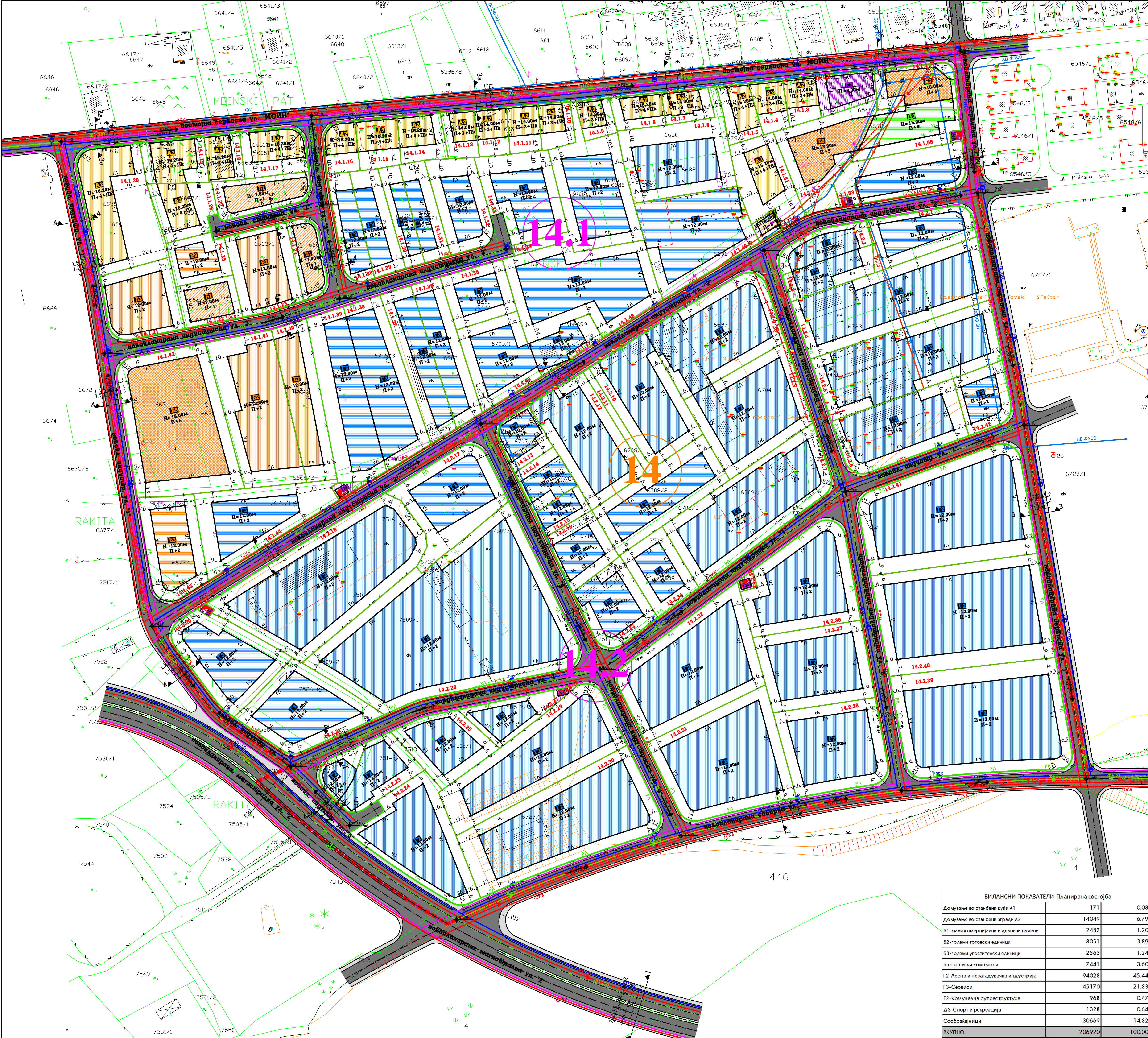


ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за дел од БЛОК 14 - 14.1, 14.2, КО ГЕВГЕЛИЈА, ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2012-2017 ПРЕДЛОГ ПЛАН М = 1 : 1000



Улица	Линија	Ниво	Површина на парцела (m ²)	Површина на зграда (m ²)	Површина на терен (m ²)	Површина на парцела (m ²)	Површина на зграда (m ²)	Површина на терен (m ²)
14.1.1	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.2	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.3	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.4	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.5	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.6	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.7	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.8	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.9	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.10	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.11	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.12	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.13	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.14	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.15	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.16	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.17	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.18	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.19	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.20	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.21	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.22	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.23	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.24	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.25	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.26	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.27	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.28	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.29	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.30	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.31	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.32	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.33	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.34	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.35	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.36	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.37	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.38	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.39	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.40	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.41	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.42	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.43	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.44	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.45	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.46	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.47	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.48	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.49	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.50	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.51	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.52	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.53	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.54	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.55	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.56	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.57	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.58	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.59	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.60	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.61	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.62	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.63	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.64	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.65	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.66	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.67	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.68	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.69	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.70	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.71	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.72	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.73	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.74	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.75	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.76	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.77	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.78	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.79	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.80	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.81	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.82	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.83	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.84	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.85	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.86	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.87	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.88	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.89	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.90	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.91	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.92	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.93	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.94	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.95	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.96	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.97	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.98	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.99	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.1.100	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800

ЛЕГЕНДА:

- Граница на план, опфат-П=20,70ха
- Граница на блок
- Нумерација на блок
- Граница на детален план
- Нумерација на детален план
- Нумерација на град. парцела
- Граница на градежна парцела
- Регулациона линија
- Градежна линија
- Подземна градежна линија
- Класа на намена
- Површина за градежа
- Висина во метри
- Висина во катови
- Нивелациони коти

КЛАСА НА НАМЕНА:

- A1: Домоване во стамбени куќи
- A2: Домоване во стамбени згради
- B1: Мали комерцијални и деловни намени
- B2: Големи трговски единици
- B3: Големи угостителски единици
- B5: Хотелски комплекси
- G1: Лесна и негадлувачка индустрија
- G3: Сервиси
- G4: Стоваришта
- E2: Комунална супраструктура
- D3: Спорт и рекреација

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ:

- Коловоз
- Тротоар

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ:

МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИМАГИСТРАЛНА УЛ."2"

СЕРВИСНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИСЕРВИСНА УЛ."1"

ПОСТОЈНА СЕРВИСНА УЛ."МОИР"

СОВИРНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИСОВИРНА УЛ."3"

ИНДУСТРИСКИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИНДУСТРИСКА УЛИЦА

СТАМБЕНИ УЛИЦИ

НОВОПЛАНИСТАМБЕНА УЛИЦА "1"

ВОДОВИ НА ИНФРАСТРУКТУРА:

ЕЛЕКТРО

- Планирана трансстанција
- 10кв. КАБЛОВСКИ ВОД

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- Постоечки водовод (се дисаоцира)
- Планиран водовод
- Пожарен хидрант
- Постоечки фекална канадизација (се дисаоцира)
- Планирана фекална канадизација
- Планирана атмос. канадизација

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-Планирана состојба

Класа на намена	Површина (m ²)	Процент (%)
Домоване во стамбени куќи А1	171	0.08%
Домоване во стамбени згради А2	14049	6.79%
Мали комерцијални и деловни намени Б1	2482	1.20%
Големи трговски единици Б2	8051	3.89%
Големи угостителски единици Б3	2563	1.24%
Готелски комплекси Б5	7441	3.60%
Лесна и негадлувачка индустрија Г1	94028	45.44%
Сервиси Г3	45170	21.83%
Комунална супраструктура Е2	968	0.47%
Спорт и рекреација Д3	1328	0.64%
СООБРАЌАЈНИЦИ	30669	14.82%
ВКУПНО	206920	100.00%

14.2 - 12.55 Ха

Улица	Линија	Ниво	Површина на парцела (m ²)	Површина на зграда (m ²)	Површина на терен (m ²)	Површина на парцела (m ²)	Површина на зграда (m ²)	Површина на терен (m ²)
14.2.1	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.2	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.3	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.4	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.5	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.6	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.7	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.8	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.9	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.10	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.11	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.12	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.13	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.14	Г1	П+1	1800	1800	1800	1800	1800	1800
14.2.15								