - Демир Капија - Валандово - Гевгелија. На север од Скопје има и еден крак до Приштина. Какви промени и да се случат, во наредните децении оваа оска ќе остане главна.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведување на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Реализација на документацијата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;

- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.**

При изработка на предметната документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на предметната документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е земја сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за “воден ресурс” зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија

со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположливите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасата на подземниот нисконапонски кабелски вод во КО Ново Конско, Општина Гевгелија, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Долен Вардар“ кое го опфаќа сливот на реката Вардар од водомерниот профил „Демир Капија“ до границата со Република Грција. Во локалниот слив позначајни водотеци се десните притоки на реката Вардар: Стара Река, Кованска, Серменинска и Коњска Река и левите притоки Анска Река и Луда Мара.

ВП „Долен Вардар“ спаѓа во подрачја кои се посиромашни со вода. Расположливите водни количини кои може да се изразат преку просторната дистрибуција на површинското истекување (л/сек/км²), за ова ВП изнесува $q = 6,3$ л/сек/км². (За споредба - во сливот на река Радика $q = 26,2$ л/сек/км², или за река Треска $q = 12,9$ л/сек/км²).

За целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Долен Вардар“ изградена е акумулацијата Паљурци на реката Луда Мара со корисна зафатнина од $2,8 \times 10^6$ м³. Основна намена на водата од акумулацијата е наводнување на обработливите површини во Богданечко Поле.

За идниот период се предвидува изградба на акумулациите Конско (во фаза на градба) на Конска Река и Градец, Милетково, Ѓавато и Гевгелија на реката Вардар. Овие акумулации се повеќенаменски, водите ќе се користат за наводнување на обработливите површини, производство на електрична енергија, контрола на поплави и оплеменување на малите води.

За наводнување на обработливите површини во В.П. „Долен Вардар“ изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 6.858 ха. во Гевгелиско, Богданечко и Валандовско Поле, а за идниот период се предвидува проширување за нови 8.475 ха. Во Валандовско Поле се наводнуваат 3.878 ха, а се планира проширување на обработливите површини на уште 494 ха.

Во областа на наводнувањето на обработливите површини, во 2006 год. започната е изградба на системи за наводнување во Јужниот регион на реката Вардар, како дел од проектот „Јужна Вардарска Долина“. Во 2007 год. завршена е првата фаза од изградбата на системите за наводнување која опфаќа вкупна површина од 2.628 ха и реконструкција на површина од 1.050 ха. Во втора фаза се предвидува изградба на системи за наводнување на површина од 3.904 ха на системите Миравци, Удово, Валандово, Грчиште, Кованци, Негорци/Прдејци, Паљурци и Гевгелија.

При изработката на планската и проектната документација за трасата на кабелот да се утврди местоположбата на постоечката и планираната

инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нивна заштита и непречено функционирање согласно законската регулатива.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Република Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Постојниот 110kV преносен вод Валандово-Дуброво минува на 2,9km североисточно од оваа локација.

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Република С.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот

период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Државата, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изгради интерконективен гасовод на делница Неготино-Гегелија-Грција со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Трасата на овој планиран гасовод ќе минува на 11 km североисточно од оваа локација.

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на РС Македонија изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сива нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА.

Трасата на изведениот нафтовод Скопје-Солун минува на 5,7km североисточно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека популациската политика преку систем на мерки и активности треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Иницијативата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку инфраструктурно екипирање на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторна разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализација на документацијата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република Северна Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- Е-75 кој се поклопува со магистралниот пат М-1 : (СР-Табановце- Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ;
- М-1 - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР);

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- А1 - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3);

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

- Р1108 - (Гевгелија-врска со Р1102 –Моин-Конско-Смрдлива Вода-СЦ Кожув).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем се базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје..... 31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово..... 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Државата треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремни спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска мрежа и антенски системи

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на

животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во РСМакедонија се М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа -се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Гевгелија.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на поставувањето на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на поставување, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при поставувањето на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магајински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на поставување, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;

- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Ново Коњско, која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Бели Брег”, Ново Коњско, доцноримски период;
2. Археолошки локалитет “Керамидарница”, Ново Коњско, доцен среден век;
3. Археолошки локалитет “Стар Горничет”, Ново Коњско, доцноримски период;

4. Археолошки локалитет “Суфулајка”, Ново Коњско, доцноримски период;
5. Археолошки локалитет “Сув Бунар”, Ново Коњско, доцноримски период.

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина нема евидентирани археолошки локалитети.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на документацијата од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на РС Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Државата се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат национално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за условите за планирање на просторот за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Тоа се простори кои во случај на војна би се нашле во зафатот на стратегиските насоки на нападот на агресорот. Истовремено тоа се насоки кои се совпаѓаат со природните комуникациски коридори во кои се сконцентрирани најразвиените физички структури и се со најгуста населеност. Оттука во случај на војна во овие простори може да се очекува висок степен на повредливост на физичките структури, луѓето и материјалните добра.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните

сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Гевгелија.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски accidente.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките accidente, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оценка на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото

здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратeгиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратeгиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратeгиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Поставувањето на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Со поставувањето на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на поставување (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на поставувањето на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.

- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметната траса нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот кој е предмет на разработка за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на документацијата или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на документацијата потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на поставување, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- **мрежата на инфраструктура;**
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија.

Трасата на водот минува низ КП 581, КП 583, КП 615, КП 620, КП 625, КП 626/4, КП 626/5, КП 627, КП 866 и КП 881, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија со вкупна должина околу 563 m. Должината за која што се издаваат условите за планирање на просторот изнесува 554m.

Останатиот дел од трасата навлегува во издадени Услови за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, со тех бр. Y04022.

Во непосредна близина на трасата има издадени Услови за планирање на просторот за Локална урбанистичка планска документација за изградба на стопански комплекс на КП 628 и делови од КП 629, КП 638 и КП 763/1, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија со тех.бр. Y01116.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија:

Економски основи на просторниот развој

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Реализација на документацијата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

- При изработка на предметната документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- При изработката на планската и проектната документација за трасата на кабелот да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и соодветно на тоа да се предвидат мерки за нивна заштита и непречено функционирање согласно законската регулатива.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Реализацијата на документацијата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Домување

- Иницијативата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

- Иницијативата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, е надвор од урбаниот опфат на населбите, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации

со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Реализација на документацијата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
A1 - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со A3).
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "P1" и е со ознака:
P1108 - (Гевгелија-врска со P1102 –Моин-Конско-Смрдлива Вода-СЦ Кожув).
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Трасата за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при поставувањето на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство на подрачјето на катастарската општина Ново Коњско, има евидентирани недвижни споменици на културата.
- При изработка на документацијата од пониско ниво да се утврди точна локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.

- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат национално туристичко значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.



Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за условите за планирање на просторот за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, се наоѓа во простори со висок степен на загрозеност од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оценка за документацијата за предметниот простор за поставување на нисконапонски подземен кабелски вод, КО Ново Коњско, Општина Гевгелија, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оценка на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

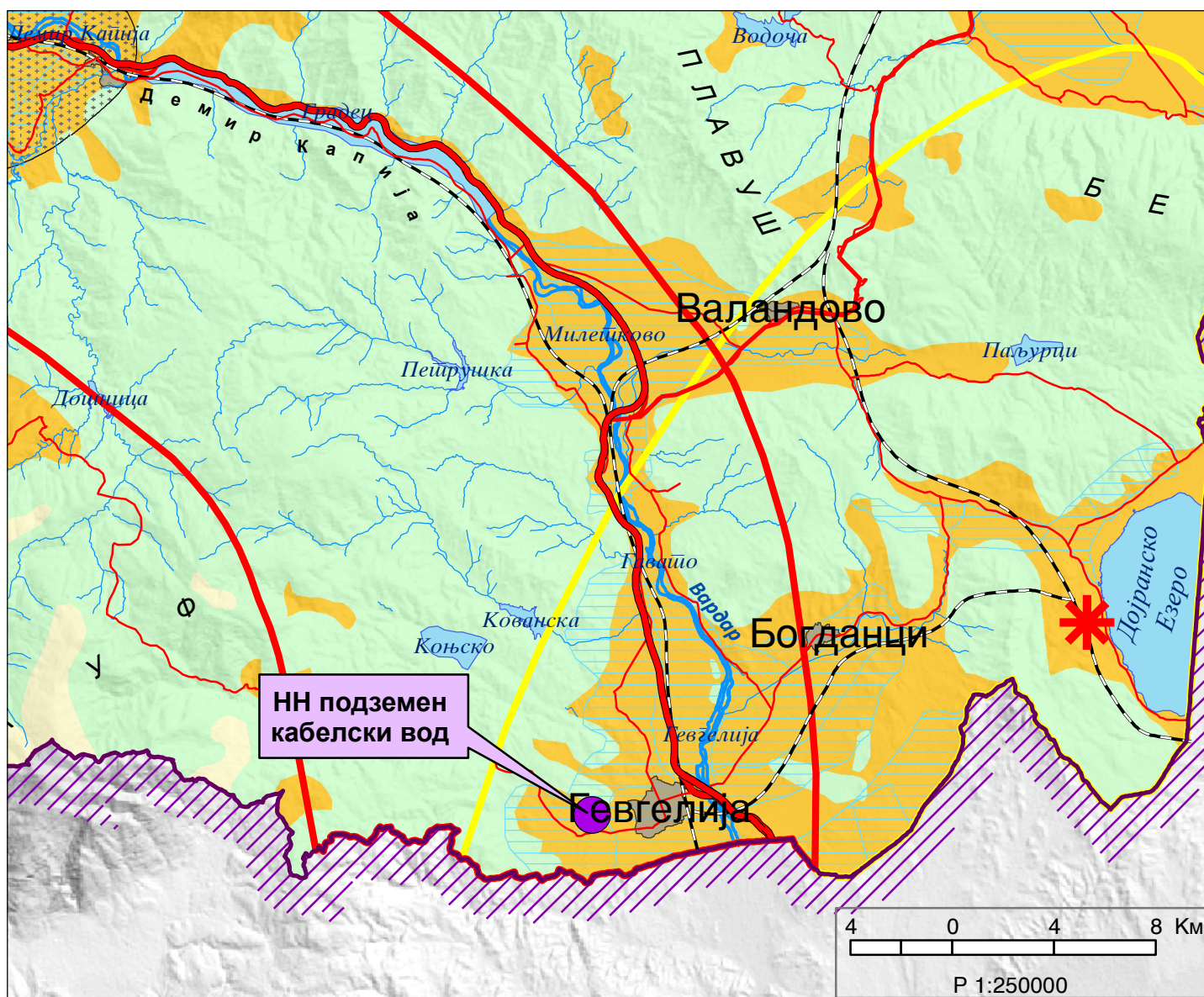
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
























 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

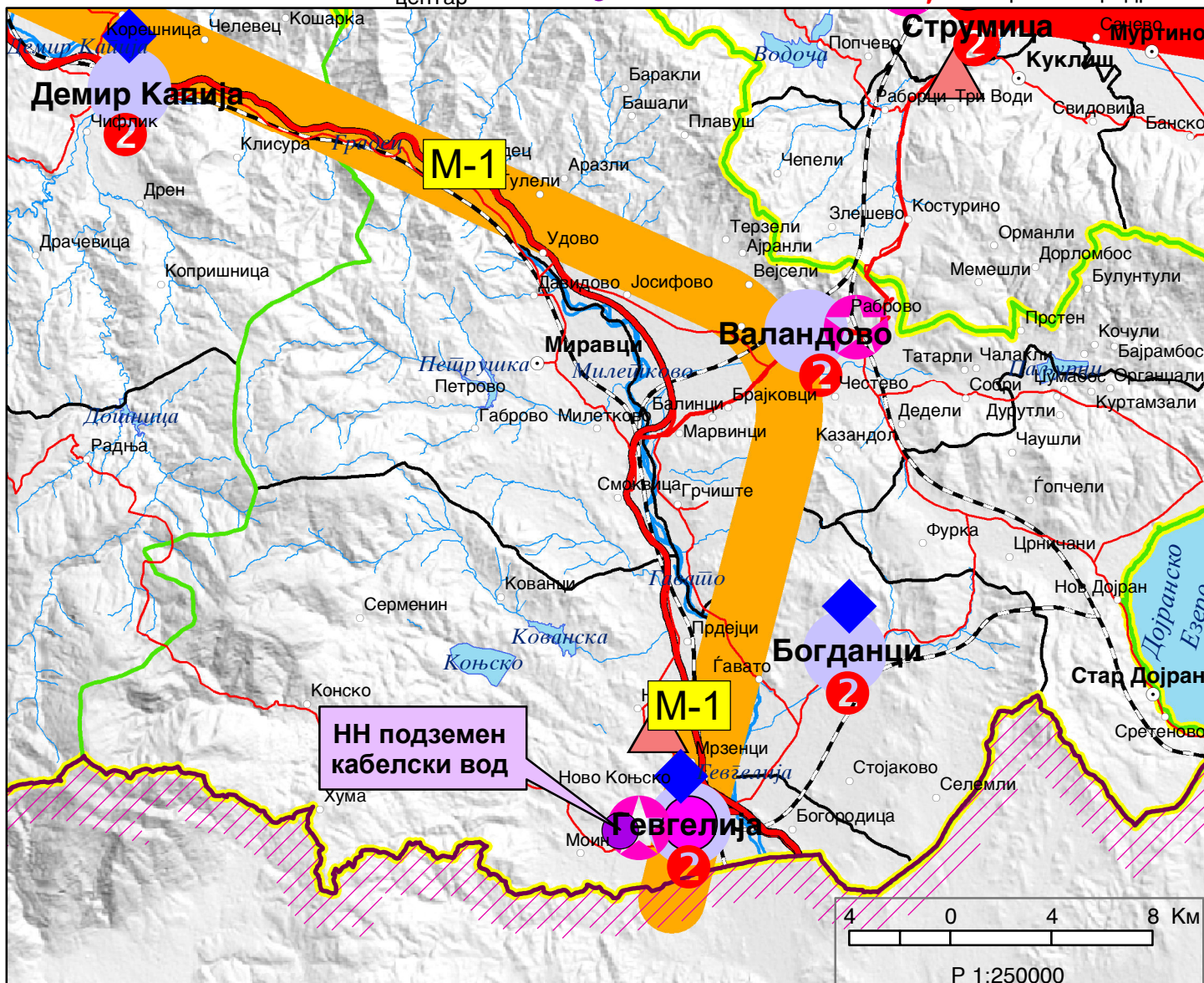
Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:	 Управа	Образование	 Високо	 Слободна економ.зона
	 Просторно-функц. единици	 Средно	 Вишо	 Автопат
	 Граници на влијанија на макрорегион. центри	Здравствена заштита	 Секундарна	 Магистрален пат
	 Центар на макрорегион	Оски на развој	 Терцијална	 Регионален пат
 Центар на микрорегион	 Општински центар	 источна	 јужна	 Железничка мрежа
 Центри на просторно-функционални единици		 север-југ	 северна	 Воздухоплов. пристан.
		 западна		 Стопански аеродром
				 Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

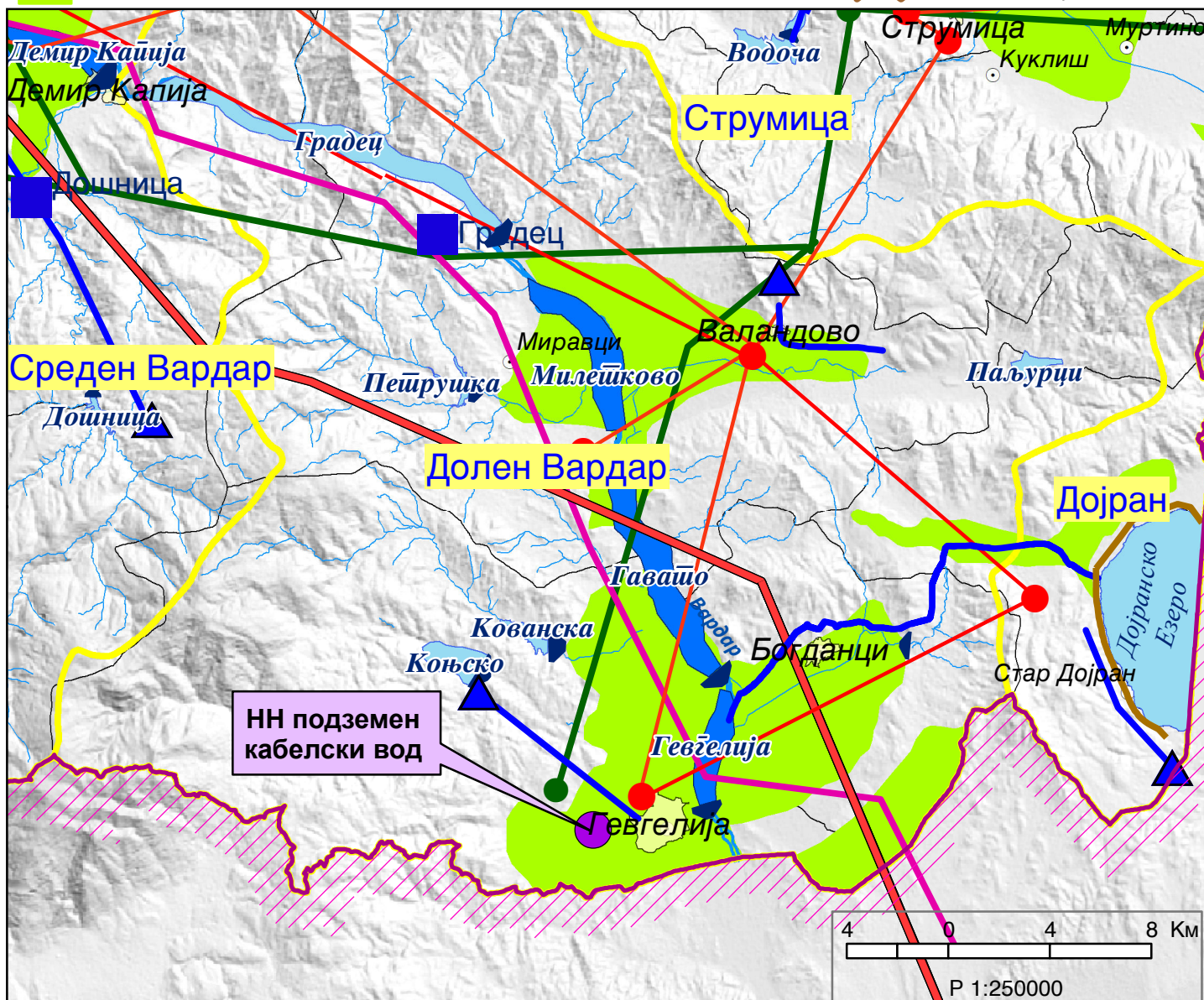
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
 - Термоелектрани
 - Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
 - 220 kV
 - 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти


Тема:


Заштита на животната средина


Реонизација и категоризација на просторот за заштита


Карта бр. 24


Легенда:


 Граници на региони за управување со животната средина


 Заштита на простори со природни вредности


 Рекултивација на деград. простори

 Управување со загад. на воздух и вода


 Заштита на реки со нарушен квалитет


 Заштита на акумулации и реки за водозафати

 Рекултивација на деградирани простори

 Заштита на земјоделско земјиште

 Заштита на шуми

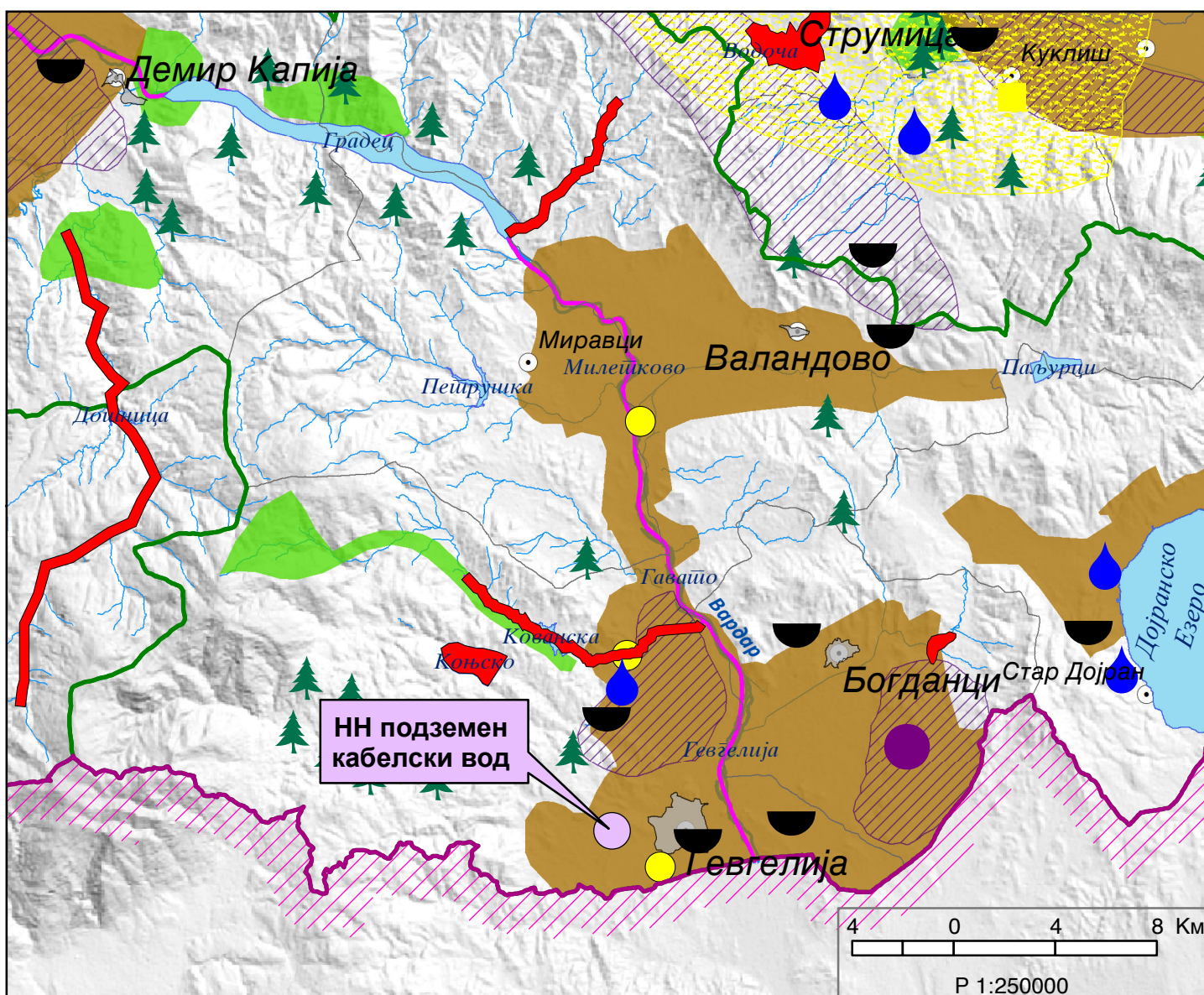
 Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

 Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

 Споменичко подрачје

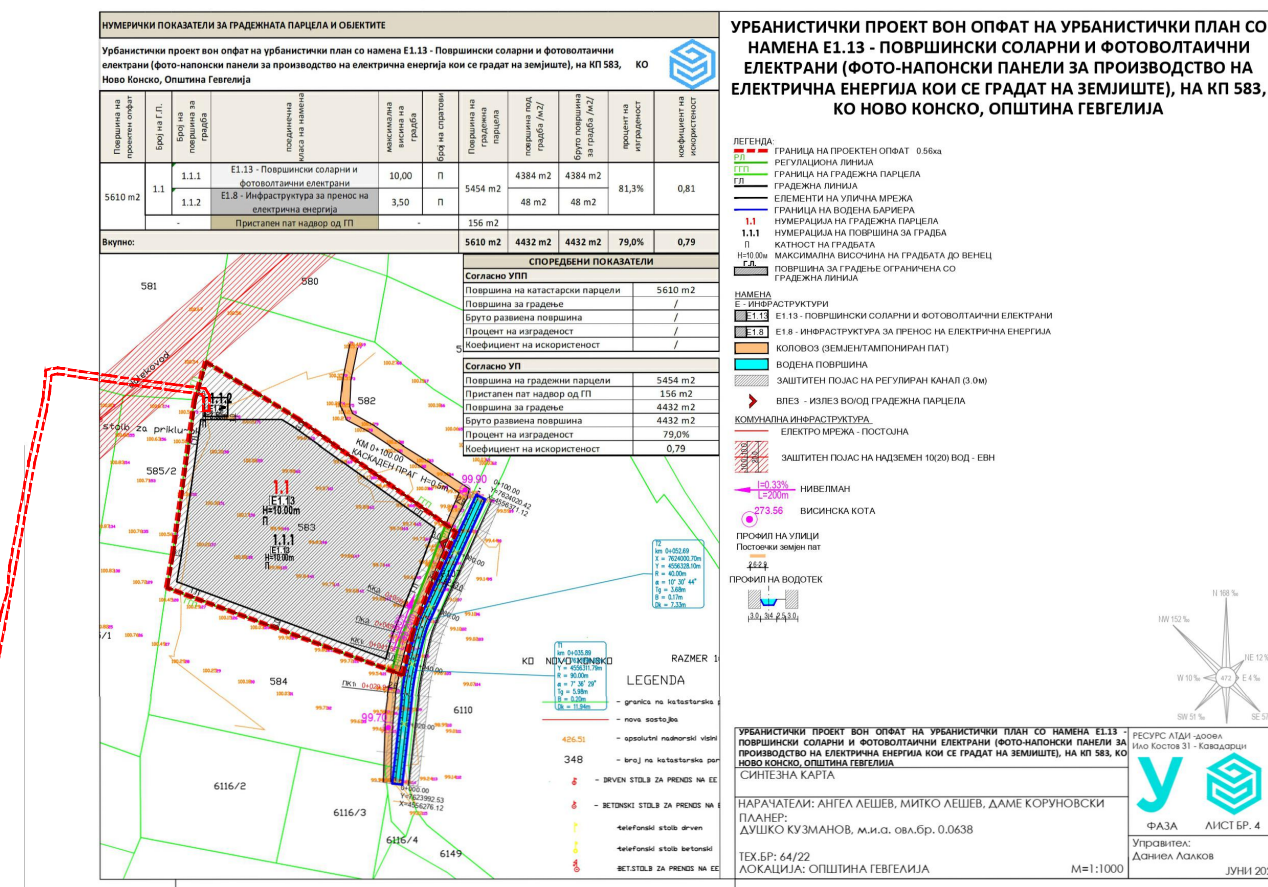
 Археолошки локалитети

 Споменички целини



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ЛЕГЕНДА
 - - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.11ха
 - - - ГРАНИЦА НА УСВОЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ



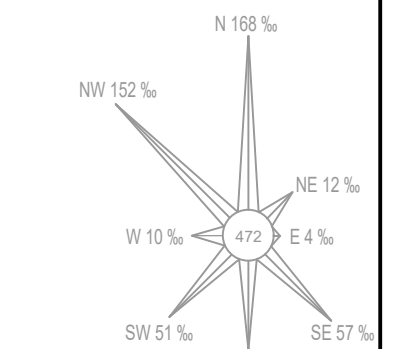
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
 ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ

НАРАЧАТЕЛИ: ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија

ПЛАНЕР: ДУШКО КУЗМАНОВ, м.и.а. овл.бр. 0.0638

ТЕХ.БР: 76/23
 ЛОКАЦИЈА: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

M=1:1000



РЕСУРС ЛТДИ -дооел
 Илио Костов 31 - Ководорци

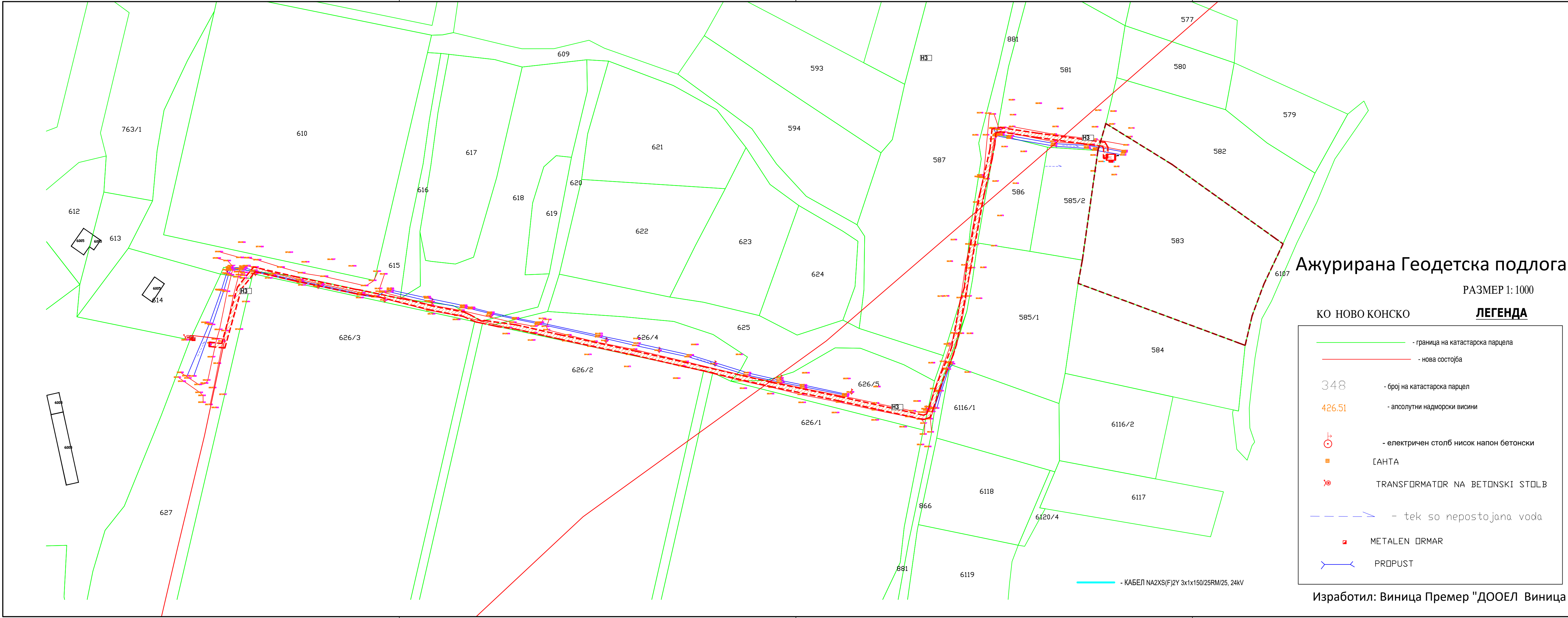
ФАЗА ЛИСТ БР. 4
 Управител:
 Даниел Лалков

ФАЗА ЛИСТ БР. 2

ЈУНИ 2023

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА
ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО,
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКЕН ОПФАТ 0.11ха
 - НАМЕНА НА ПОВРШИНИ
 - НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ
 - ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕКТРО МРЕЖА



Ажурирана Геодетска подлога
РАЗМЕР 1: 1000

КО НОВО КОНСКО

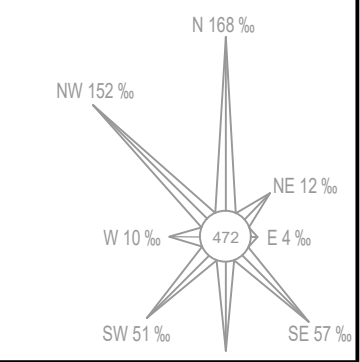
ЛЕГЕНДА

- граница на катастарска парцела
- нова состојба
- 348 - број на катастарска парцел
- 426.51 - апсолутни надморски висини
- ⊕ - електричен столб нисок напон бетонски
- GAHTA
- TRANSFORMATOR NA BETONSKI STOLB
- tek so nepostojana voda
- METALEN OPRMAR
- PROPUST
- КАБЕЛ NA2XS(F)2Y 3x1x150/25RM/25, 24kV

Изработил: Веница Премер "ДООЕЛ Веница"

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА		
Неизградено земјиште	1105 m2	100,0%
ВКУПНО	1105 m2	100,0%

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
КАРТА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
НАРАЧАТЕЛИ: ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија
ПЛАНЕР: ДУШКО КУЗМАНОВ, м.и.а. овл.бр. 0.0638
ТЕХ.БР: 76/23
ЛОКАЦИЈА: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА



РЕСУРС ЛТДИ -дооел
Илио Костов 31 - Кавадарци

ФАЗА
ЛИСТ БР. 4

Управител:
Даниел Лалков

М=1:1000
ЈУНИ 2023



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

II. ПЛАНСКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

Текстуален дел



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

1. Проектна програма

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

ВОВЕД

Согласно член 58, став 6, и член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.С.Македонија бр.32/20) пред изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се изработува проектна програма. Согласно тоа, како и врз основа на член 60 точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21 и 104/22) проектната програма ја изработува и заверува барателот за одобрување на проектната документација. Со неа се утврдува границата и содржината на планскиот опфат и истата се состои од текстуален и графички дел.

Проектната програма треба да овозможи изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија** и истиот да биде изработен согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр.32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21 и 104/22).

Постапка за изготвување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија**, е покрената по иницијатива на нарачателите на кој им е потребна за поврзување на фотоволтаичната електрана.

Проектниот опфат ги опфаќа следните катастарски парцели КП 581, КП 583, КП 615, КП 620, КП 625, КП 626/4, КП 626/5, КП 627, КП 866 и КП 881, КО Ново Конско, со што вкупната должина на кабелскиот вод изнесува 563м, од кои катастарската парцела КП 583 е опфатена со претходни услови со број Y04022 од Март 2022, па така услови за планирање на просторот се потребни за останатиот дел со должина од 554м', истиот е поставен во ров со ширина од 0,6м до 1,0м и истиот зафаќа површина од 0,11ха.

За идната ФВЕ, веќе е добиено одобрение за градба и е склучен договор со ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со решение за приклучување на електродистрибутивната мрежа со бр. УП1-10-51 од 27.02.2023 година.

Согласно предлог трасата, најголем дел од катастарските парцели кои се зафаќаат се во државна сопственост, додека само една е во приватна сопственост, за која ќе биде прибавена согласност за премин на подземниот кабел. Како и да е, како инвеститори, имотно правните работи ќе бидат решени во текот на постапката до добивање на одобрение за градба.

Предметниот проектен опфат е опфатен со Просторен план на Република Македонија (Службен весник на Р.Македонија бр. 39/04) за кои ќе бидат/се прибавени Услови за планирање на просторот од страна на Агенција за Планирање на Просторот.

Предвидениот проектен опфат делумно се поклопува со **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија**.

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО:

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија, со намена Е1.8-водови за пренос на електрична енергија, ќе се изработи за Проектен опфат согласно ажурираната геодетска подлога која е составен дел на оваа Проектна Програма.

Намената во проектниот опфат е Е1.8-Инфраструктури за пренос на електрична енергија.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk



Согласно јачината на 10(20)Kv кабелски подземен вод, а согласно Законот за градење (Сл.весник на Р.Македонија бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр.244/19, 18/20 и 279/20) оваа инфраструктура претставува објект од втора категорија, за кои надлежна е Општина Гевгелија.

Со изработката на овој урбанистички проект треба да се овозможи приклучување на идната фотоволтаична електрана на КП 583, КО Ново Конско до приклучната точка на постоечки столб.

Кабелот ќе биде поставен подземно на длабочина од 1,0м, во ров од 0,6м до 1,0м. Јачината на истиот ќе биде под 35kV со што спаѓа во втора категорија на инфраструктури/објекти.

Со урбанистичкиот проект, согласно член 77 став 1 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21 и 104/22), се планира следната поединечна намена: Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.

ПРИЧИНИ И ЦЕЛ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

Потребата од изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија** е за идното поврзување на фотоволтаичната електрана со одобрение за градба и е склучен договор со ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со решение за приклучување на електродистрибутивната мрежа со бр. УП1-10-51 од 27.02.2023 година.

МЕТОДОЛОГИЈА И СОДРЖИНА НА УП:

Урбанистичко проектната документација треба да се изработи согласно важечките законски прописи т.е согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр.32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр.225/20, 219/21 и 104/22).

Урбанистичка проектната документација да се изработи врз основа на ажурирана геодетска подлога, каде се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат во документационата основа на планот.

Инвеститор:

АПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

2. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии

2.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Постапка за изготвување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија е покрената по иницијатива на ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија.

Локацијата на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија, делумно опфаќа простор за кој нема изработена претходна урбанистичка документација и за таа цел се добиени Услови за планирање за просторот од Агенција за планирање на просторот Y22123 од Мај 2023 и Решение за услови за планирање од Министерство за животна средина и просторно планирање УП1-15 1077/2023 од 19.05.2023 година.

Електричниот вод ќе служи за поврзување на фотонапонски панели од одобрен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Потврда бр. 11-507/10 од 01.09.2022 година за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1.13 – Површински и соларни фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Конско – општина Гевгелија, со арх.бр.64/22 од 22.06.2022 год.

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија е изработен согласно став 6 од член 51 од Измената и дополната на правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.104/22) кога предмет на урбанистичкиот проект содржи елементи од различните урбанистички проекти од став (4) точки 1, 2, 3, 4 и 5 на овој член и урбанистичкиот проект од став (5) на овој член, соодветен начин за одредување на видот на урбанистичкиот проект е применување на различните елементи од различните урбанистички проекти, при што во тој случај урбанистичкиот проект се изработува како еден и како таков се потврдува во една постапка согласно член 62 од Законот за урбанистичко планирање.

Оттаму, согласно одредбите на член 58, став (6) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 32/20) и член 58 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), пристапено е кон изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, а кој се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот за делот од опфатот кој не влегува веќе одобрениот Урбанистички проект.

Почетна точка на електричниот вод е постојната трафостаница од Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1.13 – Површински и соларни фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Конско – општина Гевгелија, со арх.бр.64/22 од 22.06.2022 год. одобрен со со Потврда бр. 11-507/10 од 01.09.2022 година.

За предметниот проект опфат Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Мрежен Инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 96/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 96/19) постапувајќи по Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија има донесено Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа со УП1-10-51 од 27.02.2023 со кои се дефинирани начинот и условите за приклучување на објектите на електродистрибутивната мрежа.

Согласно ова решение приклучна точка е 10(20) извод од ТС 110/35/10/20кв Гевгелија, новопланиран столб со раставувач на локација утврдена и усогласена со одговорно лице во Електродистрибуција дооел КЕЦ Гевгелија. За изведба на приклучокот потребно е новопланирана кабелска врска 10(20)Кв (Na2XS(F)2Y3x1x240mm2 од напојна ТС 110/35/10(20)Кв Гевгелија од столб бр. 72640015 до планирана локација на фотонапонска централа КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија.

Должината на предвидениот опфат за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија, Општина Гевгелија е околу 562 м.

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија со својата местоположба припаѓа на територија на Општина Гевгелија и ги зафаќа следните катастарски парцели:

Реден број	Презиме, татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Катастарска општина	Број на имотен лист	Број на парцела		Катастарска			Површина м2
				Основен	Дел	Култура		Класа	
1	МАЈА МАРИНОВА КАПРИЧЕВСКА	6005	115	581	0	зз	лз	2	96,75
2	ЛЕШЕВ ПЕТАР АНГЕЛ	6005	95	583	0	гз	гнз	0	16,89
3	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	377	615	0	зз	н	4	19,06
4	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	55	620	0		ЈАВНИ ПАТ.	0	210,95
5	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	56	625	0		РЕКА	0	18,8
6	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	6005	53	626	4		НИВА	2	226,73
7	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	6005	53	626	5		НИВА	2	164,05
8	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	377	627	0	зз	н	2	80,89
9	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	56	866	0	в	р	0	17,36
10	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	6005	55	881	0		ЈАВНИ ПАТ.	0	253,89
ВКУПНО									1105,37



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 1105м².

Со овој УП се формираат услови за поставување на подземен вод, согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23).

Нумерички показатели за проектниот опфат и објектите во проектниот опфат

Намена: E1.8- Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Површина на проектен опфат: 1105м²

Површина на намена: 1105м²

Површина за градба на инфраструктура: 1105м²

Паркирање: За ваков тип на објекти не се предвидува паркинг места.

Површина за градење 1.1

Намена: E1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија

Површина на намена: 1105м²

Површина за градба на инфраструктура: 1105м²

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ОБЈЕКТИТЕ									
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија									
Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементрани класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1105 m ²	1.1	E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)kV вод	-	-	1105 m ²	1105 m ²	562 m'	-	-
Вкупно:					1105 m²	1105 m²	562 m'	-	-

2.2 Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

Предмет на разработка е **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија.**

Проектниот опфат минува низ постоечки земјен пат.

Согласно целите и барањата на инвеститорот, а во согласност со просторниот план на Р.Македонија, како и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), предвидени е следната поединечна класа на намена:

- E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

За оваа класа на намена не се планираат и не се потребни паркинг места.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstldi.mk
Веб адреса : www.resurstldi.mk

2.3 Партерно решение со хортикултура

Партерното решение на ниво на проектниот опфат останува самостојно да го решаваат сопствениците на градбите, но при тоа треба да се води сметка, со озеленувањето да се постигне поголем процент, како од естетски така и од заштитен аспект. Зеленилото во рамките на градежните парцели ќе има значајна функција во заштита на животната средина, но ќе има и забележителни пејсажни ефекти.

2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите

Водовод и канализација

За овој тип на градба не е потребен приклучок на водоводна и канализациона мрежа.

Електро - енергетика и ПП инсталации

Концептот на организација на просторот во рамките на предметниот **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија**, е усогласување на планските одредби за реализација на просторот со условите зададени во Прсторниот план на Р.Македонија, урбанизација и рационално уредување на просторот и одржлив развој, дефинирање на наменска употреба на земјиштето и пропратни содржини, како и заштита и унапредување на животната средина и културното наследство, а пред се почитувајќи ја важечката законска регулатива во планирањето и уредување на просторот.

Согласно целите и барањата на инвеститорот, а во согласност со просторниот план на Р.Македонија, како и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), предвидени е следната поединечна класа на намена:

- E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Согласно добиеното писмо од МЕПСО, постојни и планирани 110kV и 400kV инсталации не се вкрстуваат со проектиот опфат.

За предметниот проект опфат Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, Мрежен Инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Сл.Весник на Р.Македонија бр. 96/18 и Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 96/19) постапувајќи по Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија има донесено Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа со УП1-10-51 од 27.02.2023 со кои се дефинирани начинот и условите за приклучување на објектите на електродистрибутивната мрежа.

Телефонска мрежа

Согласно добиеното писмо од Телеком, на посочената предметна локација, има податоци дека нема јавни електронски комуникациски мрежи.

За овој тип на градба не е потребен телефонски и интернет приклучок.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

3. Детални услови за проектирање и градење

За предметниот локалитет како показател користени се одредбите од У Услови за планирање за просторот од Агенција за планирање на просторот Y22123 од Мај 2023 и Решение за услови за планирање од Министерство за животна средина и просторно планирање УП1-15 1077/2023 од 19.05.2023 година и Изводот од план за Измена и дополнување на ГУП на Град Кавадарци и населбите Ваташа и Глишиќ 2016-2026 донесен со одлука бр. 08-2790/1 ид 30.05.2019 година.

Електричниот вод ќе служи за поврзување на фотонапонски панели од одобрен Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со Потврда бр. 11-507/10 од 01.09.2022 година за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаични електрани со намена Е1.13 – Површински и соларни фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 583, КО Ново Конско – општина Гевгелија, со арх.бр.64/22 од 22.06.2022 год.

Општи услови за изградба

Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20 и 111/23).

1. Понатамошна разработка на УП ќе биде со основни проекти.
2. Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето дадени во условите за планирање на просторот, важат за сите новопланирани градежни парцели.
3. Изградбата на нови објекти, изградбата на супраструктурата и инфраструктурата како и вкупното просторно уредување на градежната парцела, треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на проектната документација.
4. Градежна линија се исцртува во градежни парцели каде што со планот се утврдуваат услови за идна градба согласно Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).
5. Основна класа на намена е Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија.
6. Услови за градење на објекти, содржат и посебни услови за изведба на сообраќајна инфраструктура и посебни услови за изведба приклучоците или уредите за снабдување со вода, одводување на отпадни води, електро-комуникациска инфраструктура и др. При планирањето на комуналната инфраструктура, запазени се стандардите и нормативите, пропишани со Законот и подзаконските акти.
7. Инфраструктурните водови како и приклучоците со надворешната инфраструктура, ќе се дефинираат со основни проекти за секоја фаза соодветно со точни пресметки за потреби и количини.
8. Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

согласност со Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

9. Сообраќајното решение за приклучок на објектот е планирано преку постоечките пристапни патишта.

10. Согласно Закон за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 32/20 и 111/23), во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита. Доколку при изведувањето на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно Законот за заштита на културното наследство, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;

- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;

- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство;

11. Врз основа на Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) за Урбанистички проект, се предвидуваат мерки за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Република Македонија. Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон. Урбанистичко-технички мерки се: засолнување, заштита и спасување од поплави, заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји, заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства, заштита и спасување од урнатини, заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи и спасување од сообраќајни несреќи. Хуманитарни мерки се: евакуација, згрижување на загрозеното и настраданото население, радиолошка, хемиска и биолошка заштита, прва медицинска помош, заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло, заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и асанација на теренот.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

12. Согласно допис со арх.бр. 10-22/4-191 од 09.06.2023 година, од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, покрај предметиот проектен опфат има водови за кои се предвидени заштитни појаси согласно мрежните правила на ЕВН за 10(20)/0.4Kv трафостаница, 10(20)кв подземна мрежа и надземна мрежа.

- **НАПОМЕНА:** Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

- Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.
- При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Сите параметри за уредување на просторот на проектниот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот во УП ќе бидат во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Нумерички показатели за проектниот опфат и објектите во проектниот опфат

Намена: Е1.8- Инфраструктури за пренос на електрична енергија

Површина на проектен опфат: 1105м²

Површина на намена: 1105м²

Површина за градба на инфраструктура: 1105м²

Паркирање: За ваков тип на објекти не се предвидува паркинг места.

Површина за градење 1.1.

Намена: Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија

Површина на намена: 1105м²

Површина за градба на инфраструктура: 1105м²



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.
ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија



Површина на проектн опфат	број на површина за градба	комплементарни класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1105 m ²	1.1	E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)kV вод	-	-	1105 m ²	1105 m ²	562 m'	-	-
Вкупно:					1105 m²	1105 m²	562 m'	-	-

4. Мерки за заштита

4.1 Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот план е следна:

- Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).
- Закон за заштита на природата (Сл. весник на Р.М. бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21).
- Закон за водите (Сл. весник на Р.М. бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16).
- Уредба за класификација на водите (Сл.Весник на Р.М. бр.18/99);
- Закон за управување со отпадот (Сл. Весник на Р.М. бр.68/04, 107/07, 102/08, 143/08 и 124/10);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.Весник на Р.М. бр.79/07 и 124/10);
- Закон за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16).
- Закон за земјоделското земјиште (Сл. весник на Р.М. бр. 135/07, 17/08, 18/11, 42/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15, 98/15, 154/14, 215/15, 7/16 и 39/16).
- Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).
- Закон за градење (Службен весник на Р.М. бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) и други законски и подзаконски акти.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

Право и должност е на Република Македонија, општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 553/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатства и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.

4.2 Мерки за заштита и спасување

Согласно Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување („Сл.весник на Р.М.“ бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16), како и: Уредбата за



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05) и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/05).

Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот се изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување. Планот го донесува Советот на Општината.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следните мерки и активности:



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на Р.М. бр.105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материји, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-гостителска дејност и
- При изградба на објект и инфраструктура.

Согласно член 54 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), а во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините
- Обезбедување на противпожарни пречки
- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфраструктура

Согласно член 61 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) се предвидуваат:

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материји се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се изземаат станбени градби со висина на венецот до 10м. и јавните градби со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16) и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл.весник на Р.М. бр.94/09), и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од Гевгелија. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари. Затоа потребно е планираната сообраќајна инфраструктура со хоризонталните и вертикалните елементи на коловозот да овозможат непречена интервенција на противпожарните возила, во согласност со ПП норми и стандарди, водењето на другата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија, кое ќе се дефинира со основните проекти.

- Пешачките патеки во внатрешноста на опфатот се така концепирани и димензионирани да можат да обезбедат режимски сообраќај до предвидените и постојните градби во случај на пожар. Истите се димензионирани со доволна широчина на пристапот и соодветна конструкција, за да овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето.
- Рабниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586 Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д. Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

При дефинирањето на градбите во рамките на градежните парцели земено е во предвид потребното минимално растојание меѓу градбите од аспект на префрлање на пожарот од една до друга градба во зависност од предвидената висина на градбите и од противпожарната оптовареност на истите.

За градбите за кои не се однесува оваа одредба ќе се применуваат важечките мерки нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Согласно член 76 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), Јавното претпријатие што стопанисува со водоводната мрежа во градот Гевгелија е должно да изработи основни решенија на улична хидратанска мрежа во сите делови на градот така и во планскиот опфат која е предмет на планската документација.

При изработка на основните проекти на предвидените градби во рамките на планскиот опфат да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава од зголемено пожарно оптеретување.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата и спасувањето од урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. За овој план важни се превентивните мерки за заштита од уривање, кои се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Ова подразбира да се градат градби асейзнички, да се обезбеди слободен проток на сообраќајниците и да не се создаваат тесни грла на истите, да се обезбеди депонија за складирање на градежниот отпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05).

Мерки за заштита од пожар на објектите

Сообраќајниот систем во планскиот опфат се состои од сообраќајница која овозможува лесен пристап на противпожарните возила до градбите.

При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила.

Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.

Ивичњациите на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до градбите.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18).

При реализација на Урбанистичкиот план да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16).

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Густината на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со помали висини градби и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

При реализација на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13, 14, 34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за пожарникарството (Сл. весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16).

4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност

Домовањето, мобилноста и пристапноста се основни предуслови за спроведување на сите активности во секојдневното живеење на лицата со инвалидност и нивното вклучување во заедницата.

За сите овие подрачја се воочува потребата за развој на стандардите. Потребно е во сегментот на пристапноста да се градат сообраќајници со спуштени рабници, раскрсници со звучни семафорски уреди, со тактилни површини за слепите лица, како и звучни и визуелни најави во возилата на јавниот превоз, со можност слепото лице да користи куче - водич во сите средства на јавниот превоз и влез во сите градби за јавни намени.

Во градскиот и меѓуградскиот јавен сообраќај да се воведат адаптирани нископодни автобуси. Треба да се обрне посебно внимание за воведување на приспособени меѓуградски авоотбуски линии. Неопходна е достапност на јавниот превоз на сите линии, пристапност на возниот ред и на возилата и обезбедување на давање јасни и достапни информации на терминалите и во возилата.

Во периодот на спроведување на Стратегијата, една од најважните задачи треба да биде промовирањето на „Универзалниот дизајн“. „Универзалниот дизајн“ означува оформување на производите, опкружувањето, програмите и услугите, на начин да може да ги користат сите луѓе во најголема можна мера, без потреба од респособување или посебнооформување.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resurstitdi.mk
Веб адреса : www.resurstitdi.mk

Посебна цел: Обезбедување на пристапност и достапност во сите сегменти на живеење.

Мерки:

- Да се воспостави опкружување пристапно за лицата со инвалидност со примената на начелата на универзалниот дизајн избегнувајќи на тој начин создавање на нови пречки;
- Да се овозможи достапност на превозот за сите лица со инвалидност;
- Да се развијат едукациски програми врзани со примената на Универзалниот дизајн;
- Да се обезбеди пристап до информациите и комуникациите за сите лица со инвалидност;
- Да се обезбеди примена на современите технологии;
- Да се воспостав и систем на помош при решавањето на станбеното прашање за лицата со инвалидност.

4.4 Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18).

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.



Компанија регистрирана во Централниот Регистар на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

Графички дел



ISO 9001:2015



ISO 14001:2015



ISO 45001:2018

Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ И ОБЈЕКТИТЕ							
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО Ново Конско, Општина Гевгелија							
Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементарни класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Домена на инфраструктура
1105 m2	1.1	E1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)кВ вод	-	-	1105 m2	1105 m2	562 m'
Вкупно:					1105 m2	1105 m2	562 m'

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКЕН ОПФАТ 0.11ха
 - ГРАНИЦА НА УСВОЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Г.Д.**
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБАЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
- НАМЕНА НА ПОВРШИНИ**
- E-ИНФРАСТРУКТУРА
 - E1.8 E1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

Ажурирана Геодетска подлога

РАЗМЕР 1: 1000

КО НОВО КОНСКО ЛЕГЕНДА

- граница на катастарска парцела
- нова состојба
- 348 - број на катастарска парцел
- 426.51 - апсолутни надморски висини
- ⊕ - електричен столб нисок напон бетонски
- ГАНТА
- TRANSFORMATOR NA BETONSKI STOLB
- tek so nepostojana voda
- METALEN ORMAR
- PROPUST

Изработил: Виница Премер "ДООЕЛ Виница"

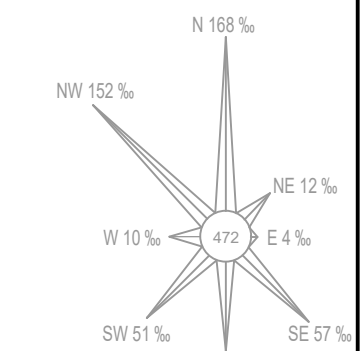
- КАБЕЛ NA2XS(F)2Y 3x1x150/25RM/25, 24kV

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ

НАРАЧАТЕЛИ: ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија

ПЛАНЕР: ДУШКО КУЗМАНОВ, м.и.а. овл.бр. 0.0638

ТЕХ.БР: 76/23
ЛОКАЦИЈА: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА



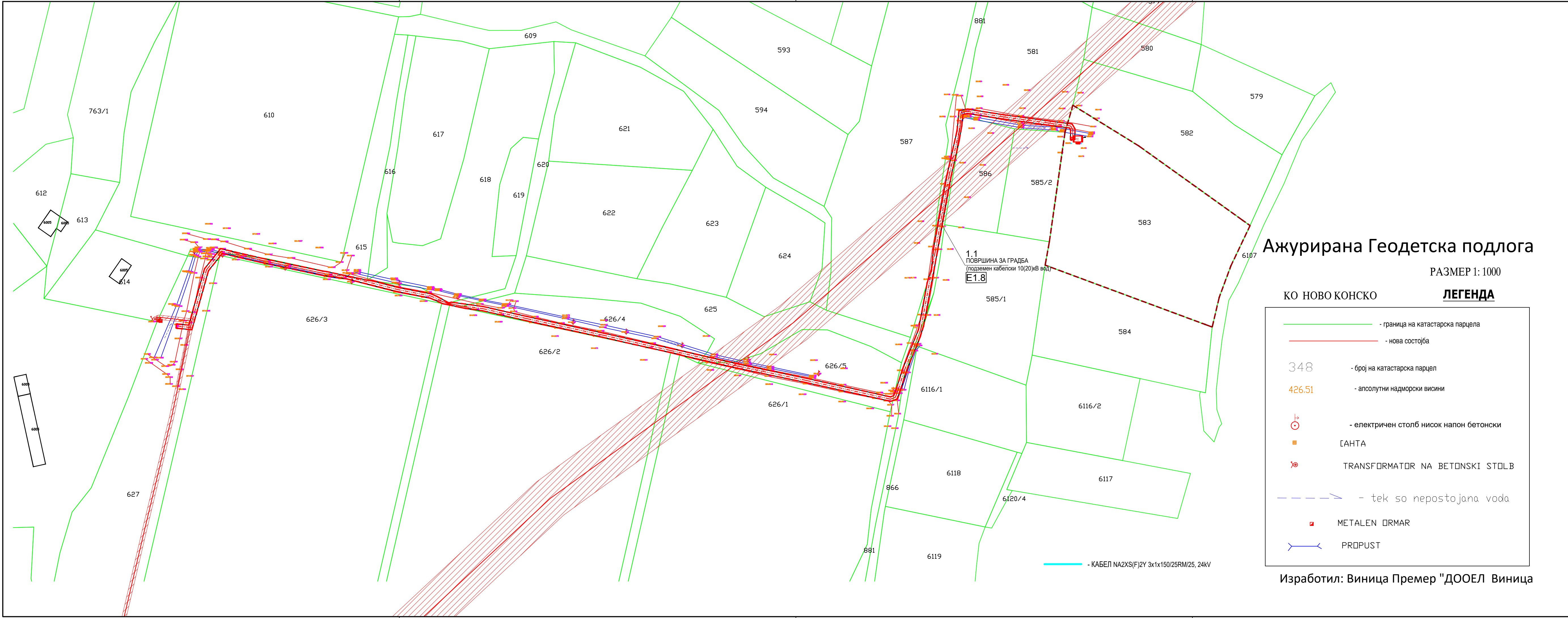
РЕСУРС ЛТДИ "ДООЕЛ
Илио Костов 31 - Кавдарци



Управител:
Даниел Лалков

M=1:1000 ЈУНИ 2023

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА
ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО,
ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**



Ажурирана Геодетска подлога

РАЗМЕР 1: 1000

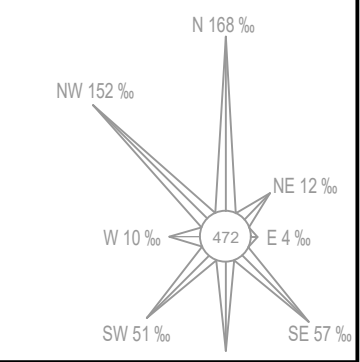
КО НОВО КОНСКО

ЛЕГЕНДА

- - граница на катастарска парцела
- - нова состојба
- 348 - број на катастарска парцел
- 426.51 - апсолутни надморски висини
- електричен столб нисок напон бетонски
- CANTA
- TRANSFORMATOR NA BETONSKI STOLB
- - - - tek so nepostojana voda
- METALEN ORMAR
- PROPUST
- - КАБЕЛ NA2XS(F)2Y 3x1x150/25RM/25, 24kV

Изработил: Винаца Премер "ДООЕЛ Винаца

- ЛЕГЕНДА**
- - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.11ха
 - - - ГРАНИЦА НА УСВОЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
 - Г.Д. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБАЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - НАМЕНА НА ПОВРШИНИ**
 - Е-ИНФРАСТРУКТУРА
 - E1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
 - ИНФРАСТРУКТУРА**
 - НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10(20)кВ КАБЕЛСКИ ВОД
 - ЕЛЕКТРИКА - ПОСТОЈНА
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЗЕМЕН 10(20)кВ ДАЛЕКОВОД - ЕВН



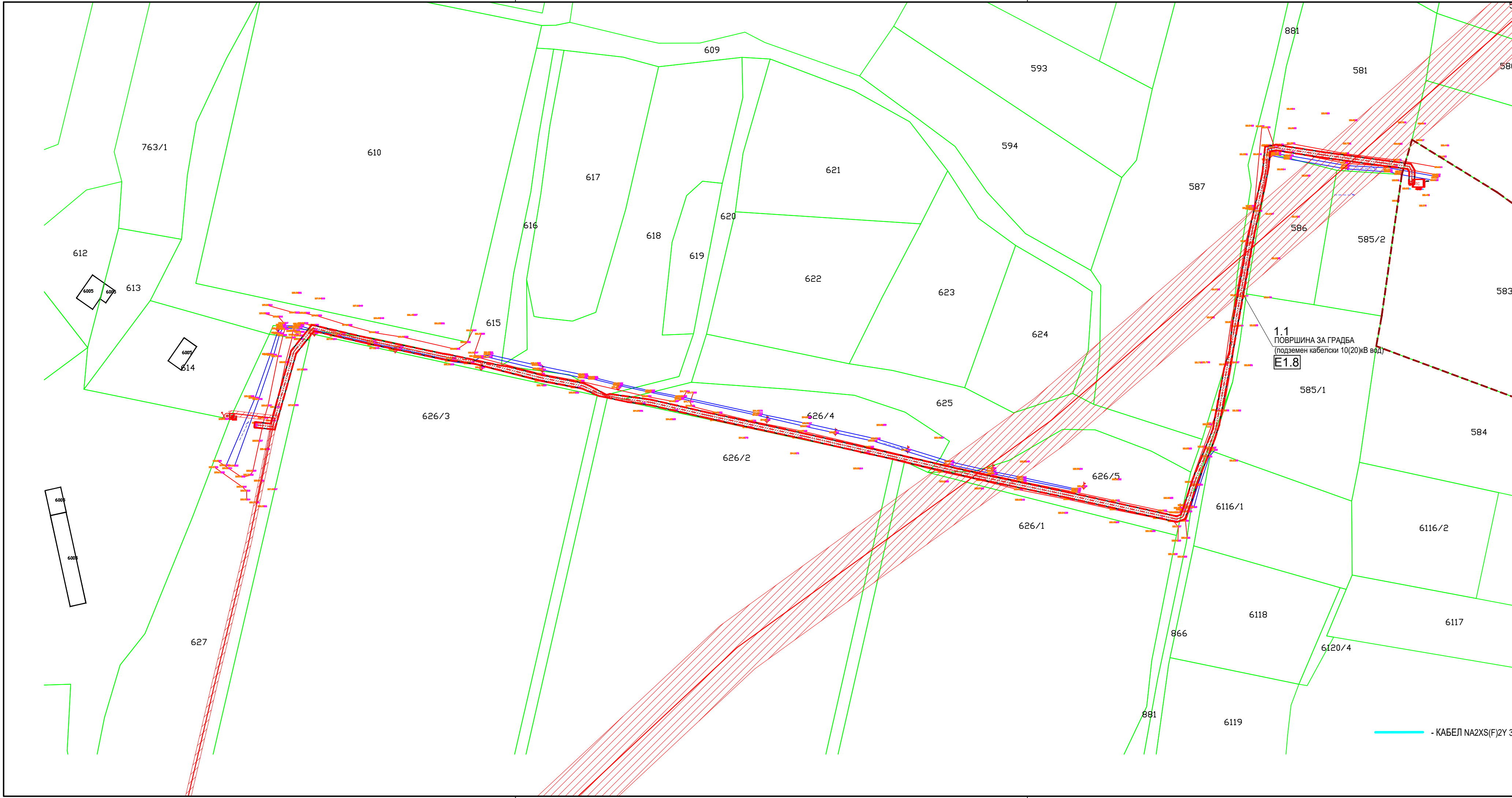
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
 УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА
 НАРАЧАТЕЛИ: ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија
 ПЛАНЕР: ДУШКО КУЗМАНОВ, м.и.а. овл.бр. 0.0638
 ТЕХ.БР: 76/23
 ЛОКАЦИЈА: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

РЕСУРС ЛТДИ -дооел
 Или Костов 31 - Кавдарци

ФАЗА ЛИСТ БР. 2

Управител:
 Даниел Лалков

М=1:1000 ЈУНИ 2023



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ И ОБЈЕКТИТЕ

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за нисконапонски подземен кабелски вод за приклучок на ФВЕ на КП 583, КО НОВО КОНСКО, Општина Гевгелија

Површина на проектен опфат	број на површина за градба	комплементарна класа на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Домина на инфраструктура	процент на изграденост	кофициент на искористеност
1105 m2	1.1	E1.8 - Инфраструктура за пренос на електрична енергија - подземен кабелски 10(20)кВ вод	-	-	1105 m2	1105 m2	562 m'	-	-
Вкупно:					1105 m2	1105 m2	562 m'	-	-

Ажурирана Геодетска подлога

РАЗМЕР 1: 1000

КО НОВО КОНСКО

ЛЕГЕНДА

- - граница на катастарска парцела
- - нова состојба
- 348 - број на катастарска парцел
- 426.51 - апсолутни надморски висини
- електричен столб нисок напон бетонски
- ГАНТА
- TRANSFORMATOR NA BETONSKI STOLB
- - - - tek so nepostojana voda
- METALEN ORMAR
- PROPUST
- - КАБЕЛ NA2XS(F)2Y 3x1x150/25RM/25, 24кV

Изработил: Веница Премер "ДООЕЛ Веница"

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

- ЛЕГЕНДА**
- - - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.11ха
 - - - ГРАНИЦА НА УСВОЕН УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- Г.Д.**
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБАЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
- НАМЕНА НА ПОВРШИНИ**
- E-ИНФРАСТРУКТУРА**
- E1.8 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- ИНФРАСТРУКТУРА**
- НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10(20)кВ КАБЕЛСКИ ВОД
 - ЕЛЕКТРИКА - ПОСТОЈНА
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЗЕМЕН 10(20)кВ ДАЛЕКОВОД - ВВН

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НИСКОНАПОНСКИ ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФВЕ НА КП 583, КО НОВО КОНСКО, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА
СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ

НАРАЧАТЕЛИ: ДПТУ СОЛАРКОН ДОО Гевгелија
ПЛАНЕР: ДУШКО КУЗМАНОВ, м.и.а. овл.бр. 0.0638
ТЕХ.БР: 76/23
ЛОКАЦИЈА: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

РЕСУРС ЛТДИ "ДООЕЛ Ило Костов 31 - Кавдарци"
ФАЗА
ЛИСТ БР. 3
Управител:
Даниел Лалков

M=1:1000
ЈУНИ 2023



РЕСУРС ЛТДИ Д.О.О.Е.Л.

ул. Ило Костов бр. 31
1430 Кавадарци
Република Северна Македонија

Факс : +389-43-410-910
Телефон : +389-71-250-303, 70-376-763
Е-пошта : resurs.ltdi.2014@gmail.com info@resursltdi.mk
Веб адреса : www.resursltdi.mk

III. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идејна техничка документација



Компанија регистрирана во Централниот Регистар
на Република Македонија со податоци
ЕМБС: 6973000; ЕДБ: МК4011014511586
Сметка: 240-260106937-569, УНИ БАНКА А.Д.
Главна приходна шифра: 41.10 – Развој на градежни објекти



ЦЕНТАР ЗА КОНСАЛТИНГ И ИНЖЕНЕРИНГ
КОНЦЕПТ ЕУ ДОО КОЧАНИ

ЦКИ КОНЦЕПТ ЕУ ДОО Кочани
ул. „Скопска“ бр. 5/1/3, ламела 10, Кочани
тел: +389(0)33 297 040
e-mail: koncepteu@yahoo.com

ЛИЦЕНЦА бр.П.220/Б

НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ:	ИДЕЕН ПРОЕКТ
ВИД НА ПРОЕКТОТ:	„Е“ – ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКИ ПРОЕКТ
ОБЈЕКТ:	ИЗГРАДБА НА НОВ (10) 20кV КАБЕЛСКИ ВОД ПОРАДИ ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ „НОВО КОНСКО“
ЛОКАЦИЈА:	КО НОВО КОНСКО, Општина Гевгелија
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:	Игор Митев д.е.и. овластување бр.4.0304
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „СОЛАРКОН“ ДОО, Гевгелија
ТЕХНИЧКИ БРОЈ:	07- 106/44

Digitally signed by
Igor Mitev
Date: 2023.05.29
15:50:57 +02'00'

Igor Mitev

Кочани
Мај, 2023

Управител:
Љубомир Јанев

Digitally signed
by Ljubomir
Janev
Date: 2023.05.29
15:46:50 +02'00'

Ljubomir
Janev



СОДРЖИНА:

Закони, стандарди и правилници кои се применети при изработката на проектната документација..... 4

А. ОПШТИ ПОДАТОЦИ..... 5

Б. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ..... 6

1. Вовед 6

2. Опис на кабелска траса..... 7

3. Технички податоци за кабелски вод..... 8

4. Технички податоци за СН кабел..... 8

5. Карактеристики на кабелски вод..... 9

6. Вкрстување и паралелно водење на кабелската траса со други инсталации и сообраќајници..... 9

7. Упатство за поставување на каблови во земја..... 10

8. Технички услови, заштитни мерки..... 21

В. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ..... 26

Изглед, детали на ознаки, напречни пресеци за водење на кабли во ров, услови за паралелно водење.

Ситуација – кабелска траса (на ажурирана геодетска подлога)

А. ОПШТ ДЕЛ

ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ:

НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ:	ИДЕЕН ПРОЕКТ
ВИДОВИ НА ПРОЕКТИ:	„Е“ – ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКИ ПРОЕКТ
ОБЈЕКТ:	ИЗГРАДБА НА НОВ (10) 20кV КАБЕЛСКИ ВОД ПОРАДИ ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ „НОВО КОНСКО“
ЛОКАЦИЈА НА ОБЈЕКТОТ:	КО НОВО КОНСКО, Општина Гевгелија
ПРАВНО ЛИЦЕ КОЕ ГО ИЗРАБОТУВА ПРОЕКТОТ:	ЦКИ КОНЦЕПТ ЕУ ДОО КОЧАНИ ул. „Скопска“ бр. 5/1/3, ламела 10, Кочани ЛИЦЕНЦА бр.П.220/Б
ОДГОВОРНИ ПРОЕКТАНТИ:	Игор Митев д.е.и. овластување бр.4.0304
ТЕХНИЧКИ БРОЈ:	07- 106/44
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „СОЛАРКОН“ ДОО, Гевгелија

Кочани
Мај, 2023

Управител:
Љубомир Јанев

Број: 0809-50/155020230034501

Датум и време: 3.4.2023 г. 11:02:18

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна
Македонија
Датум и час на потпишување: 03.04.2023 во 11:02:28
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA
G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6472150
Назив:	Центар за консалтинг и инженеринг КОНЦЕПТ ЕУ ДОО Кочани
Седиште:	СКОПСКА БР.5/1/3 КОЧАНИ, КОЧАНИ

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	70.22 - Дејности на советување во врска со работењето и останато управување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Лиценца од Министерство за економија бр.15-10366/2 од 31.12.2012 година за вршење на работи на проценка од област на машини и опрема,евидентирани во Министерството за економија под број МО-25. Лиценца од Министерство за транспорт и врски бр.0032-Н од 10.12.2012 година за вршење на работи на проценка од областа на недвижен имот,евидентирани во Министерството за транспорт и врски под број 0032-Н. Лиценца од Министерство за транспорт и врски бр.0048-Т од 26.12.2012 година за вршење на работи на проценка од областа на транспортни средства,евидентирани во Министерството за транспорт и врски под број 0048-Т.

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20, 279/20 и 227/22), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА Б
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ВТОРА КАТЕГОРИЈА

на

Центар за консалтинг и инженеринг
КОНЦЕПТ ЕУ ДОО Кочани

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СКОПСКА бр.5/1/3 КОЧАНИ, КОЧАНИ
ЕМБС: 6472150

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 23.05.2030 година

Број П.220/Б
23.05.2023 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР


Благој Бочварски

Во согласност со Законот за градење објавен во сл.в. на РМ бр.130/2009 год. како и Законот за изменување и дополнување на Законот за градење објавен во сл.в. на РМ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15,226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и 279/20 год., управителот на ЦКИ„КОНЦЕПТ ЕУ“ ДОО-Кочани го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

За одредување на проектант за проектирање на техничка документација – Идеен проект со тех.бр. 07 – 106/44 за:

ОБЈЕКТ: ИЗГРАДБА НА НОВ (10) 20кV КАБЕЛСКИ ВОД ПОРАДИ ПРИКЛУЧОК НА ФЕЦ „НОВО КОНСКО“

ЛОКАЦИЈА: КО НОВО КОНСКО, Општина Гевгелија

ИНВЕСТИТОР: ДПТУ “СОЛАРКОН“ ДОО Гевгелија

Согласно чл.18 став 1, за Главен проектант на проектот се определува м-р Коста Параклиев дипл.инж.арх.

За одговорни проектант се определуваат лицата:

- За одговорен проектант за фаза „Е“ – електротехнички проект се определува Игор Митев – дипл.ел.инж, со овластување бр. 4.0304

Во согласност со чл. 15 од Законот за градење објавен во сл.в. на РМ бр.130/2009 год. како и Законот за изменување и дополнување на Законот за градење објавен во сл.в. на РМ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15,226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и 279/20 год, определените лица ги исполнуваат условите (поседуваат соодветни овластувања за изработка на проектна документација издадени од страна на Комората на овластени архитекти и овластени инженери за **одговорен проектант**), пропишани со овој закон, и располагаат со потребната стручна спрема од својата област.

29.05.2023 год.
Кочани

центар за консалтинг и инженеринг
„КОНЦЕПТ ЕУ“ ДОО-Кочани

Управител:
Дипл.град.инж. Љубомир Јанев



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

на

ИГОР МИТЕВ

дипломиран инженер по електротехника

Овластувањето е со важност до: 30.03.2024 год.

Број: **4.0304**

Издадено на: 31.03.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.

Закони, стандарди и правилници кои се применети при изработката на проектната документација:

- Закон за Градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/2009, 124/2010, 18/2011, 36/2011, 54/2011, 13/2012, 144/2012, 25/2013, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016, 132/2016, 35/2018, 64/2018, 244/2019 и 18/2020)
- Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199/2014, 44/2015, 193/2015, 31/2016, 163/2016, 64/2018, 168/2018 и 32/20),
- Закон за енергетика („Службен весник на Република Македонија“ бр. 16/2011, 136/2011, 79/2013, 164/2013, 41/2014, 151/2014, 33/2015, 192/2015, 215/2015, 6/2016, 53/2016, 189/2016, 96/2018 и 96/2019),
- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17)
- Правилник за стандарди и нормативи за проектирање на објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 60/12, 29/15 и 32/16),
- Правилник за содржината на основниот проект, означувањето на основниот проект, начинот на заверка на основниот проект од страна на одговорните лица и начинот на користење на електронски записи (Сл. Весник на РМ бр. 24/11 и 81/13),
- МКС EN 60719 - Пресметка на минимални и максимални гранични вредности за просечните надворешни димензии на кабли со кружни бакарни проводници со номинални напони помали и еднакви на 450/750 V
- МКС EN 60947 - Нисконапонска расклопна опрема
- МКС EN 60934 - Прекинувачи за опрема
- МКС EN 61643 - Нисконапонски уреди за заштита од пренапони
- МКС EN 60898 - Електричен прибор – Прекинувачи за прекуструјна заштита
- МКС EN 60099 - Одводници на пренапони
- МКС EN 12464 - Светлина и осветление – Осветление на работни места
- МКС EN 61140 - Заштита од електричен удар
- МКС EN 60269 - Нисконапонски осигурувачи
- МКС EN 60529 - Степени на заштита, обезбедена од куќишта (ознака IP)
- МКС HD 60364 - Нисконапонски електрични инсталации
- Правилник за техничките нормативи за инсталации за низок напон (Сл. Весник на СФРЈ број 53/1988)
- Техничките препораки на ЕВН АД Скопје
- Прирачник за кабелска техника на ЕВН АД Скопје
- Правилник за техничките нормативи за заштита на НН мрежи и припаѓачки трансформаторски станици

Б. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Вовед

Производството на електрична енергија од обновливи извори со цел намалување на емисијата на штетни гасови во атмосферата, зема се поголем замав во светски рамки. Во поново време, најголем акцент се става на претварањето на енергијата емитувана од сонцето во електрична енергија. Во таа насока се движат и се поинтензивните истражувања за зголемување на ефикасноста на претварањето на сончевата во електрична енергија во светски рамки.

Имајќи ги предвид горенаведените факти како и климатските услови во Р. Северна Македонија, кои се многу поволни за развој на искористувањето на сончевата енергија, на иницијатива на Соларкон, направен е прелиминарен (идеен) проект за кабелски вод (10)20 kV за пренос на електрична енергија.

Кабелскиот вод, кој е предмет на анализа во овој елаборат, се предвидува да се изгради во близина на градот Гевгелија, во Р. Северна Македонија, во КО Ново Конско и ќе поминува низ КП583, КП 585/2, КП586, КП881, КП626/5, КП625, КП626/4, КП620 и КП627 т.е. предмет на овој Идеен проект претставува техничко решение за:

Изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради Приклучок на фотонапонска електроцентрала ФЕЦ Ново Конско на дистрибутивниот систем.

Новоизбраниот кабелски вод ќе се изведе со полагање на еден систем од 3 едножилни 20kV кабли врзани во сноп, во стандарден кабелски ров со оптимален избор на кабелската траса. Типот и пресекот на новоизбраниот кабел, како и изборот на кабелската траса се извршени од страна на Инвеститорот.

Со техничкото решение, за целата делница се предвидува положување на енергетски кабел тип NA2XS(F)2Y 12/20kV, 3x1x150/25mm², од нов АЗ столб со раставувач на моќност, кој ќе биде поставен од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, до новопланирана трафостаница 20(10)/0,4kV во должина од приближно 550 метри.

Начинот и типот на изведбата на ТС не се предмет на овој проект и нема да се разгледуваат.

Идејниот проект е изработен според важечки прописи, нормативи и стандарди како и препораки на ЕВН Македонија АД - Скопје.

2. Опис на кабелската траса

Предмет на овој Идеен проект е изградба на нов (10)20kV кабелски вод поради Приклучок на фотонапонска електроцентрала ФЕЦ Ново Конско на дистрибутивниот систем на ЕВН Електродистрибуција АД Скопје.

Трасата за ново предвидениот кабелски вод за делницата започнува од новопланиран АЗ столб во сопственост на ЕВН Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, се движи покрај земјен пат со вкупна должина од околу 550m. Од новопланираниот столб каблите се спуштаат и механички се заштитуваат до самиот влез во ровот. Каблите се водат во кабелскиот ров покрај постоечки земјен пат, после 30 метри кабелот прави премин преку пат и се движи по десната страна од патот. На оваа делница кабелската траса се води паралелно со линијата на постоечкиот водовод за Гевгелија во должина од околу 320метри. Потоа продолжува да се движи од десна страна од патот, следејќи го патот Прави свртување, и продолжува право се до влегување во парцелата односно до изводната среднонапонска ќелија во новоизградената трафостаница 20(10)/0,4kV.

Начинот и типот на изведба на ново предвидената трафостаница 20(10)/0,4kV не е предмет на овој проект и не се разгледува.

Кабелскиот вод за делницата од ново планираниот АЗ столб до новата трафостаница 20(10)/0,4kV е изведен со кабел тип NA2XS(F)2Y 3X1X150/25mm² по целата должина од зададената траса, од околу 550 метри.

Во целата должина над кабелскиот вод, паралелно, ќе се постави и води поцинкувана трака FeZn 40x4mm, со цел да се подобри целокупното заземјување на системот. Лентата треба да биде поврзана со системот за заземјување на трафостаницата.

3. Технички податоци за кабелски вод

Објект:	Нов СН 20(10)kV кабелски приклучен вод
Локација:	Ново Конско, о. Гевгелија
Напојна трафостаница / точка:	Нов АЗ столб од 10kV извод
Почетна точка на кабелски вод:	Нов АЗ столб
Крајна точка на кабелски вод:	Новопланирана ДТС
Работен напон:	0.4 kV; 50 Hz
Должина на кабелска траса:	550 m

4. Технички податоци за СН кабел

Тип на кабел и пресек:	NA2XS(F)2Y 1x150 mm ² RM/25, 24kV
Ознака по МКС:	XHE 49-A
Ознака по DIN/EN:	NA2XS(F)2Y
Проводник:	Алуминиумски, едножилен
Пресек на жила:	150 mm ²
Надворешен дијаметар на кабел:	39 mm
Тежина на кабел:	1400 kg/km
Номинален напон:	24 kV
Изолација:	Умрежен полиетилен (XLPE), DIX8 според DIN VDE 0276-620
Радиус на свиткување:	(15xØкабел) mm
Дозволена сила на влечење при положување:	3 daN/mm ²
Должина на кабелски вод:	ска 550 m
Дозволена трајна струја:	319 A

5. Карактеристики на кабелски вод

Ископот на кабелскиот ров треба да се изведе рачно или машински, со внимателно копање. Вакво барање е заради можноста за постоење на подземни инсталации кои не се очекувани при ископот. При ископот на ровот, доколку дојде до обрушување на земјата, треба да се изведе потпирање на страните на ровот. Ширината на дното на ровот треба да е 0,5 m и длабочината на ровот 0.9 m на нерегулирана површина. Предметниот кабел во ровот се положува на начин претставен во графичките прилози со задолжително почитување на условите за паралелно водење на инсталации кои се наведени во точка 7.

Затрупувањето на ровот се изведува во слоеви со нивно набивање, а површината на ровот треба да се врати во првобитната состојба.

Отворените делници на кабелскиот ров, при изведбата на објектот, мора прописно да бидат заштитени (оградени и означени) за да се избегне-превенира можноста од опасност на лицата и останат имот кои се наоѓаат во близина на ровот.

Кабелот механички се заштитува со поставување на пластични „ГАП“ штитници на начин кој е даден во графичките прилози.

Во кабелскиот ров, над кабелскиот сноп, се предвидува и полагање на FeZn лента 40x4mm во севкупна должина на трасата.

6. Вкрстување и паралелно водење на кабелската траса со други инсталации и сообраќајници

Сите добиени информации за фирмите кои поседуваат подземни инфраструктурни инсталации во и околу опфатот кој е предмет на овој проект, ќе бидат исцртани и усогласени во синтезниот план од Проектот за Инфраструктура.

Пред почеток на изведбата се предлага Изведувачот добро да ги разгледа дописите од надлежните институции кои имаат свои инсталации на предметната траса и да побара нови подлоги од Инвеститорот и да се контактираат сопствениците на инсталациите.

При изведба да се почитуваат правилата наведени во точка 7 од овој проект и да бидат третираны согласно важечките прописи, нормативи и стандарди за таков вид на инсталации како и барањата и условите на сопствениците на инсталациите.

7. Упатство за поставување на каблови во земја

Директно полагање на енергетски кабли во земја

Се препорачува директно полагање на енергетски каблови во земја, во кабелскиот ров чии димензии зависат од номиналниот напон на кабелот, видот на земјиштето како и од бројот на кабли кои се полагаат во истиот ров. Нормална длабочина на ровот во кој се полага кабелот изнесува:

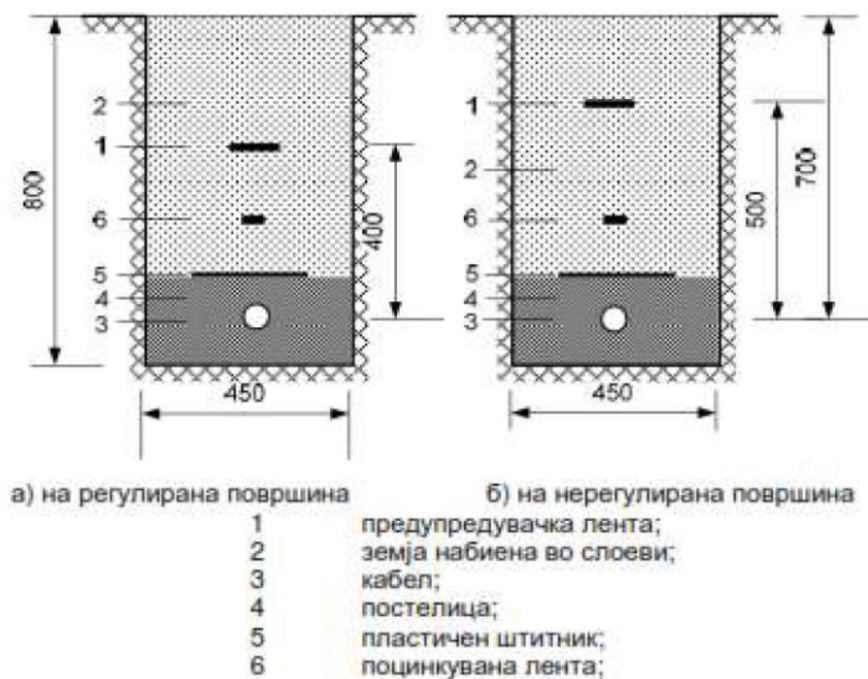
- 1,1 m за кабли 35 kV
- 0,7 - 0,8 m за кабли 1kV, 10 kV и 20 kV

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации, како и во случаи на неповолни услови на полагање. Доколку кабелот се полага на помали длабочини поради разни препреки или други инсталации, потребно е да се предвиди дополнителна заштита од механички оштетувања со примена на заштитни цевки, бетонски заштитници и сл. Кабелот се полага во средина на слој од песок и шљунак кој е со дебелина 0,2 m над дното на кабелскиот ров. За набивање на овој слој треба да се користат исклучително рачни набивачи. Кабелскиот ров се копа како отворен ров. Само во случај на вкрстување на кабелот со железничка пруга или со пат или улица каде не смее да се прекинува сообраќајот, се врши бушење на отворот на цевката низ која се провлекува кабелот. Ова мора да се врши многу внимателно, да не дојде до оштетување на друга инсталација. Ископаниот кабелски ров мора да биде видливо обележан, поради сигурност на пешаците и возилата. Влезовите во куќи и деловни простори треба да имаат соодветно премостување.

Затрупувањето на кабелскиот ров се врши со земја од откопот или со новодонесена земја во слоеви од по 0,3 m. Словите од земја над постелицата од песок и шљунак се набиваат со механички набивачи. При затрупувањето на кабелскиот ров, над кабелот вдоль целата траса треба да се постави пластична предупредувачка лента:

- при полагање на кабел на регулирани површини се поставува една предупредувачка лента на 0.4 m над кабелот (сл. 1)
- при полагање на кабелот на нерегулирани површини се поставуваат две предупредувачки ленти од кои првата е на 0,3 m, а втората на 0,5 m над кабелот (сл. 1)
- ако во исти ров се полагаат повеќе кабли, тогаш бројот на предупредувачки ленти и нивното меѓусебно растојание треба да бидат така одбрани, да сите кабли бидат „покриени“ со предупредувачки ленти (сл. 2)

Пластичната предупредувачка лента е со црвена боја со втиснат натпис на внимателност, ширината на траката треба да биде околу 10 см, а квалитетот на материјалот треба да гарантира век на траење околу 30 години. Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската трака.

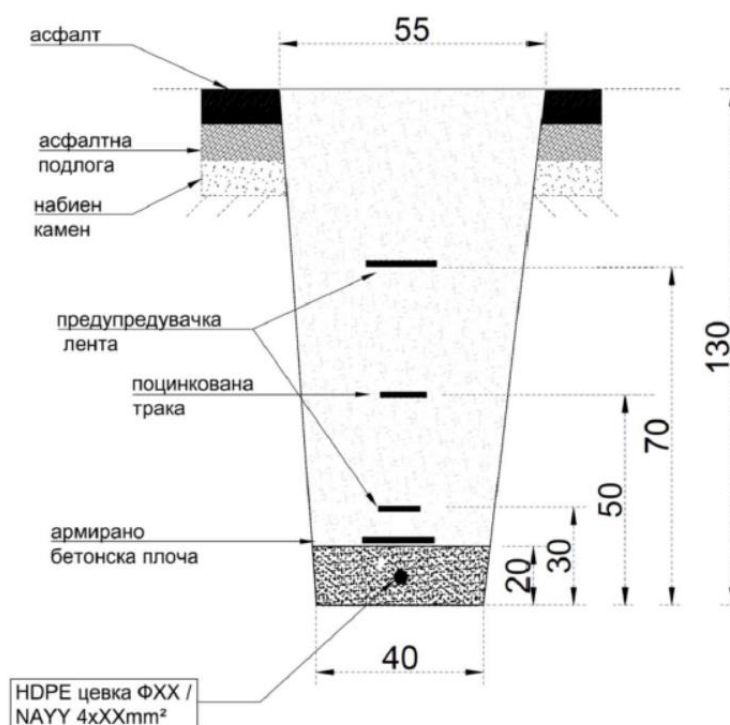


Слика 1, Полагање на кабли во ров на регулирана и нерегулирана површина



Слика 2, Директно полагање на повеќе кабли во ист ров

За премин под пат на урбанизирани населби наместо кабелска канализација може да се користи или директно полагање на кабли во земја, или во пластична цевка. Директно поставување е во ров со длабочина 1.3-1.4m каде се поставува постелица на кабелот која е предходно опишана, над неа се поставуваат армирано бетонски плочи, слој на земја и слој на мршав бетон МБ-15 (сл.3). После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот, кабелски вод и затрупување, кабелската траса се доведуваа во првобитна состојба т.е вишокот земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат сообраќајниците и т.н.

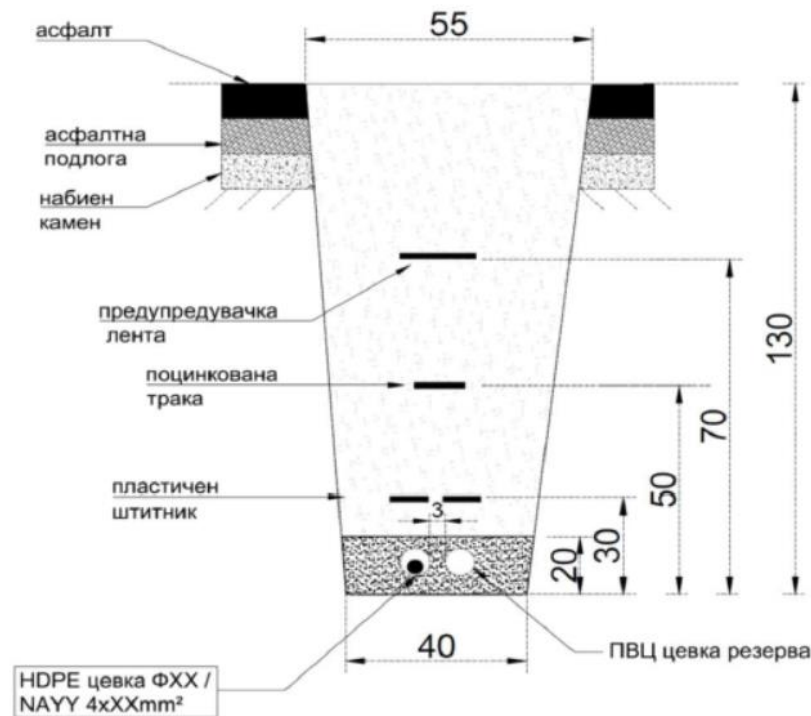


Слика 3, Директно полагање на кабел под пат

При водење на кабел во цевка (сл.4), ровот е со длабочина 1.3 m, се поставува постелица на кабелот која е предходно опишана, па се поставува цевката, над неа се поставуваат пластични штитници, слоеви од земја со набивање. Над нив (20-30cm) се поставува траката за заземјување, а над неа (20-30cm) се поставува предупредувачката лента итн.

Согласно техничките препораки на ЕВН Македонија, не се препорачува водење на кабли во цевки за должини поголеми од 20 метри.

Доколку на предметното подрачје каде се полага кабелот е потребна зголемена механичка заштита, се препорачува употреба на дебелосидни пластични цевки.



Слика 4, Полагање на кабел во цевка под пат

После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот, кабелски вод и затрупување, кабелската траса се доведува во првобитна состојба т.е вишокот земја се одвезува на планирано место, се поправа и асфалтира.

Соодветно, при овој процес се поставуваат и дополнителните ознаки за обележување на каблите, вкрстување и слично.

Приближување и вкрстување на енергетски кабел со други подземни инсталации

Приближување и вкрстување на енергетски и телекомуникациски кабли

Дозволено е паралелно водење на енергетски и телекомуникациски кабел на меѓусебно растојание од најмалку:

- 0.5m за кабли 1kV, 10kV и 20kV
- 1m за кабли 35kV

Вкрстување на енергетски со телекомуникациски кабел се врши на растојание од најмалку 0.5 m. Аголот на вкрстување треба да биде:

- во населени места најмалку 30°, а по можност што поблиску до 90°

- вон населени места најмалку 45°

Енергетскиот кабел по правило се поставува под телекомуникацискиот кабел.

Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над водоводни и канализациски цевки. Хоризонталното растојание на енергетски кабел од водоводна или канализациска цевка треба да изнесува најмалку 0.5 m за кабли 35 kV т.е. најмалку 0.4 m за останати кабли.

При вкрстување, енергетски кабел може да биде положен под или над водоводна или канализациска цевка на растојание од најмалку 0.4 m за кабли 35 kV односно најмалку 0.3 m за останати кабли.

Доколку неможат да се постигнат растојанијата предходно дадени, на тие места енергетскиот кабел треба да се повлече низ заштитната цевка. На местата на паралелно водење или вкрстување на енергетски кабел со водоводни и канализациски цевки, кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).

Приближување и вкрстување на енергетски кабел со топловод

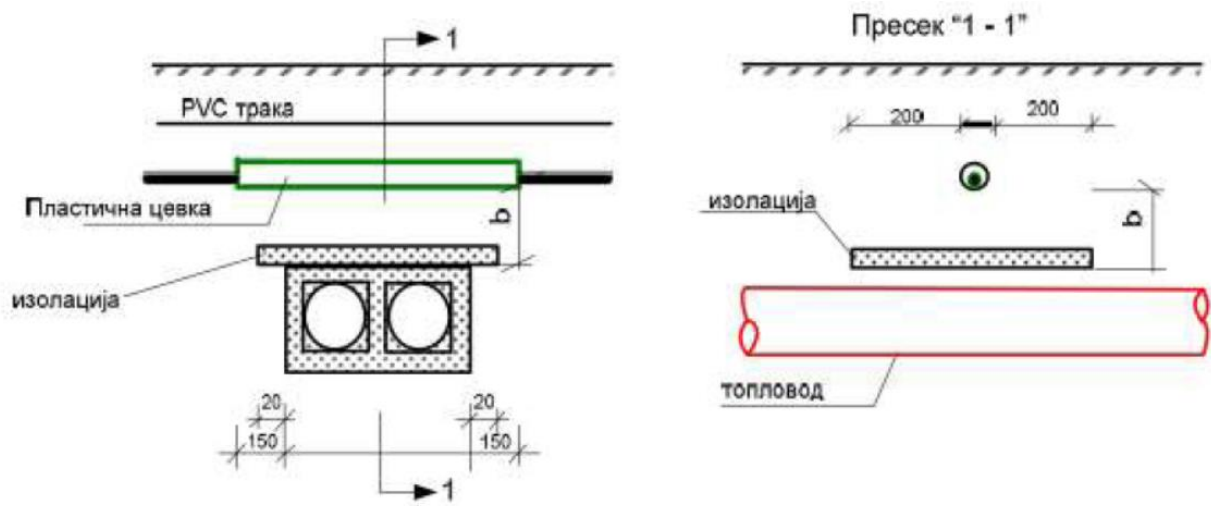
Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или на топловод. При вкрстување, енергетскиот кабел се полага над топловод, а во исклучителни случаи под топловод. Помеѓу енергетски кабел и топловод се поставува топлотна изолација од полиуретан, пенлив бетон итн. (сл.5).

Хоризонтално растојание помеѓу енергетски кабел и надворешна ивица на каналот за топловодот треба да изнесува најмалку 0.7m за кабли 35kV, односно 0.6m за останатите кабли.

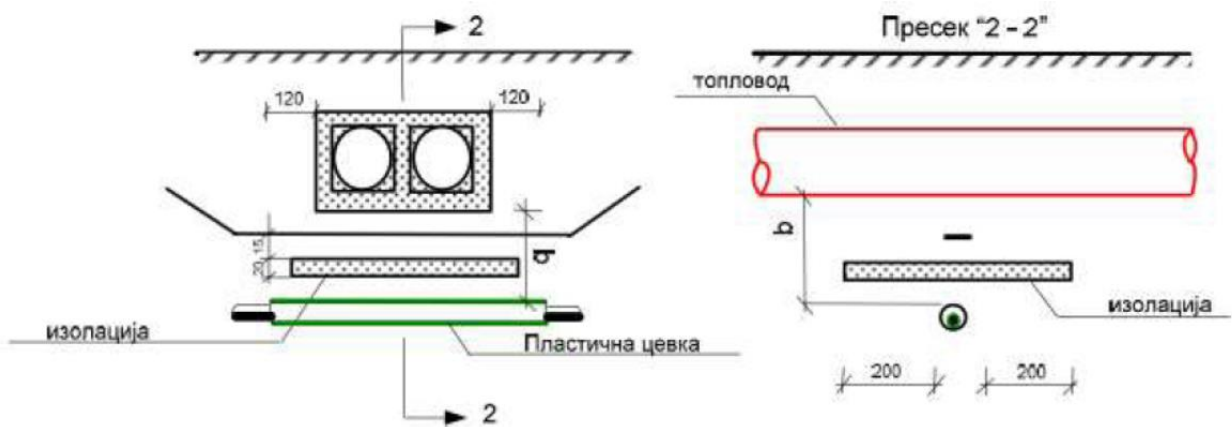
Доколку неможе да се постигнат предходно дадените најмали растојанија се применуваат дополнителни заштитни мерки со кои се обезбедува да топлотното влијание на топловодот во кабелот не биде поголемо од 20°C. Заштитни мерки се следните:

- зајакната изолација помеѓу топловодот и енергетскиот кабел,
- примена на кабли со изолација од умрежен полиуетилен (XP00;ХНЕ 49-А и сл.),
- примена на метални екрани помеѓу кабелот и топловодот и други.

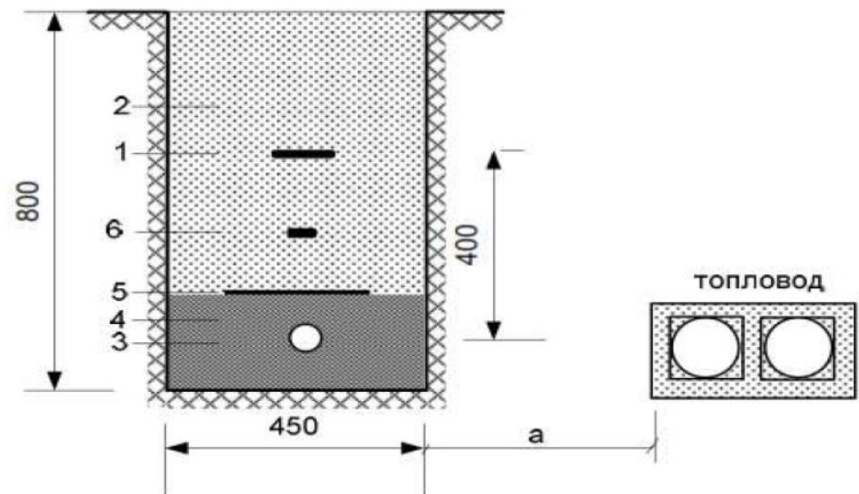
При вкрстување и паралелно водење на енергетски кабел за јавно осветлување и топловодот треба да се остави растојание најмалку 0.3 m.



Слика 5, Полагање на ЕЕ кабли над топовод



Слика 6, Полагање на ЕЕ кабли под топовод



- 1 Предупредувачка лента
- 2 Земја набиена во слоеви
- 3 Кабел
- 4 Постелница
- 5 Пластичен штитник
- 6 Поцинкована трака

Слика 7, Полагање на ЕЕ кабли паралелно со топовод

Приближување и вкрстување на енергетски кабел со гасовод

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабел под или над гасовод. Растојанието помеѓу енергетски кабели и гасовод при вкрстување и паралелно водење треба да биде најмалку:

- 0.8 m на населено место
- 1.2 m вон населено место

Растојанијата можат да се намалат до 0.3m, ако кабелот се положи во заштитна цевка со должина 2m од двете страни на вкрстување или по целата должина на паралелното водење.

Приближување и вкрстување на енергетски кабли

Меѓусебно растојание на енергетски кабли (повеќежилни кабли или кабелски снопови од три едножилни кабли) во ист ров се одредува врз основа на струјното оптоварување на истите, но не смее да биде помало од 0.07m при паралелно водење, односно 0.2m при вкрстување.

За обезбедување на пропишаното растојание при паралелно водење т.е недопирање на каблите, потребно е по целата должина на трасата да се постават бетонски цигли на меѓусебни растојанија од 1m.

Вкрстување на енергетски кабел со пат вон населено место

Вкрстување на кабелски вод со пат вон населено место се врши така што кабелот се полага во бетонски канал, бетонска или пластична цевка навлечена во хоризонтално издупчен отвор. Со тоа се обезбедува замена на кабелот без раскопување на патот.

Вертикално растојание помеѓу горната ивица на кабелската канализација и површината на патот треба да изнесува најмалку 0.8m. Растојанието помеѓу кабелскиот вод и пат вон населено место при паралелно водење односно приближување изнесува:

- за автопат и пат од прв ред: најмалку 5m за паралелно водење и најмалку 3m за приближување
- за патишта од прв ред: најмалку 3m за паралелно водење и најмалку 1m за приближување.

Полагање на енергетски кабли преку мостови

За полагање преку мостови, се препорачуваа користење на кабли со полимерна изолација и полимерен плашт (XPOO-AS, XHE 49-A и др). За полагање преку мост, дозволено е користење на хартиени кабли со алуминиумски плашт, тип NPNA 03-A. Не е дозволено полагање на енергетски кабли со оловен плашт.

Се препорачува полагањето на енергетски кабли да биде под пешачката стаза на мостот во канали и цевки.

Овие канали (цевки) не смее да се користат за атмосферски води и мора да биде овозможено природно ладење на каблите во цевките. Дозволено е слободно полагање по конструкцијата на мостат ако енергетските кабли се непристапни на нестручни лица и ако се заштитени од директно влијание на сончевите зраци.

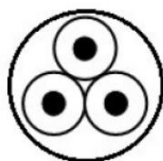
Енергетските кабли под мостовите, доколку е можно, треба да се полагаат во еден дел без употреба на спојници. Во спротивно кабелската спојница треба да е одалечена најмалку 10 метри од краевите на мостот.

Треба да се избегнува полагање на каблите под дрвени мостови. Во спротивно каблите треба да се полагаат во пластични или метални цевки. На премините на енергетските кабли од челична конструкција на мостовите на страничните потпирачи, како и на премините на дилатационите делови на мостот, потребно е да се остави соодветна резерва.

Полагање на едножилни енергетски кабли

Се препорачува полагање на едножилни кабли (XHE 49-A и др.) во триаголнест сноп. На пократки делници дозволено е и полагање на хоризонтална рамнина на меѓусебно растојание од 0.07 m.

Снопот се формира со провлекување на каблите низ соодветна матрица при одмотување во три катури. Формираниот сноп на секој 1-2 метри се зацврства (обмотува) со обујмица на самолеплива лента.



а) во триаголен сноп

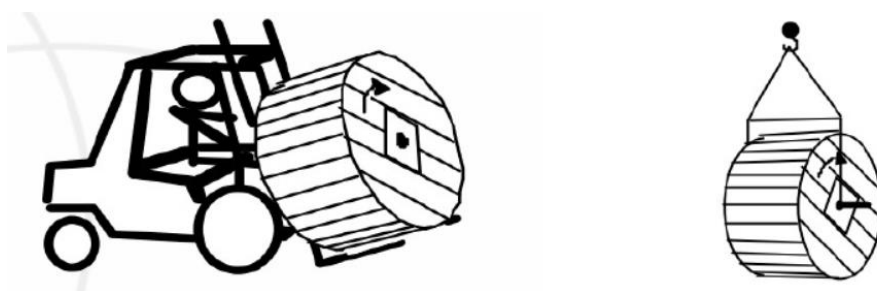


б) во хоризонтална рамнина

Дозволено е поединечно провлекување на едножилен кабел низ цевка од неферомагнетен материјал, по услов цевката да не е подолга од 20 метри. За прицврстување на едножилни кабли можат да се користат обујмици од неферомагнетен материјал (бакар, алуминиум, пластика итн). На двата краја на кабелскиот вод, потребно е галвански да се поврзат металните плаштови на сите три едножилни кабли и овој спој да се заземји.

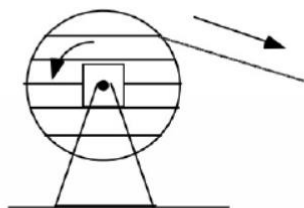
Истовар и ракување со кабелски котур

Кабелските котури се истовараат со соодветни машини и методи. Котурот не смее да се фрла. Котурот може да се крене со вилушкар или со кран. При одмотување на кабелот, температурата на воздухот не смее да биде помала од 7 С°, бидејќи можат да настанат оштетувања поради зголемената крутост на изолацијата при ниски температури.



Одмотување на кабелот од котур

Кабелот се одмотува од котурот на начин при кој оската на котурот е секогаш во хоризонтална позиција. Кабелот секогаш се влече од горната страна на котурот. Котурот мора да се врти лесно за да силата со која се влече кабелот е што е можно помала. Вртењето на котурот не смее да се кочи освен во случај кога влечењето на кабелот ќе застане, за да не дојде до олабавување на кабелот.



Правилно одмотување на кабел



Неправилно одмотување на кабел

Ролери

При влечење, кабелот не смее да се влече по земја за да не дојде до оштетувања на истиот. За таа цел се користат ролери кои на правец се поставуваат на 2-4m, додека на секое свртување се поставуваат минимум 2, за да се запази максималниот радиус на виткање на кабелот.



Ролери (лево: за правец; десно: за свртување)

Кабелски прибор

Кабелскиот прибор служи за затварање на краевите на кабелот за да се спречи продирање на влага, што се остварува со помош на кабловски завршници (глави) за внатрешна и надворешна монтажа и кабловски спојници.

За среднонапонските кабли се препорачува да се користат кабловски спојници и завршници од топлособирачки, ладнособирачки или префабрикувани елементи.

Кабловските спојници и завршници треба да ги монтираат стручно обучени работници кои доследно ги применуваат сите упатства и барања на производителите, посебно во врска со технолошката чистота, непрекидноста на електричната заштита, слабопроводните слоеви и плаштот на среднонапонските кабли итн.

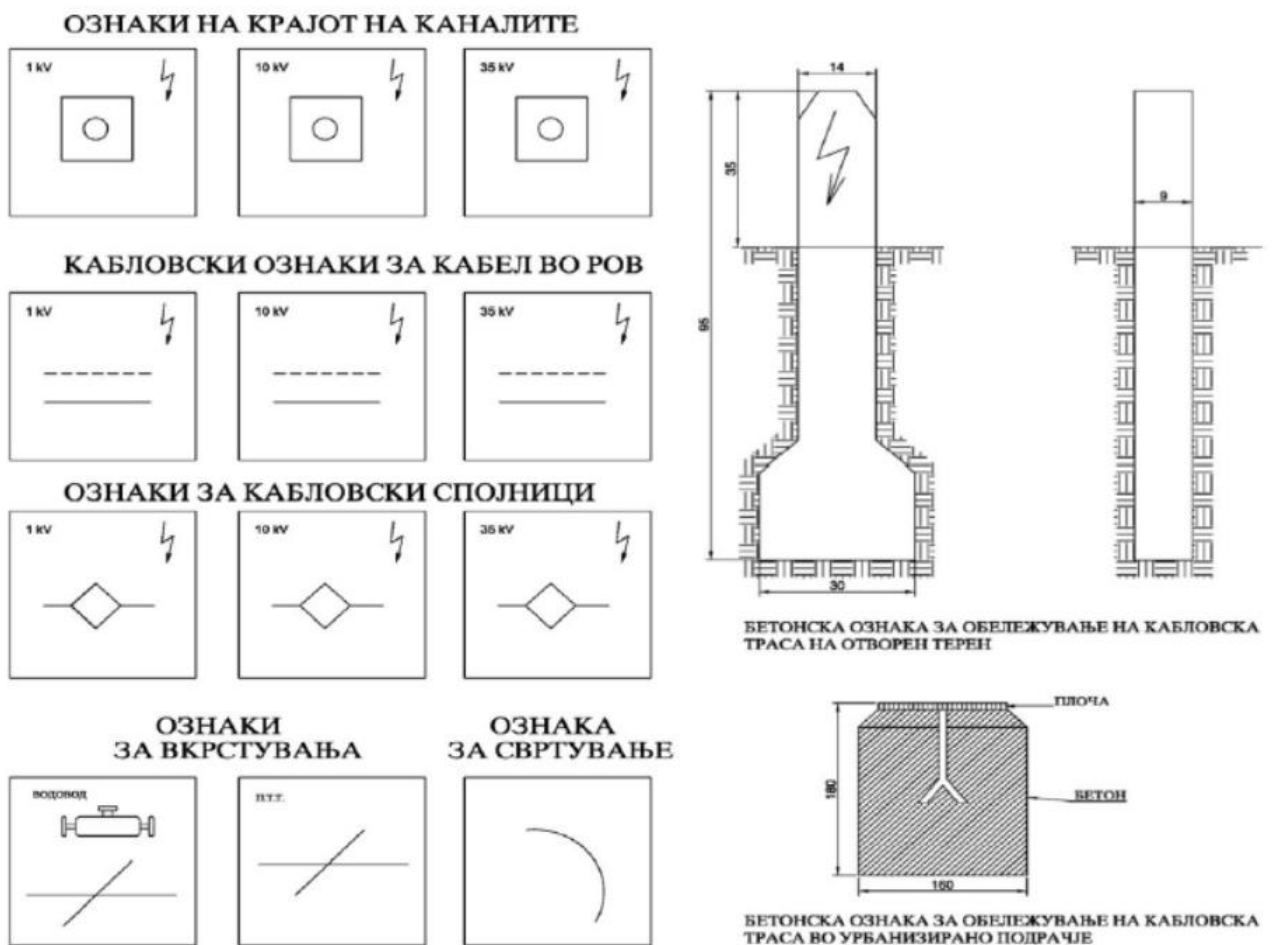
Кабловската завршница на среднонапонскиот кабел мора да има прибор за едноставно приклучување на металниот плашт и арматурата, односно електричната заштита на кабелот, на заземјувачот на трансформаторската станица или столбот.

Кабловската спојница посебно не се заземјува, независно од тоа дали е од изолационен материјал или метална.

Обележување на кабловска трака и кабли

Над положените кабли (спрема детали од графички прилози) треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот. Местата на вкрстување на кабли со други инсталации, промена на насока, тип на кабли и нивни карактеристики, исто така треба да се обележат спрема деталите дадени во графичките прилози.

Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската трака, а не се дел од деталите во графичките прилози.



8. Технички услови, заштитни мерки

Општи технички услови за кабли

Овие технички услови се составен дел на проектот и како такви се задолжителни за изведувачот.

Најмала длабочина на полагање на каблите во земја да не биде помала од 70 cm. Во ископаниот ров, во истиот, прво се става еден слој од просеана земја, а на него се полага кабелот. Откако ќе се сними положбата на кабелот, се поставува вториот слој на просеана земја во дебелина од 10 cm. При тоа земјата се истура во слоеви од 10-15 cm и добро се набива. Над кабелот се полагаат пластични ГАП штитници, а над нив на околу 60 cm од котата на теренот се полага предупредувачка PVC лента.

Ширината на кабловскиот канал за еден кабел не треба да биде помала од 40 cm.

Свиткувањето на кабелот да се врши со блага кривина чиј полупречник мора да биде најмалку 15 D, каде D е надворешен пречник на кабелот.

Каблите не смеат да се полагаат на температура пониска од 0 °C. Се препорачува полагањето на каблите да се врши на надворешна температура над +50 °C.

За заштита на каблите од механички оштетувања треба, покрај арматурата на кабелот да се применат и дополнителни осигурувања од повреди, како што е змијолико полагање во растресито земјиште, полагање низ механички отпорни цевки, штитници, покривање со цигли, бетонски плочки или слични, обложувања со бетонски елементи и сл.

За подобро одведување на топлината, најповолно е да се обложи кабелот со песок, на тој начин што во ровот се набива 10 cm песок, па потоа се посипува врз кабелот повторно 10 cm песок, а помеѓу каблите попречно се поставуваат цигли.

Меѓусебното растојание на паралелни кабли за напон до 1 kV треба да изнесува барем 7 cm.

Меѓусебното растојание на енергетски кабел до 1 kV и телефонски кабел треба да е поголемо од 30 cm.

За вкрстување на два кабли се препорачува растојание како и за паралелно водење.

Аголот на вкрстување треба да биде што поблиску до 90° или барем 45°.

При паралелно полагање на кабли покрај цевковод мора да се обезбеди растојание минимум 50 cm.

При вкрстување на кабел со главен цевковод да се обезбеди растојание минимум 50 см.

Ако кабелот е прицврстен на опфатници, растојанието на опфатниците треба да изнесува:

-Кога кабелот е положен хоризонтално најмногу 80 см, а не повеќе од 20 пати од надворесниот пречник за неармирани кабли, односно 30 до 35 пати од надворешниот пречник за армирани кабли.

-Кога кабелот е положен вертикално обично околу 2 m, а најмногу до 3 m.

Пред ставање на инсталациите под напон потребно е претходно да се изведе мерење на отпорот на зазамјувањето и да се обезбеди соодветен атест.

Пред почетокот на работите и пред ставање на инсталациите под напон, потребно е да се извести електро-дистрибутивното претпријатие кое ја има издадено електро-енергетската согласност.

Под напон се става инсталацијата во присуство или одобрување на овластено лице од електро-дистрибутивното претпријатие.

Упатство за заштита при работа

Заштита од електричен удар

Електричната инсталација треба да се изведе според основниот проект, согласно постојните македонски стандарди и препораки што ја покриваат наведената област.

При инсталирањето и при изборот на материјалите кои се вградени и инсталирани (кабли и опрема) во објектот, треба да се води строга контрола на квалитетот на материјалите и опрема и дали истите ги задоволуваат постојните македонски стандарди за квалитет. Во недостаток на Македонски стандарди од одредена област, да се користат важечки стандарди кои произлегуваат од препораките на IEC.

За сите вградени материјали и опрема, треба да се достават атести и фабрички сертификати кои го потврдуваат квалитетот на истите. Воедно, за оние делови на инсталацијата, каде законот пропишува обезбедување на соодветни мерења и издавање атестна документација како потврда на квалитетот на инсталацијата, истите да се изведат и достават до корисникот.

- СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации, а особено со опремата инсталирана во разводните ормари на лица без соодветна стручна подготовка од електрострука и без искуство за работа со електрични инсталации. Секоја нестручна интервенција или интервенција на нестручно лице може да донесе тешки последици, пред се за животите на луѓето кои моментално манипулираат со опремата и делумно или целосно оштетување на опремата со далекусежни последици во однос на намената која таа опрема ја има.

- СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот со себе ги нема упатствата за работа со одредената опрема и инсталација и доколку не се води според цртежите за изведената ситуација на објектот.

- СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот не употребува соодветни алати предвидени за работа на одредено напонско ниво, атестирани и во добра состојба-неоштетени.

- СЕ ЗАБРАНУВА било каква манипулација со електричните инсталации и опрема ако манипулантот не употребува соодветни заштитни средства и опрема за заштита при работа пропишана со интерни акти на организацијата.

Фактори за пресметка

Во зависност од местото и начинот на полагање, неопходна е корекција на дозволената трајна струја на водот (кабелот). Корекцијата се врши со множење на вредноста за дозволена трајна струја (за нормални услови) со соодветен корекционен фактор.

Корекционите фактори се дадени во следните табели:

Табела со корекционен фактор во зависност од температурната отпорност на земјата:

Природа на земјата	Многу влажна			Нормална		Сува		Многу сува		
	40	50	70	85	100	120	150	200	259	300
Темп. Отпорност °C·cm/W										
Корекционен фактор	1,25	1,21	1,13	1,05	1,00	0,94	0,86	0,76	0,70	0,65

Табела со корекционен фактор во зависност од температурата на земјата:

Темп. на земјата (°C)	Температура на спроводникот (јадрото) од кабелот (°C)								
	65	70	75	80	85	90	95	100	105
0	1.20	1.18	1.17	1.15	1.14	1.13	1.13	1.12	1.11
5	1.15	1.14	1.13	1.12	1.11	1.10	1.10	1.09	1.08
10	1.11	1.10	1.09	1.08	1.07	1.07	1.06	1.06	1.06
15	1.05	1.05	1.04	1.04	1.04	1.04	1.03	1.03	1.01
20	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
25	0.94	0.95	0.95	0.96	0.96	0.96	0.97	0.97	0.97
30	0.88	0.89	0.90	0.91	0.92	0.93	0.93	0.94	0.94
35	0.82	0.84	0.85	0.87	0.88	0.89	0.89	0.90	0.91
40	0.75	0.77	0.80	0.82	0.83	0.85	0.86	0.87	0.87
45	0.67	0.71	0.74	0.76	0.78	0.80	0.82	0.83	0.84
50	0.58	0.63	0.67	0.71	0.73	0.76	0.77	0.79	0.80

Табела со корекционен фактор во зависност од растојанието помеѓу каблите:

Едножилни или повеќежилни кабли					
Број на кабли	Кабли кои се допираат	Растојание помеѓу кабли (каб. водови)			
		a=D	a=0.25m	a=0.50m	a=1.00m
2	0.76	0.79	0.84	0.88	0.92
3	0.64	0.67	0.74	0.79	0.85
4	0.57	0.61	0.69	0.75	0.82
5	0.52	0.56	0.65	0.71	0.80
6	0.49	0.53	0.60	0.69	0.78

D – Приближен надворешен дијаметар на кабелот

Табела со корекционен фактор за кабел положен во цевка:

Едножилни кабли делумно положени во посебни цевки	Едножилни кабли положени во посебни цевки	Едножилни кабли положени во заедничка цевка	Трижилен кабел положен во цевка
			
0,94	0,90	0,90	0,90

Завршни одредби

За се што не е опфатено со овој технички опис, да се изведе према постоечките и важечки прописи и технички нормативи.

Инвеститорот и Изведувачот се должни пред да отпочнат со изведување на работите, во потполност да го проучат проектот. Инвеститорот е должен да обезбеди Надзорен орган кој ќе ја следи изведбата на инсталациите. Во колку Изведувачот на работите има нејасни работи поврзани со овој проект, истиот треба да се обрати до Проектантот пред почнување со изведбата. На тој начин ќе бидат разјаснети сите нејасни работи.

Во колку Изведувачот отпочне со работа и без согласност од Проектантот ги менува трасите на водење каблите и нивниот пресек, трасите на регалите и местата на приклучок, тогаш во колку се појават разлики во должини и количини на материјал, Проектантот се оградува од секаква одговорност.

Во колку се работи за некои мали отстапувања, кои во техничка и финансиска смисла не го оптеретува објектот, Изведувачот на работите може да добие согласност и од Надзорниот орган. Во колку Изведувачот бара поголеми промени која покасно ќе се одразат како од технички аспект така и финансиски, тогаш му се препорачува на Инвеститорот и Надзорниот орган да не пристапуваат кон вакви промени, без писмена согласност од Проектантот.

За секоја посериозна промена која треба да се направи во текот на градбата Надзорниот орган треба да бара писмена согласност од Проектантот. За секоја самоволна промена на водење на инсталациите и нивно поврзување, од страна на Изведувачот и Инвеститорот, Проектантот целосно се оградува од било каква одговорност.

Проектантот му препорачува на Инвеститорот, а посебно и на Надзорниот орган, да не отстапува од техничкото решение кое е дадено во проектот и строго да се придржуваат кон прописите за изведба на ваков вид на електрични инсталации.

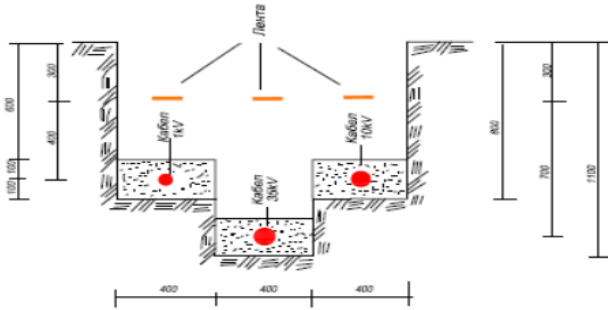
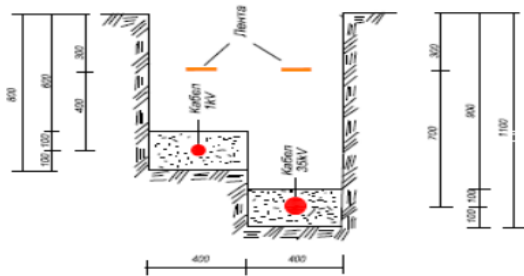
Во тек на изведба да се почитуваат мерките за користење на лична заштита опрема, Закон за заштита при работа и правилниците кои произлегуваат од него.

В. Графички прилози

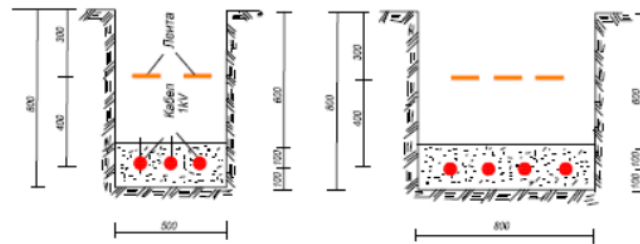
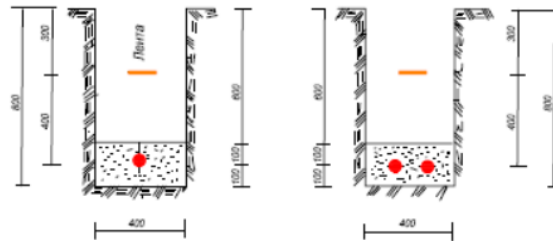
Изглед, детали на ознаки, напречни пресеци за водење на кабли во ров, услови за паралелно водење

Ситуација – кабелска траса (на ажурирана геодетска подлога)

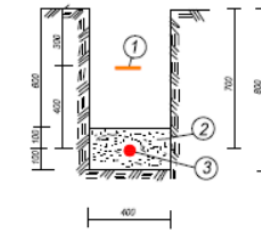
2222





Полагање на 1kV, 10kV, 35kV кабли во ист ров



Полагање на 1kV, Кабли

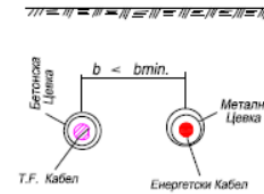


SL. 1. Полагање на кабел во ров
1 - Лента; 2 - Земја; 3 - Кабел

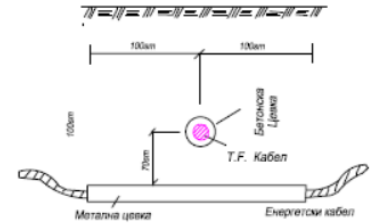
T.F. Кабел  Енергетски Кабел 

$b \approx 30\text{sm}$ за $U \leq 1\text{kV}$
 $b \approx 50\text{sm}$ за $U \leq 10\text{kV}$
 $b \approx 100\text{sm}$ за $U \leq 10\text{kV}$

SL. 2. Паралелно полагање на T.F. Кабел со Ен. Кабел

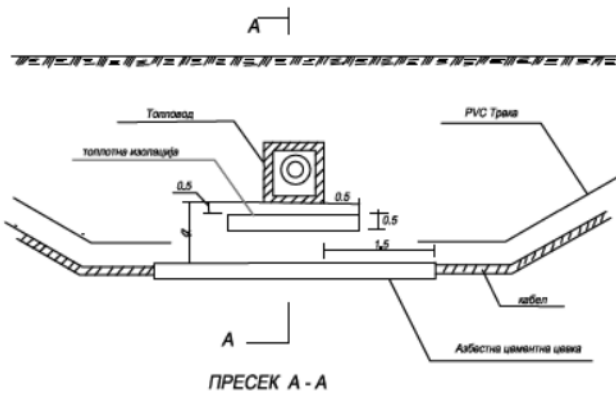


SL. 3. Паралелно водење на T.F. кабел со Ен. кабел кога не се задоволува минималното растојание

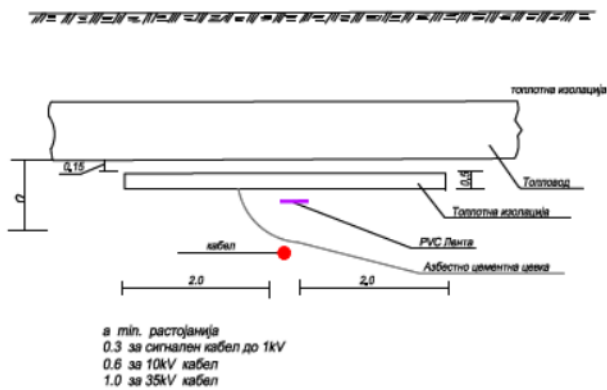


SL. 4. Вкрстување на T.F. кабел со Ен. Кабел кога не се задоволени минималните растојанија

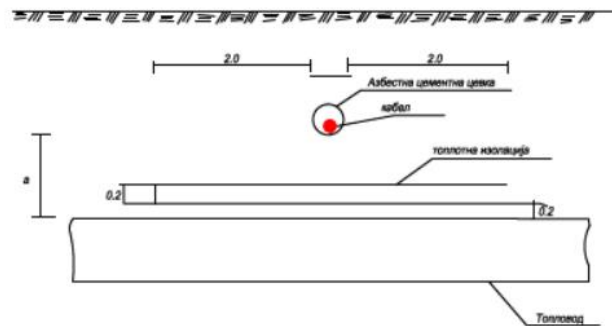
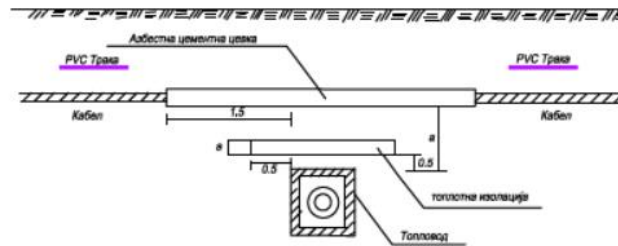
Паралелно водење и вкргување на Енергетски кабел со T.F. кабел



SL. 2. Паралелно полагање на Т.Ф. кабел со Ен. кабел

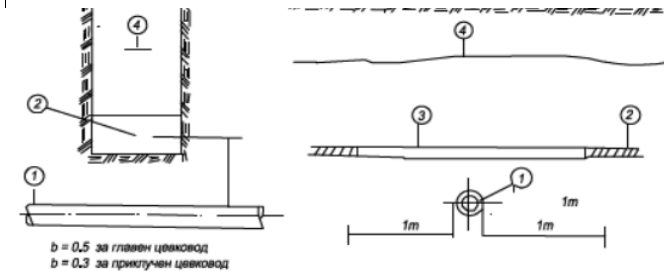


Вкрстување на кабел со Топловод
 Топловодот е над кабелот

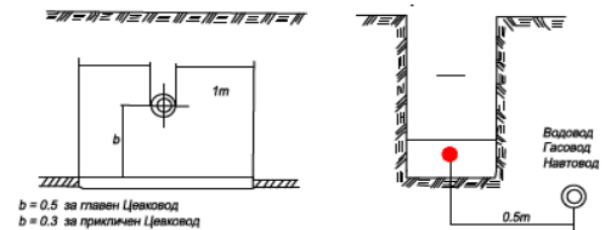


а min. растојанија
 0.3 за сигнален кабел до 1kV
 0.6 за 10kV Кабел
 1.0 за 35kV Кабел

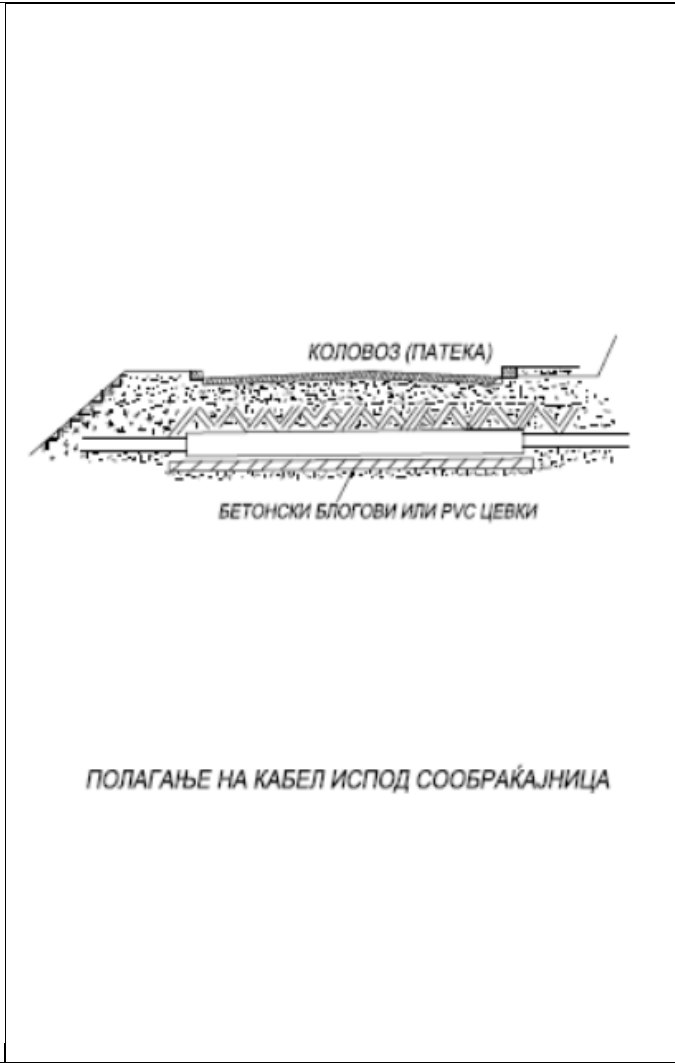
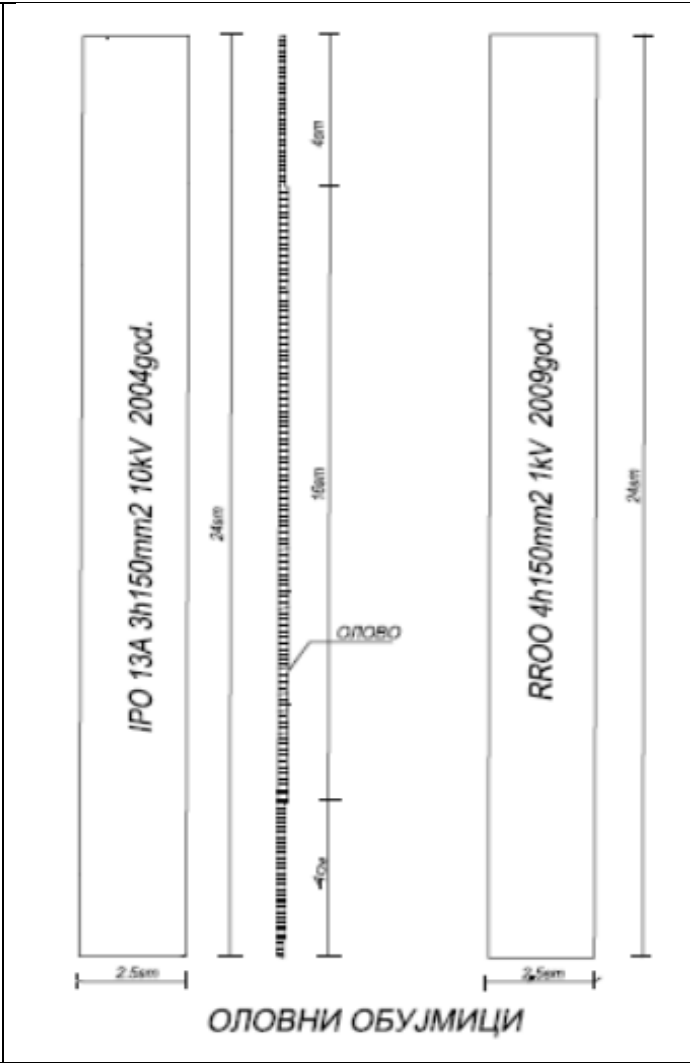
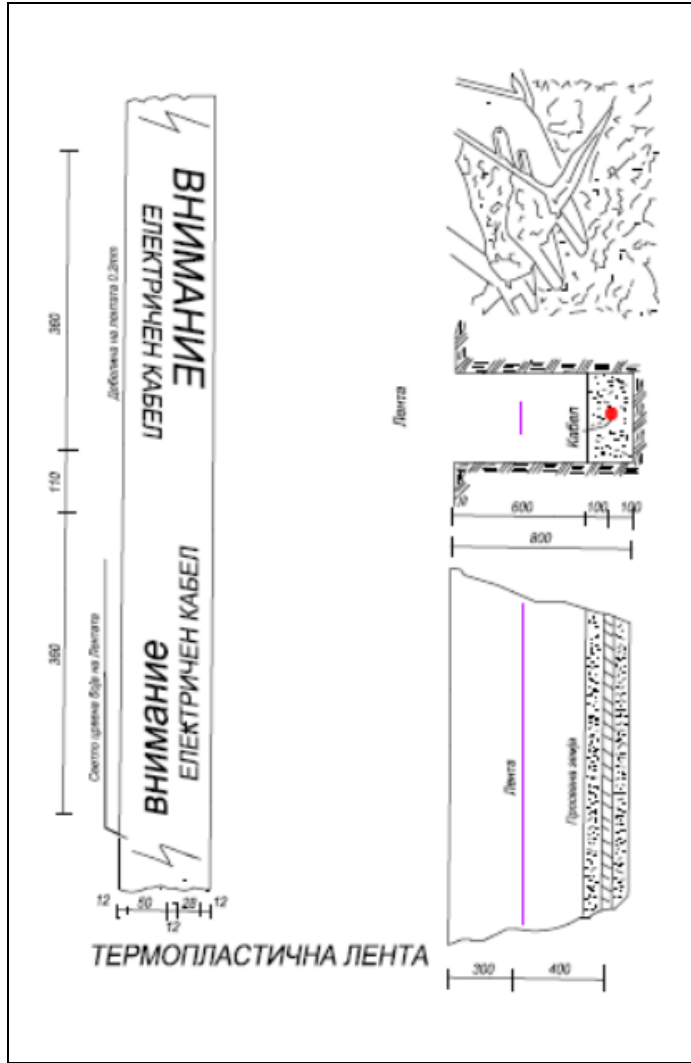
Вкрстување на кабел со Топловод



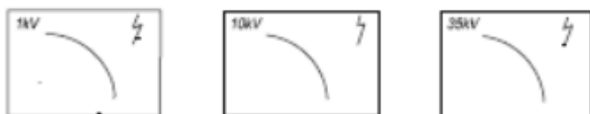
Вкрстување на цевковод со енергетски кабел
 1 Водовод 2 Енергетски кабел 3 Бетонска цевка 4 Лента



Паралелно водење и вкрстување на Кабли со водовод и топловод

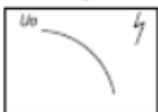


ОЗНАКИ ЗА СВРТУВАЊЕ НА КАБЕЛОТ

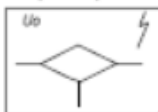


ОЗНАКИ ЗА КАБЕЛСКИ СПОЈНИЦИ

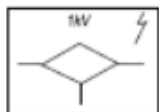
Ознака за свртување на кабелот ул. освет.



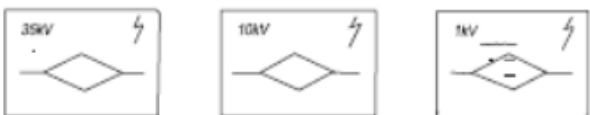
Ознака за Т спојница за ул. осветлување



Ознака за Г спојница за кабел 10kV



ОЗНАКИ НА ТРОТОАР



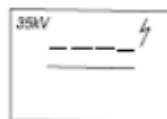
ОЗНАКИ НА КРАЈОТ ОД КАНАЛИЗАЦИЈА



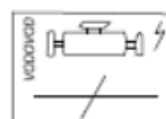
КАБЕЛСКИ ОЗНАКИ ЗА КАБЕЛ ВО РОВ



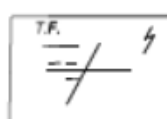
Кабелска ознака за кабел во ров



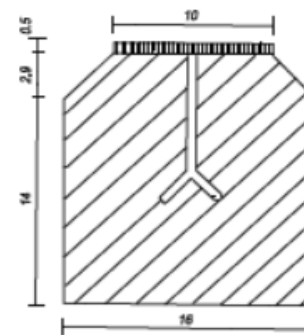
Ознака на вклучување на кабел со водовод



Ознака на вклучување на кабел со Т.Ф. вод



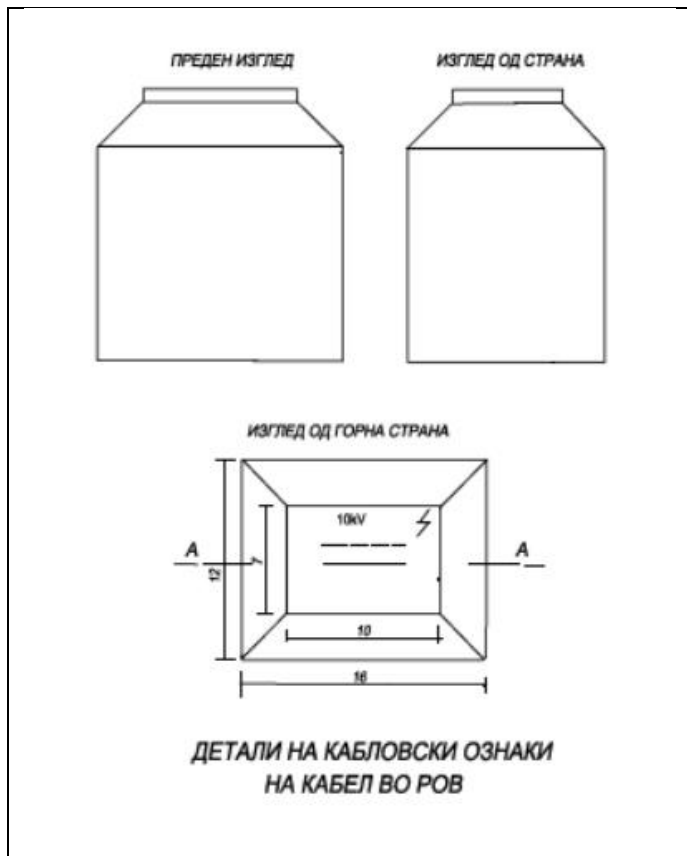
Ознаки на тротоар



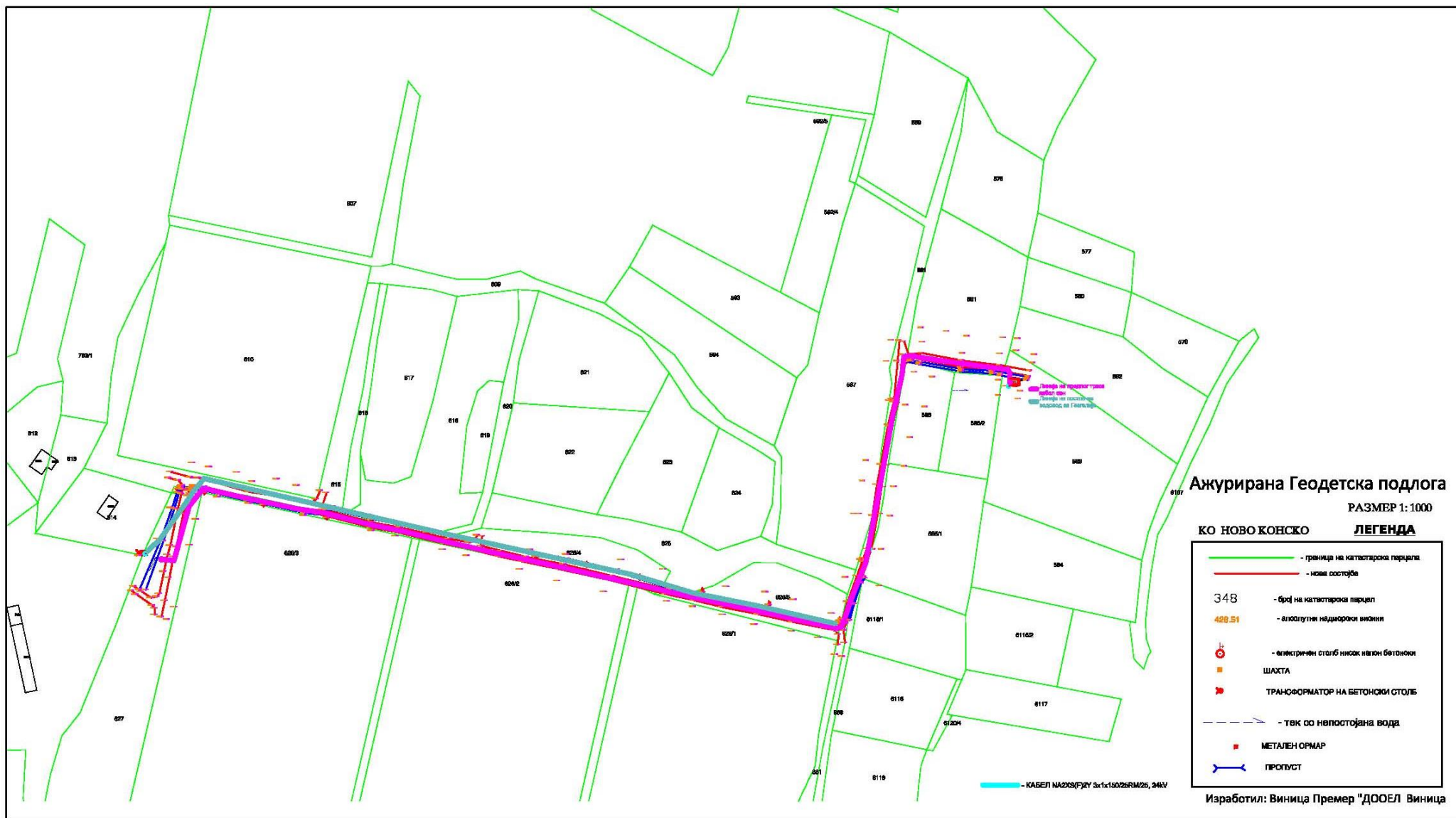
ПРЕСЕК А - А



**АКСОНОМЕТРИСКИ ИЗГЛЕД
ЗА КАБЛОВСКИ ОЗНАКИ НА КАБЕЛ ВО РОВ**



Изглед, детали на ознаки, напречни пресеци за водење на кабли во ров, услови за паралелно водење.



Ситуација – кабелска траса (на ажурирана геодетска подлога)