



**ЛЕГЕНДА:**

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ-Р12483 Ж
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- Б1 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- КЛАСА НА НАМЕНА
- ЗАШТИТНА ЗОНА НА КОНТАКТ ПОМЕГУ КЛАСИ НА НАМЕНА А1 ОД Г2 И Д2
- Т36 КООРДИНАТИ НА ПРЕКРШНИ ТОЧКИ НА ОПФАТ
- ЗАШТИТНА ЗОНА НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р-102

**КЛАСИ НА НАМЕНИ:**

- ДОМУЌАВЕ ВО СТАНЕБНИ КУЌИ
- ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
- ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ
- ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
- ООУ "Климент Охридски"
- ДРЖАВНО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА (Делска градина и Амбуланта)
- ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ (Делска градина и Полицијска станица)
- ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ (Црква)
- АДНА И НЕЗАДАВАЧКА ИНДУСТРИЈА
- СТОВАРНИЩА
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- MEMORИЈАЛНИ ПРОСТОРИ (Гробница и споменик)
- КОМПАНИЈА ИНФРАСТРУКТУРА (Електроенергетика)
- КОМПАНИЈА СУПРАСТРУКТУРА (Приватна железница и метро регулациона станица за метро)

**СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ:**

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- БЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА

**ВОДОВИ НА ИНФРАСТРУКТУРА:**

**БАКЕТРО**

- ПОСТОЧКИ 10(20)кВ НАДЗЕМЕН ВОД (10кВ + 10кВ)
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА 10(20)кВ ВОД (10кВ + 10кВ)
- ПОСТОЧКИ 10(20)кВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЧКИ 6кВ НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЧКИ 6кВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПЛАНИРАН 6кВ НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЧКА ТРАФОСТАНЦИЈА
- ПЛАНИРАН 6кВ ПОДЗЕМЕН ВОД
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНЦИЈА

**ТЕЛЕФОНСКА ИНСТАЛАЦИЈА**

- ВАКАРЕН КАБЕЛ
- ОПТИЧКИ КАБЕЛ
- ЕТЕРНЕТ КАБЕЛ
- КОАКСИЈАЛЕН КАБЕЛ
- ПЛАНИРАН ТЕЛЕФОНСКИ ВОД

**ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА**

- ПОСТОЧКА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД
- ПОСТОЧКА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ФЕК. КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМ. КАНАЛИЗАЦИЈА

**ГАСОВОД**

- ПЛАНИРАН ГАСОВОД

**УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО МИРАВЦИ**  
**КО МИРАВЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**  
**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**  
**ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2018-2028гггг.**  
**ПРЕДЛОГ ПЛАН** М = 1 : 2500

ГЕВГЕЛИЈА

M=1:2500

**НИМЕР** с.о. СКОПЈЕ

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО МИРАВЦИ,  
 КО МИРАВЦИ, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

**СИНТЕЗЕН ПЛАН - ПЛАН НА СПОМЕНИЦИ И СПОМЕНИЧНИ ЦЕЛИНИ (Планска документација)**

ПЛАНИР ПОТПИСИНСКИ:  
 БАЃОЈА РАДЕВСКИ, ф.о.с.  
 Овластување бр. 0.0104

ПЛАНИР ПОТПИСНИК:  
 МАРИЈА РАДЕВСКИ, ф.о.с.  
 Овластување бр. 0.0228

СОРАБОТНИК: ДУШАН ВЕРСКИ ф.о.с.

УПРАВИТЕЛ: БАЃОЈА РАДЕВСКИ ф.о.с.

ТЕКНОР: МЕСТО: ДАТА: РАЗМЕР: ЛИСТ БРОЈ:  
 03-42/18 СКОПЈЕ Јуни 2021 1:2500 06

**ПОПРЕЧНИ ПОВРШНИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:**

**ПЛУКСТВИВНИ УЛИЦИ:**  
 погостропно улици на нок. место село - регионален пат Р-102

пресек "1-1"

пресек "3-3"

**ОБНОВЕНИ УЛИЦИ:**  
 обновилици

пресек "2-2"

пресек "3-3"

**СЕРВИСНИ УЛИЦИ:**  
 сервисно улици "1", сервисно улици "3", сервисно улици "5", сервисно улици "4с" и сервисно улици "6"

пресек "3-3"

пресек "4-4"

пресек "4-4"

**СТАНЕБНИ УЛИЦИ:**  
 станбено улици "7", станбено улици "8", станбено улици "9", станбено улици "10", станбено улици "12" и станбено улици "13"

пресек "4-4"

**ЛЕГЕНДА:**

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- АРХЕОЛОШКИ ДОКАЗИТЕЛ "НАУШЕЦ" - ДОКАЗИТЕЛ ЗА БУГАЈУВЕН РАБОТ
- ГРАНИЦА НА КОНТАКТНА ЗОНА
- НЕЗАШТИТЕН ОБЈЕКТ КОЈ ЗАСЛУЖУВА ДА БИДЕ ЗАШТИТЕН
- РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД 2 СТЕПЕН
- РЕЖИМ НА ЗАШТИТА ОД 3 СТЕПЕН

ПОВРШНИ НА БЛОКОВИ (кв)	Класа на намена	Површина м <sup>2</sup>	Процент %
1	Докување во станбени куќи - А1	3.63	0.28
2	Докување во станбени куќи - А1	13.32	0.32
3	Докување во станбени куќи - А1	8.97	0.23
4	Докување во станбени куќи - А1	9.09	0.23
5	Докување во станбени куќи - А1	10.08	0.25
6	Докување во станбени куќи - А1	7.62	0.19
7	Докување во станбени куќи - А1	6.28	0.16
8	Докување во станбени куќи - А1	10.80	0.27
9	Докување во станбени куќи - А1	8.29	0.21
10	Докување во станбени куќи - А1	10.65	0.27
11	Докување во станбени куќи - А1	10.61	0.27
12	Докување во станбени куќи - А1	7.29	0.18
13	Докување во станбени куќи - А1	11.75	0.30
14	Докување во станбени куќи - А1	7.86	0.20
ВКУПНО		128.65	3.25

Блок	Класа на намена	Површина м <sup>2</sup>	Процент %
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 1	Докување во станбени куќи - А1	30310м <sup>2</sup>	83.29%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 1	Заштитно зеленило - Д2	360м <sup>2</sup>	0.9%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 1	Комунална инфраструктура - Е1 (Сообраќајна Инфраструктура)	5673м <sup>2</sup>	15.64%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 1	Комунална супраструктура - Е2 (Транспортни)	30м <sup>2</sup>	0.08%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 1	ВКУПНО ЗА БЛОК 1	36273м <sup>2</sup>	100.00%

Блок	Класа на намена	Површина м <sup>2</sup>	Процент %
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 11	Докување во станбени куќи - А1	8810м <sup>2</sup>	82.77%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 11	Државни институции - Б4 (Полицијска станица)	1650м <sup>2</sup>	1.52%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 11	Заштитно зеленило - Д2	5312м <sup>2</sup>	4.87%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 11	Комунална инфраструктура - Е1 (Сообраќајна Инфраструктура)	7224м <sup>2</sup>	6.62%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 11	Комунална супраструктура - Е2 (Транспортни)	50м <sup>2</sup>	0.05%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 11	Комунална супраструктура - Е2 (Провајдер на услуги)	310м <sup>2</sup>	0.28%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 11	Комунална супраструктура - Е2 (Автобуска станица)	3634м <sup>2</sup>	3.33%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 11	ВКУПНО ЗА БЛОК 11	109145м <sup>2</sup>	100.00%

Блок	Класа на намена	Површина м <sup>2</sup>	Процент %
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 12	Докување во станбени куќи - А1	4363 м <sup>2</sup>	39.07%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 12	Заштитно зеленило - Д2	874м <sup>2</sup>	1.21%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 12	Меморијални простори - Д4 (Гробница)	18500м <sup>2</sup>	25.93%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 12	Комунална инфраструктура - Е1 (Сообраќајна Инфраструктура)	10842м <sup>2</sup>	14.88%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 12	Комунална супраструктура - Е2 (Транспортни)	73867м <sup>2</sup>	100.00%

Блок	Класа на намена	Површина м <sup>2</sup>	Процент %
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 13	Докување во станбени куќи - А1	15023м <sup>2</sup>	12.90%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 13	Лесна и негадувачка индустрија - Г2	58463м <sup>2</sup>	49.74%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 13	Стоварништа - Г4	13831м <sup>2</sup>	11.77%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 13	Заштитно зеленило - Д2	24924м <sup>2</sup>	21.21%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 13	Комунална инфраструктура - Е1 (Сообраќајна Инфраструктура)	5038м <sup>2</sup>	4.29%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 13	Комунална супраструктура - Е2 (Метро регулациона станица)	211м <sup>2</sup>	0.18%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 13	ВКУПНО ЗА БЛОК 13	117501м <sup>2</sup>	100.00%

Блок	Класа на намена	Површина м <sup>2</sup>	Процент %
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 14	Лесна и негадувачка индустрија - Г2	42610м <sup>2</sup>	54.20%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 14	Заштитно зеленило - Д2	31161м <sup>2</sup>	39.64%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 14	Комунална инфраструктура - Е1 (Сообраќајна Инфраструктура)	3043м <sup>2</sup>	4.83%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 14	Комунална супраструктура - Е2 (Транспортни)	1105м <sup>2</sup>	1.40%
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ - Планирана состојба БЛОК 14	ВКУПНО ЗА БЛОК 14	78612м <sup>2</sup>	100.00%