ГЕВГЕЛИЈА

**ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА**
**MUNICIPALITY OF GEVGELIJA**

**СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА**

Одделение за урбанизам, архитектура, градежништво и заштита на животната средина

**Бр. 11-152/1 од 25.02.2022 год.**
**Гевгелија**

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животна средина („Сл.Весник на РМ“ бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 124/10 и 51/11), **Општина Гевгелија** на ден 25.02.2022 година донесе

## Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички план за село Миравци, КО Миравци, општина Гевгелија, кој се носи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за поблиската содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл.Весник на РМ бр.142/15) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.142/15, 217,15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина.

2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиската оцена се објавува на веб страната на Општина Гевгелија.

3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ Урбанистички план за село Миравци, КО Миравци, општина Гевгелија, нема да има влијание врз животната средина од причина што од истражувањата на постојната ситуација и увидот на терен констатирано е дека повеќе од 60% е градежно изградено земјиште, додека останатиот дел од планскиот опфат го сочинуваат комуналната инфраструктура и неизградено земјиште. Воглавно намената на земјиштето е А1 – домување во станбени куќи, како и објекти за задоволување на основните потреби на населението, како основно училиште, продавници, верски објекти, простор за спорт и рекреација.

4. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до Општина Гевгелија и Министерство за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на веб страната.

Градоначалник
на општина Гевгелија
***Андон Сарамандов***

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ОПШТИНА ГЕВГЕЛИЈА

| Податоци за органот кој го изработува планскиот документ | |
|---|---|
| Назив на планскиот докумет | Урбанистички план за село Миравци, КО Миравци, општина Гевгелија |
| Орган надлежен за изработка на планскиот документ | ,,НИМАЕР,, дооел Струга, д.е Скопје |
| Орган надлежен за донесување на планскиот документ | Министерство за транспорт и врски |

| Податоци за изработувачот на планскиот документ | |
|---|---|
| Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ | Благоја Тагасовски, д.и.а |
| Назив на работното место | Планер потписник |
| Контакт податоци за лицето | 078/212-727 |

| **Основни податоци за планскиот документ** | | | |
|---|---|---|---|
| Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба) | | | |
| Урбанистички план за село Миравци се изработува согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичката обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр.142/15) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18). | | | |
| Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот? | | | |
| Да☒<br>Не☐ | | | |
| Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување? | | | |
| За предметниот опфат нема важечки урбанистички план.<br>Стариот документ е Генерален урбанистички план за населено место Миравци, општина Миравци, но тој е со изминатата важност и не се применува. | | | |
| Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа. | | | |
| Да, просторно и урбанистичко планирање. | | | |
| Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5) | | | |
| Да ☐<br>Не ☒ | Член: | Точка: | Алинеја: |
| Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор. | | | |
| Не. | | | |
| Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење. | | | |
| Не. | | | |
| Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе. | | | |
| Според заклучоците од анализата на постојната состојба и планската програма можностите за просторен развој треба да се движат во следниве насоки:<br>- Рационално искористување на градежното земјиште;<br>- Дефинирање на единици на градежно земјиште со урбанистички параметри во согласност со намената, просторните можности на теренот и планскиот концепт;<br>- Дефинирање на сообраќајната мрежа и нејзино оптимизирање, како и сообраќајот во мирување (паркирање и гаражирање);<br>- Оптимално димензионирање и доизградба на водоводна инфраструктура;<br>- Оптимално димензионирање и доизградба на канализациона фекална и атмосферска инфарструктура;<br>- Оптимално димензионирање и доизградба на електро-енергетска инфраструктура;<br>- Оптимално димензионирање и доизградба на телекомуникациската инфраструктура;<br>- Дефинирање на заштитни коридори на инфраструктурните водови: | | | |

| |
|---|
| Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.) |
| Планирање на просторот. |
| Периодот за донесување на планскиот документ. |
| Планскиот период за кој се изработува урбанистичкиот план за село Миравци, КО Миравци, општина Гевгелија е за временски период 2018-2028 година. |
| Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години? |
| По истекот на планскиот период. |
| Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа) |
| Предметниот плански опфат е превземен од постоечкиот опфат на ГУП за населено место Миравци и зафаќа површина од 124, 65ха.<br>Скица од планскиот опфат во прилог. |
| Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ. |
| Да ☒<br>Не ☐ |
| Дали е приложена копија од целите? |
| Да ☐<br>Не ☒ |

| **Резиме на влијанијата врз животната средина**<br>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.) | |
|---|---|
| Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.<br>Влијанијата кои се претпоставва дека може да произлезат од имплементацијата на овој план може да се рагледуваат од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија од аспект на просторниот развој, оптимално искористување на градежното земјиште, хармонизација и уредување на просторот. Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ можат да настанат од: Несоодветно управување со генерираниот отпад, отпадните води, влијанијата врз амбиенталниот воздух. | |
| Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на вљанијата; | При реализација на планот се очекува движење на возила и механизација, и не се очекува да има подолготрајно влијание врз животната средина во целост. |
| Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето | Со оглед на локацијата на која се предвидува реализацијата на оваа планска содржина не се очекува дека ќе има нарушување на квалитетот на воздухот во поширокиот регион или климатски промени. |
| Прекугранична природа на влијанијата; | Нема. |
| Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи); | Опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи и хаварии. |
| Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната). | Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 година, во општината Гевгелија регистрирани се вкупно 22.988 жители. |
| Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се: | |
| Реализацијата на овој план ќе биде во функција на подобрување на начинот на живот на населението, социо - економскиот развој на општината, зголемување на стапката на економски раст, стимулирање и развој на повеќе дејности, зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на сообраќајната поврзаност и комуналната инфраструктура. | |
| Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:<br>Областа на опфатот ќе овозможи зголемена вредност на замјиштето и ќе манифестира позитивно влијание врз социо-економскиот развој на општината. | |
| Посебни природни карактеристики или културно наследство | Согласно Студијата за заштита на природното наследство изработена за потребите на Просторниот |

| | |
|---|---|
| | план на Република Македонија на просторот кој е предмет на разработка со деталниот урбанистички план нема евидентирано природно наследство. |
| Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности | Не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина ниту на граничните вредности. |
| Интензивна употреба на земјиштето | Од анализите на постојната состојба земјиштето во овој опфат е во најголем процент неизградено и во целост претставува градежно земјиште. |
| Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја. | Нема евидентирани заштитени подрачја и посебни пејсажни вредности. |

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Со планскиот документ се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање на данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа. Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите коишто локалната самоуправа ги дава на своите граѓани.

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:
(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Од аспект на животната средина имплементацијата на планските содржини со планот може да генерираат емисии кои предизвикуваат влијанија врз медиумите од животната средина.

Зголемената фрекфенција на возила може да влијае на квалитетот на воздухот.

Нивото на бучава се зголемува со работните активности и превозните средства.

Можно е загадување на водата со генерирање на санитарни и атмосферски отпадни води.

Несоодветното управување со емисиите во воздух, отпад и отпадни води може да го наруши квалитетот на почвата.

Во предметниот опфат постои и евидентирано заштитено културно историско наследство.

Од аспект на одржливост донесувањето на планскиот документ позитивно ќе влијае на

| |
|---|
| привлекувањето на нова работна сила, економски раст, подобрување на животниот стандард на населението. |
| Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.<br>(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)<br>Неправилно постапување со отпадот и отпадните води може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот. |
| Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина.Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.<br>Овој плански документ е поврзан со следниве документи:<br>• Просторен план на РМ;<br>• ЛЕР Гевгелија 2011;<br>• Стратегија за управување со води во РМ 2008-2020;<br>• Национален план за управување со отпад;<br>• Национална стратегија за економски развој на РМ 1998;<br>• Национална стратегија за одржлив развој;<br>• Втор национален еколошки акционен план на РМ;<br>• Стратегија за демографски развој на РМ;<br>• Стратегија за подигање на јавната свест во животната средина;<br>• Стратегија за мониторинг на животната средина. |
| Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.<br>Нема спроведено стратегиска оцена. |
| Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).<br>Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со |

| | |
|---|---|
| спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот. | |
| ИЗЈАВА | Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни. |
| Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот | Градоначалник на општина Гевгелија<br>Андон Сарамандов |
| Датум 25.02.2022<br>Место Гевгелија | М.П. |